

95 000 000 ₺

Готовый бизнес

Общая площадь

281.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

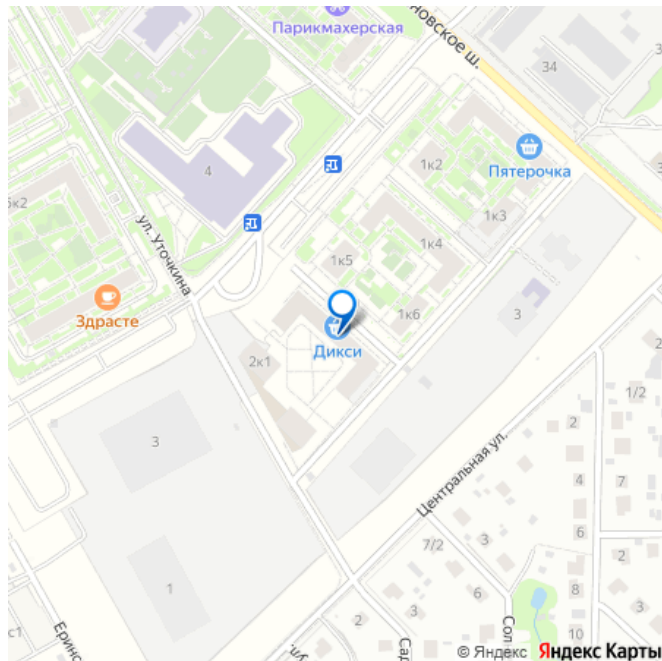
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

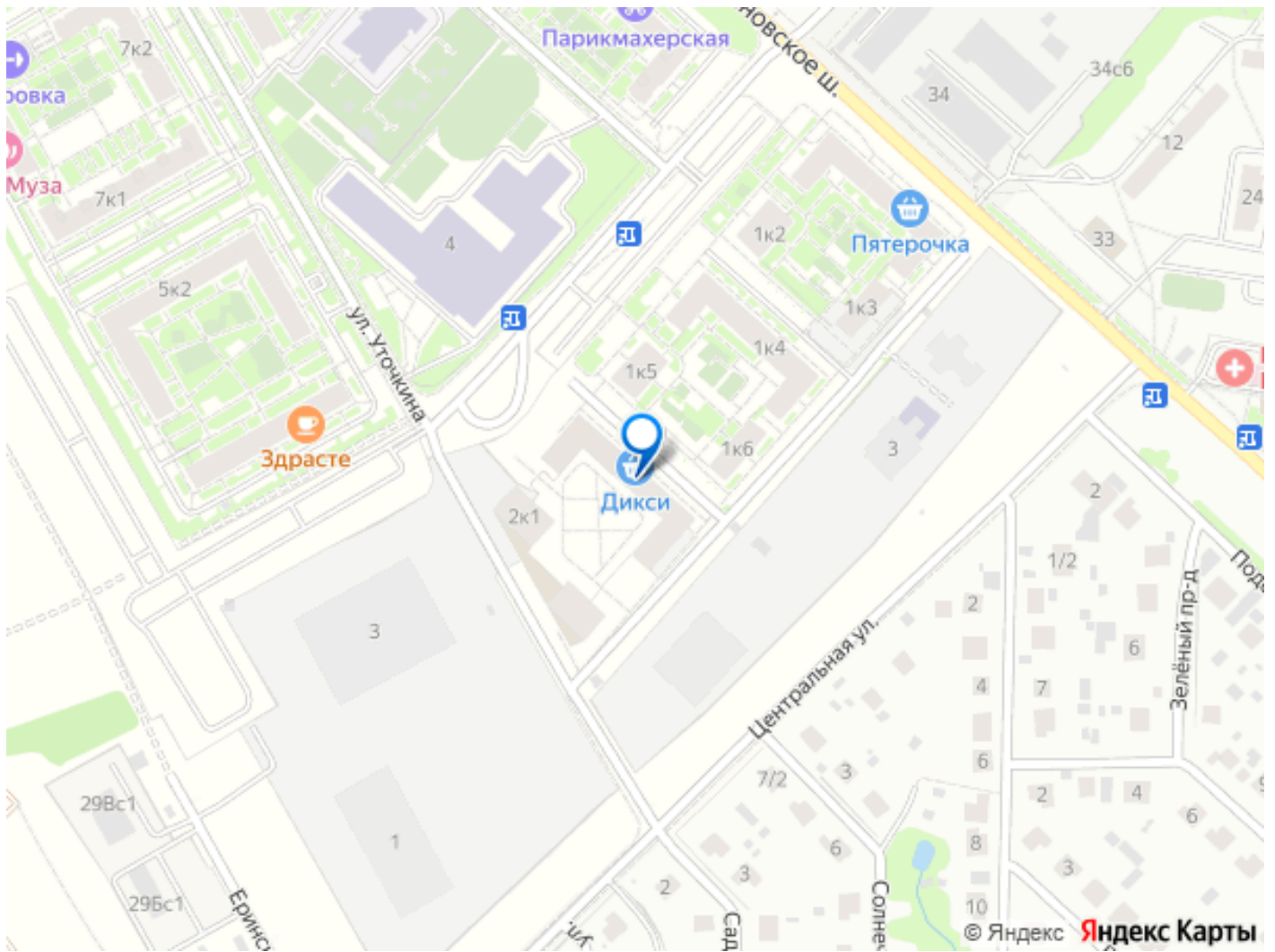
Арт. 94958397 Арендный бизнес «Магнит», 281,3 м² Москва, НАО (Новомосковский), 108 квартал, Алхимово жилой комплекс, 15
Локация: ЖК «Алхимово» — современный жилой комплекс в 16 км от МКАД 7 минут на автомобиле до станция МЦД-2 «Силикатная» Жилой комплекс на 5 820 квартир Состоит из 17 корпусов, 15 из них сдано и заселяются
Рядом остановка общественного транспорта Центр жилого массива; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Ключи конец июня 2025 года. (Корпус 15)

Помещение: Два входа; Открытая планировка; Витринные окна по фасаду; Высота потолков: 4 м; Мощность электросети: 56 кВт. Арендатор: Сеть супермаркетов «Магнит» ПДА на 10 лет Коммерческие условия: Цена: 95 000 000 ₺ МАП 1 год: 7% от РТО, но не менее 770 000 ₺ ГАП: 9 240 000 ₺
Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России