

Создано: 23.09.2025 в 17:52

Обновлено: 18.01.2026 в 12:40

Москва, Нагорная улица, 21К1

65 880 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 21К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

<https://move.ru/objects/9285181047>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7932725
0831**

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

284.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

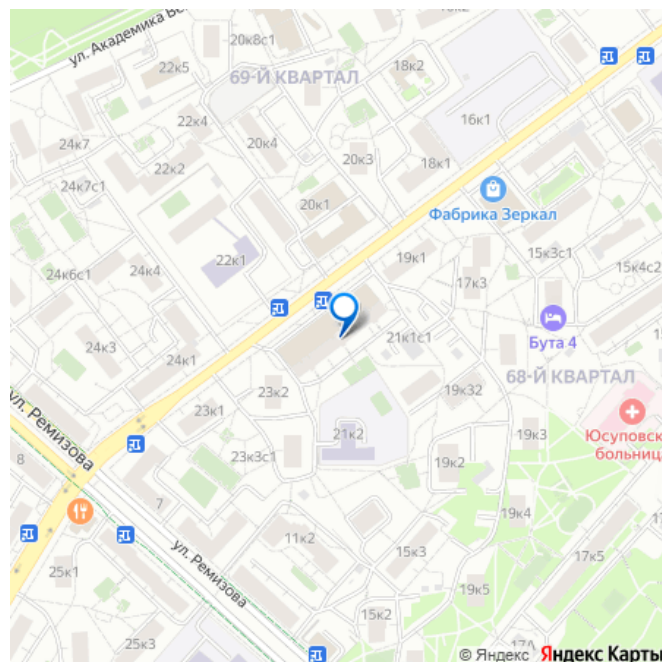
Продам

Раздел

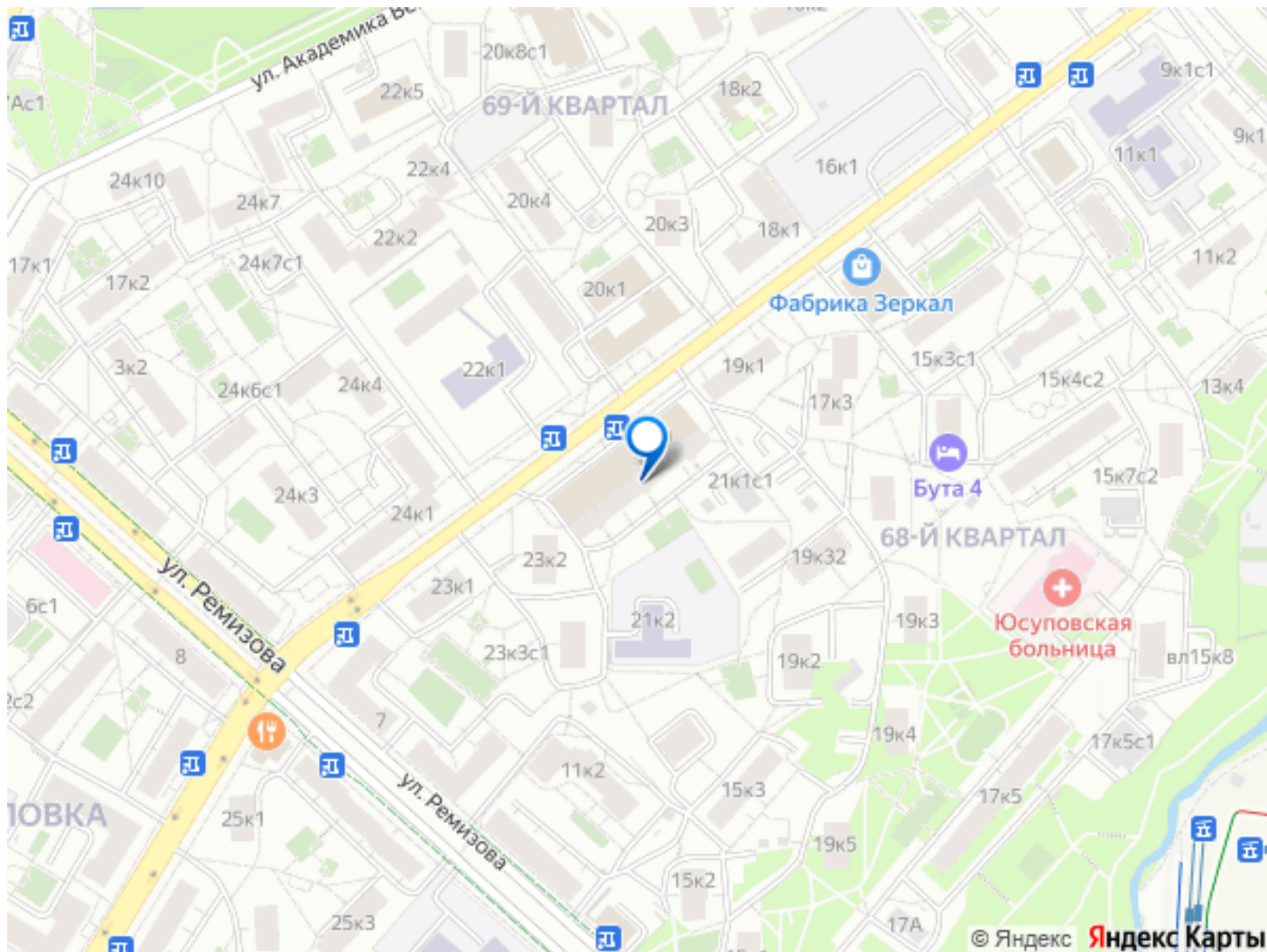
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 218548 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 732000руб. ГАП 8784000 руб. Продается ГАБ, с окупаемостью до 8 лет! Надежные арендаторы, головной офис Wildberries (индексация 10%), и Интернет-магазин по доставке цветов! МАП 732000, ГАП 8784000. Помещение находится в оживленном жилом районе в пешей доступности от метро! Звоните, ответим на ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России