

Создано: 25.12.2025 в 13:31

Обновлено: 16.02.2026 в 20:15

<https://move.ru/objects/9287691809>

Андрей Поздеев, СТРИТ

79851961829

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
24К4**

25 000 000 ₽

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 24К4

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

290 м²

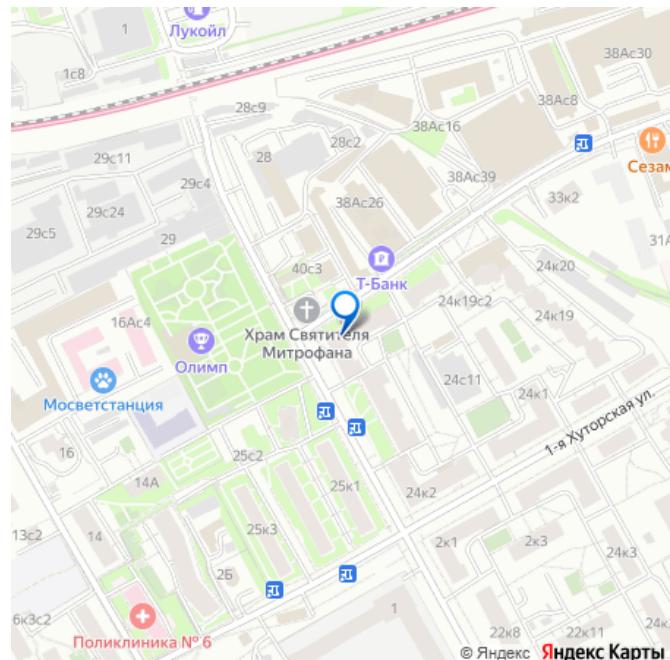
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127873260 Готовый арендный бизнес на Дмитровской Петровско-Разумовский проезд,

24К4 Локация: -г. Москва -Станция метро

«Дмитровская» в пешей доступности -

Окружение густо заселено -Удобная

транспортная и пешая доступность

Помещение: -Площадь: 290 м² -Цокольный

этаж -Косметический ремонт -Зальная

планировка -Место для размещения вывески

Коммерческие условия: -Стоимость объекта:

25 000 000 млн. руб. -МАП 380 000 руб -

Доходность: 15.05% -Арендатор: «Твой

Склад» -Цена за квадратный метр: 86 207

руб. Звоните!

