

Создано: 25.12.2025 в 13:31

Обновлено: 16.02.2026 в 20:15

<https://move.ru/objects/9287691809>

**Андрей Поздеев, СТРИТ**

**79851961829**

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,  
24К4**

**25 000 000 ₽**

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 24К4

Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)



для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 127873260 Готовый арендный бизнес на Дмитровской Петровско-Разумовский проезд, 24К4 Локация: -г. Москва -Станция метро «Дмитровская» в пешей доступности - Окружение густо заселено -Удобная транспортная и пешая доступность Помещение: -Площадь: 290 м<sup>2</sup> -Цокольный этаж -Косметический ремонт -Зальная планировка -Место для размещения вывески Коммерческие условия: -Стоимость объекта: 25 000 000 млн. руб. -МАП 380 000 руб - Доходность: 15.05% -Арендатор: «Твой Склад» -Цена за квадратный метр: 86 207 руб. Звоните!





