

Создано: 17.10.2025 в 13:42

Обновлено: 20.01.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9285829641>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Рабочая улица, 91**

**43 725 000 ₽**

Москва, Рабочая улица, 91

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

291.5 м<sup>2</sup>

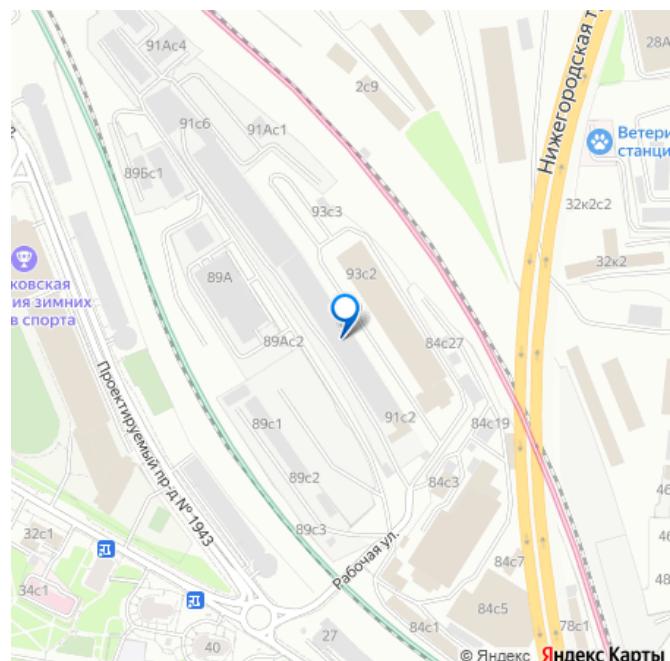
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Описание Продажа промышленный бокс

291.5 м<sup>2</sup> Рабочая, 91, стр.4. Готовый

арендный бизнес окупаемость 8 лет

Технические характеристики Этаж 2/3

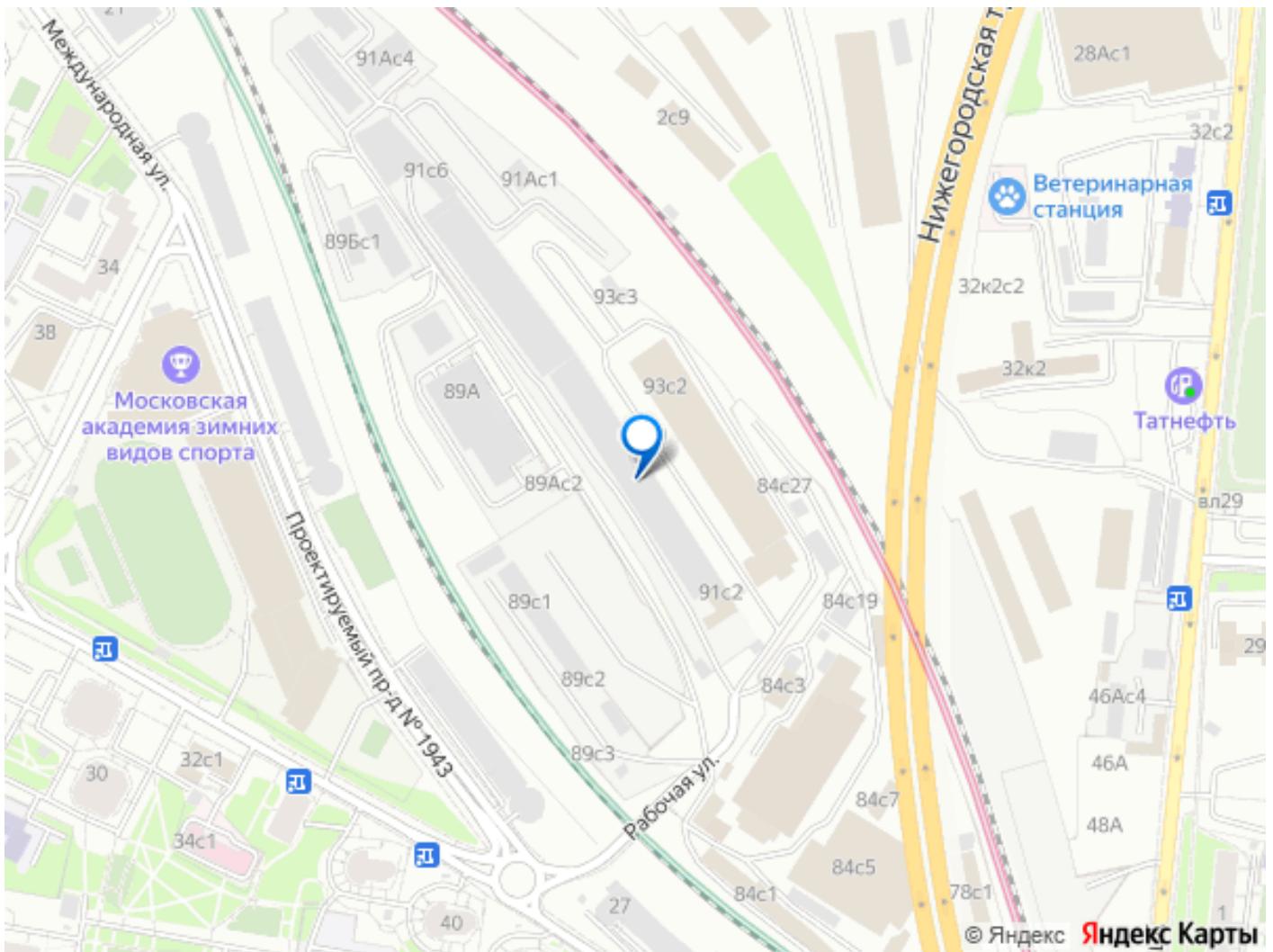
Площадь блока - 291.5 м<sup>2</sup> Высота потолков

4,5 м Электрическая мощность - 21 кВт

Дополнительная мощность - по запросу Вода, канализация, отопление Финансовые условия

Цена продажи 43 725 000 руб, НДС не включен. 150 000 за м<sup>2</sup> дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчику





Move.ru - вся недвижимость России