

Создано: 19.02.2026 в 17:28

Обновлено: 28.02.2026 в 11:26

Москва, Марксистская улица, 34К10

70 000 000 ₺

Москва, Марксистская улица, 34К10

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Марксистская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

294 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

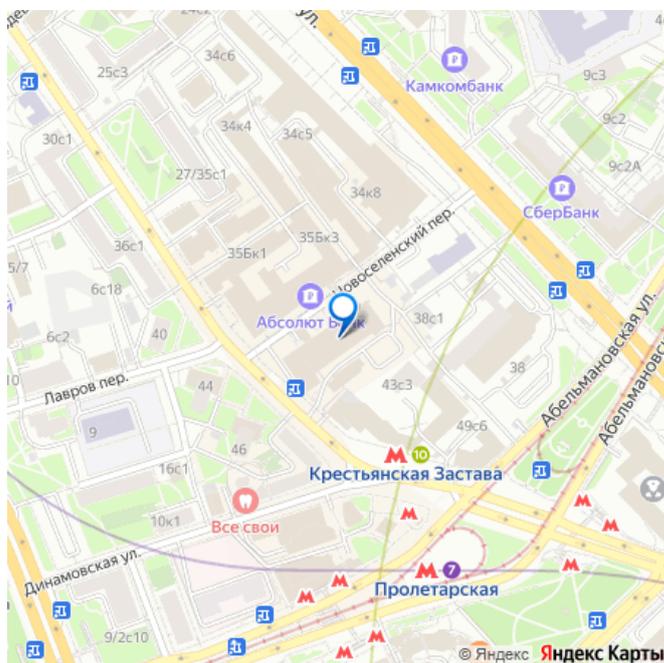
Продажа Готового Арендного Бизнеса
Арендатор: ресторан Площадь: 248 м²
Доходность 10% Годовых, Окупаемость 10 лет
Высокая плотность застройки и более 2 500 квартир в шаговой доступности. Хорошая видимость помещения с главной дороги, широкие рекламные возможности и парковка перед входом, летняя веранда. Документы готовы к сделке, согласование просмотра по телефону. Делимся комиссией.

<https://move.ru/objects/9290323290>

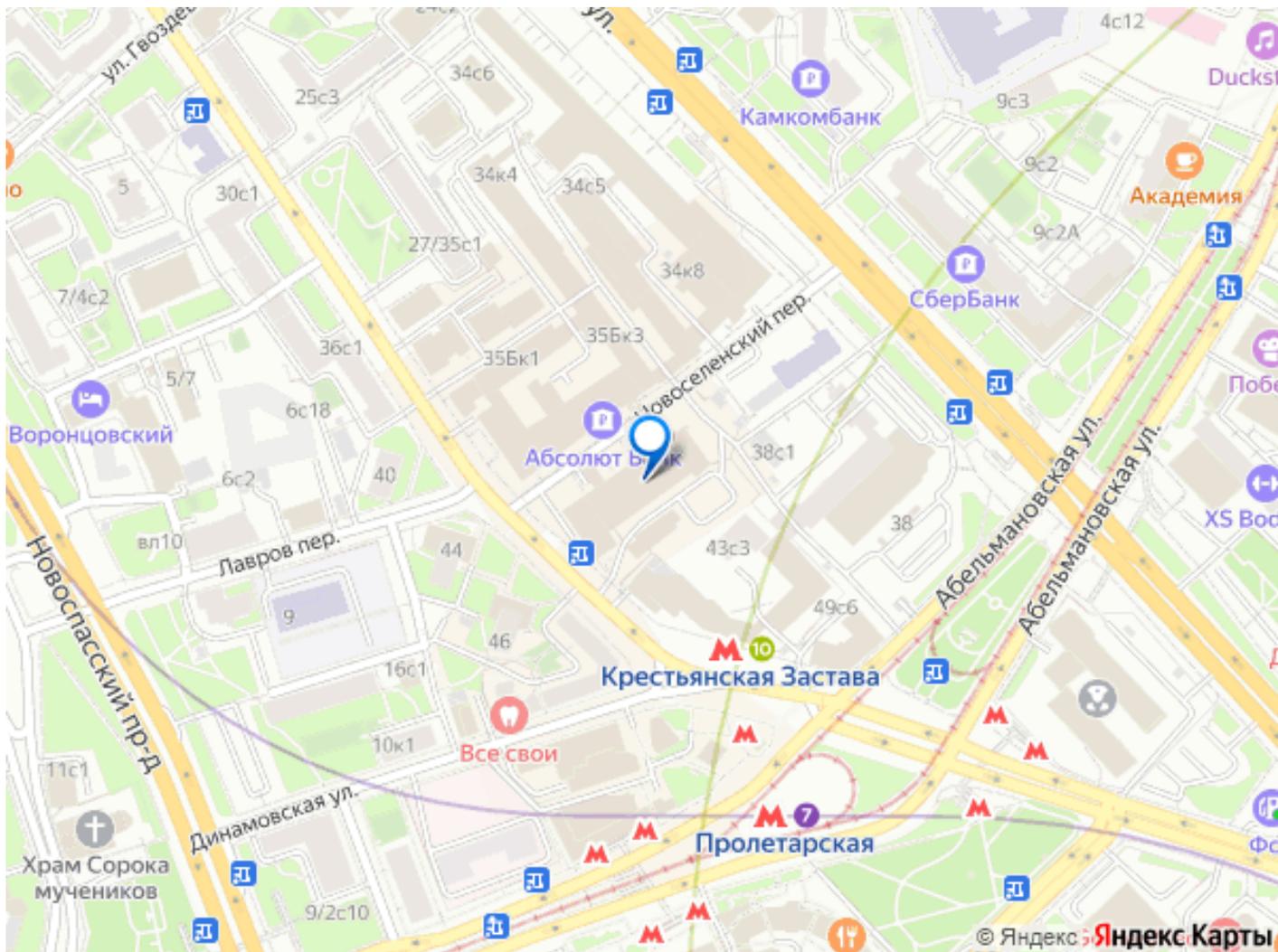
**Vysotsky Estate Москва Центральный,
Vysotsky Estate**

79230701730

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России