

**Москва, проспект Магеллана, 1**

**95 000 000 ₺**

Москва, проспект Магеллана, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

295.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ID: 586769 На продажу предлагается торговое помещение с арендатором супермаркет В1 - Первый выбор (новый бренд Магнита, ООО Тандер). Центр ЖК Испанские Кварталы, центральная улица, первая линия. Оживленное место, высокий пешеходный и автомобильный трафик. МАП 650 000руб. Срок аренды 7 лет. Индексация 5% год .  
Номер объекта: #1/586769/14501

для заметок





