

Создано: 11.09.2025 в 13:10

Обновлено: 25.12.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9285058633>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Долгоруковская улица, 40

86 400 000 ₽

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

29 м²

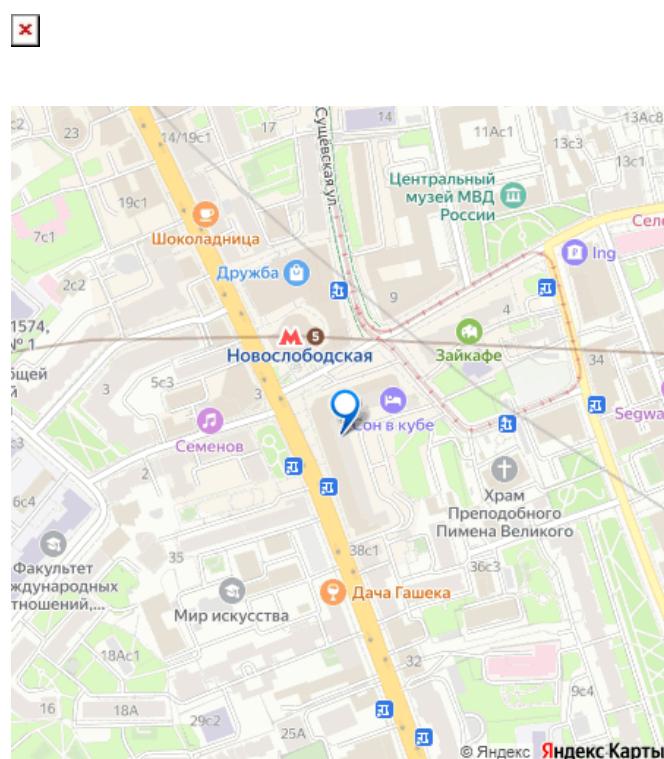
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 156430. Предлагается в продажу помещение по адресу: Долгоруковская, 40. Помещение расположено в ЦАО г. Москвы на первой линии в 50 метрах выход со кольцевой станции метро «Новослободская» на 1 этаже. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Технические характеристики: Площадь - 29м2. Планировка — свободная, перекрытия — ж/б, помещения подготовлены под чистовую отделку. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельный прибор учета электричества. Высокий рекламный

потенциал и место для размещения вывески

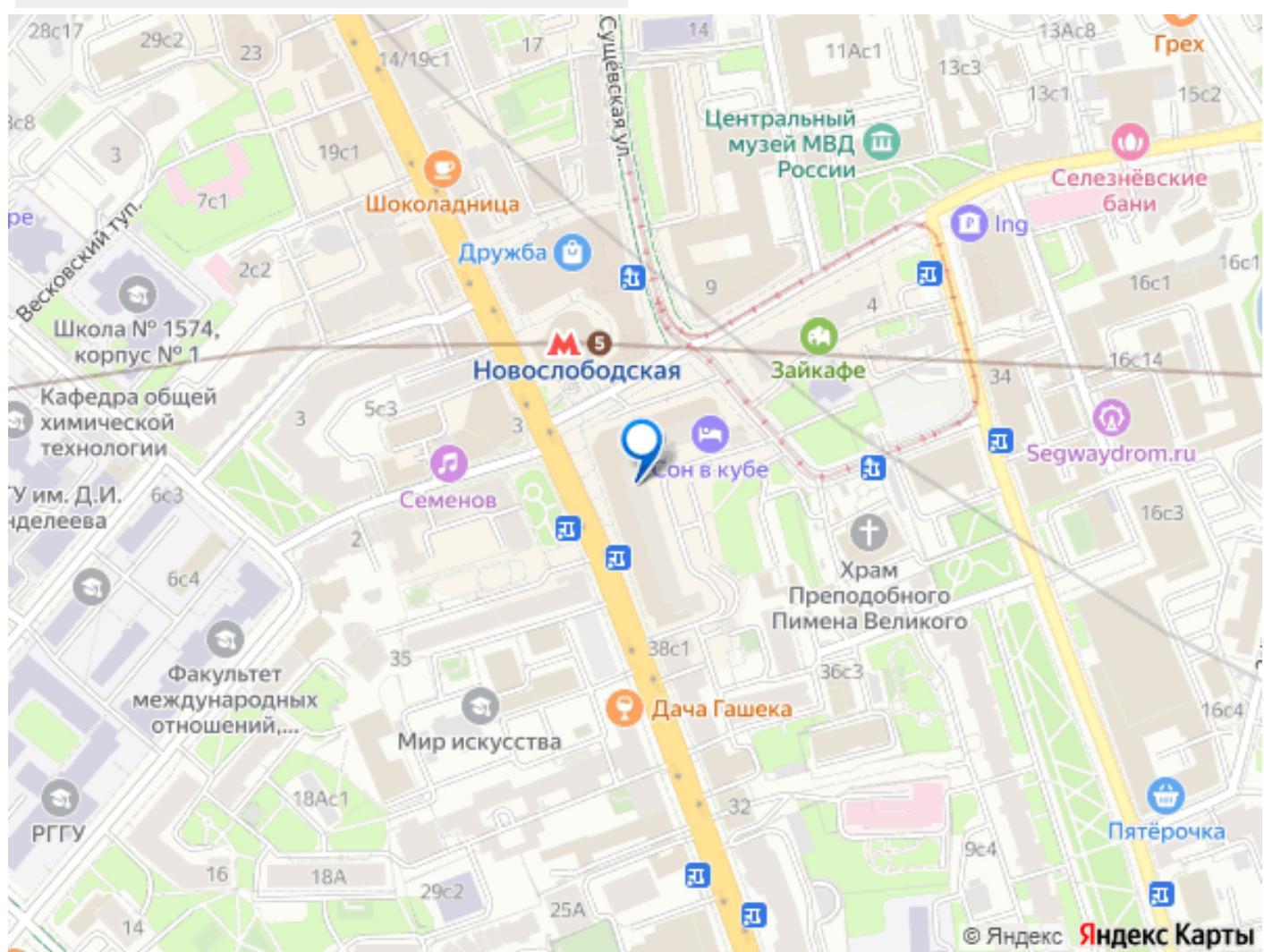
Коммерческие условия: Стоимость - 86 400

000 рублей Стоимость за м² - 2 979 310

рублей Арендатор: Табак МАП:600 000 рублей

ДКПН





Move.ru - вся недвижимость России