

Создано: 06.12.2025 в 16:23

Обновлено: 03.02.2026 в 19:47

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, Долгоруковская улица, 40

86 400 000 ₽

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

29 м²

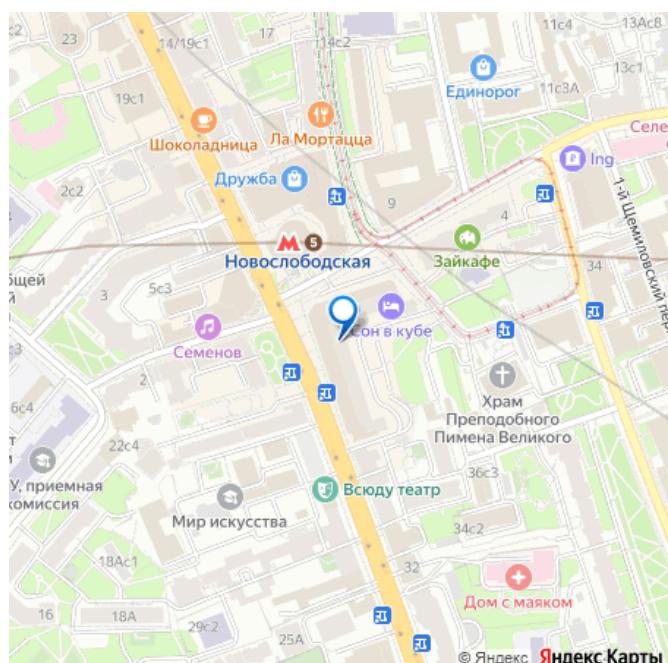
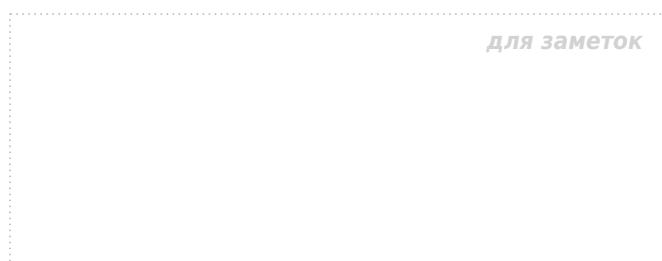
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

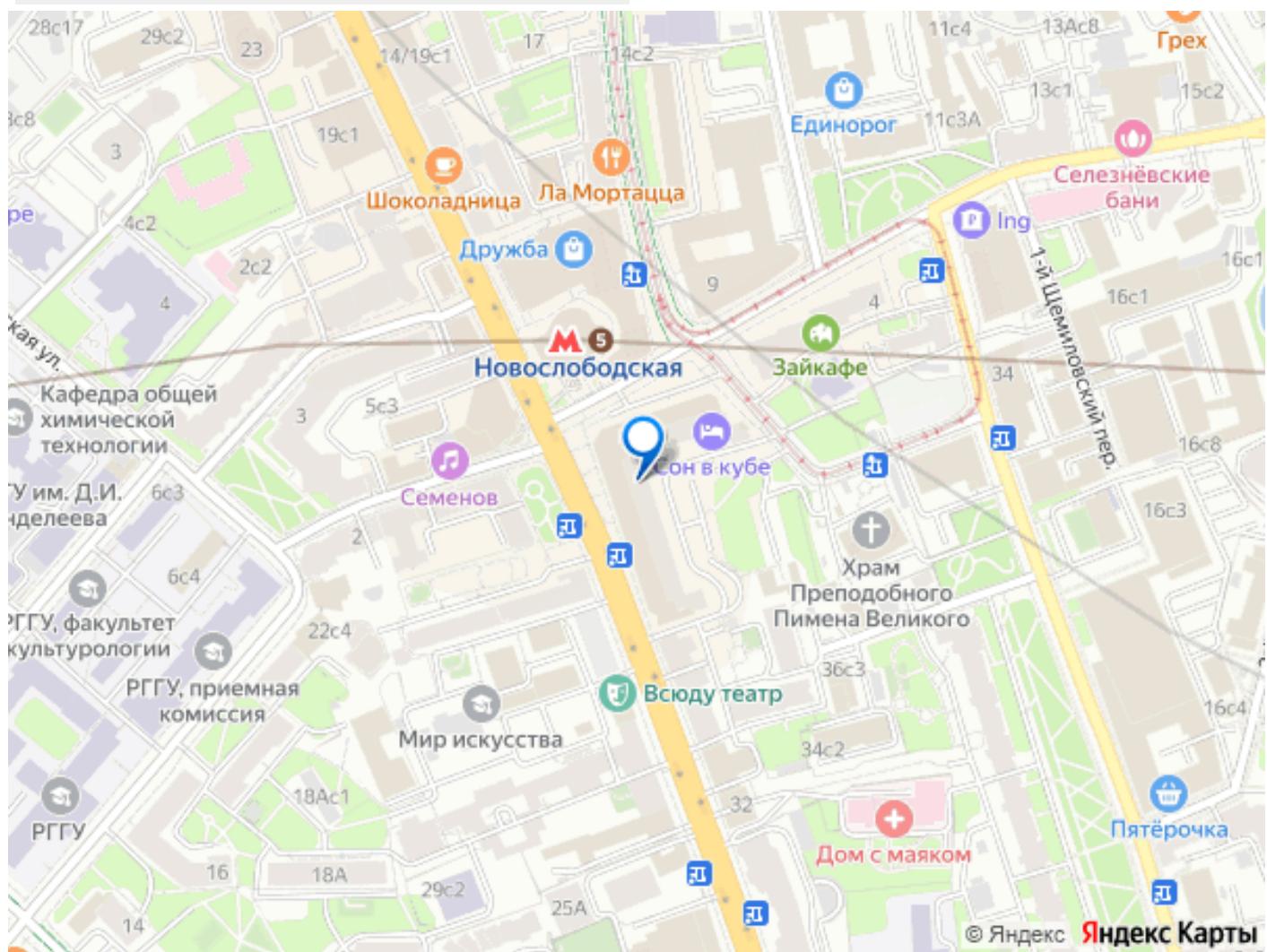


Описание

Продажа помещения у метро Трафик
Витрины ! Сетевой арендатор! - Табак
Долгосрочный договор аренды на 5 лет,
арендная плата 600 000 рублей в месяц,
коммунальные платежи и электричество
оплачиваются арендатором отдельно. Схема
сделки: договор купли-продажи
недвижимости (ДКПН) Продажа Street Retail
помещения торгового назначения площадью
29,0 кв.м на 1 этаже жилого здания.
Планировка — свободная, перекрытия — ж/б,
высота потолков — 4,5 м. Рядом с выходом из
метро Очень высокий трафик Сложившееся

окружение Плотный жилой массив +
большое количество офисов.





Move.ru - вся недвижимость России