

Создано: 10.02.2026 в 17:37

Обновлено: 10.02.2026 в 18:07

<https://move.ru/objects/9289673989>**Агент****79150471763****Москва, Долгоруковская улица, 40****86 400 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)**Готовый бизнес**

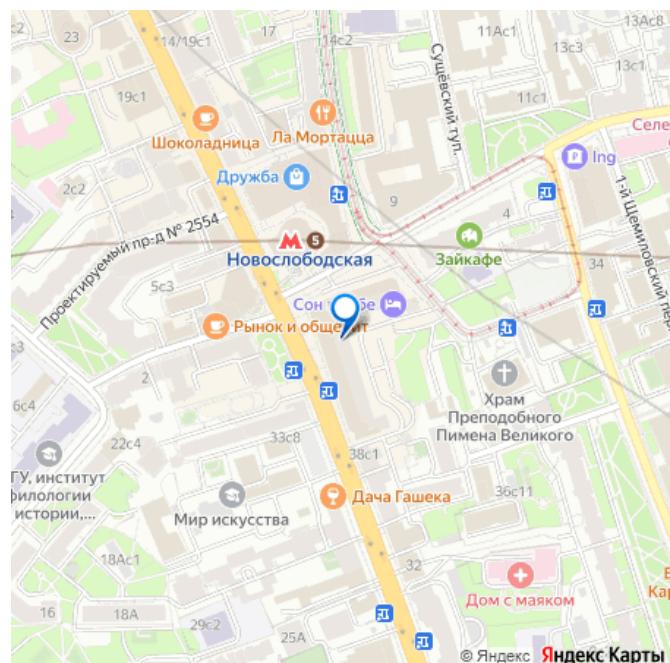
Общая площадь

29 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

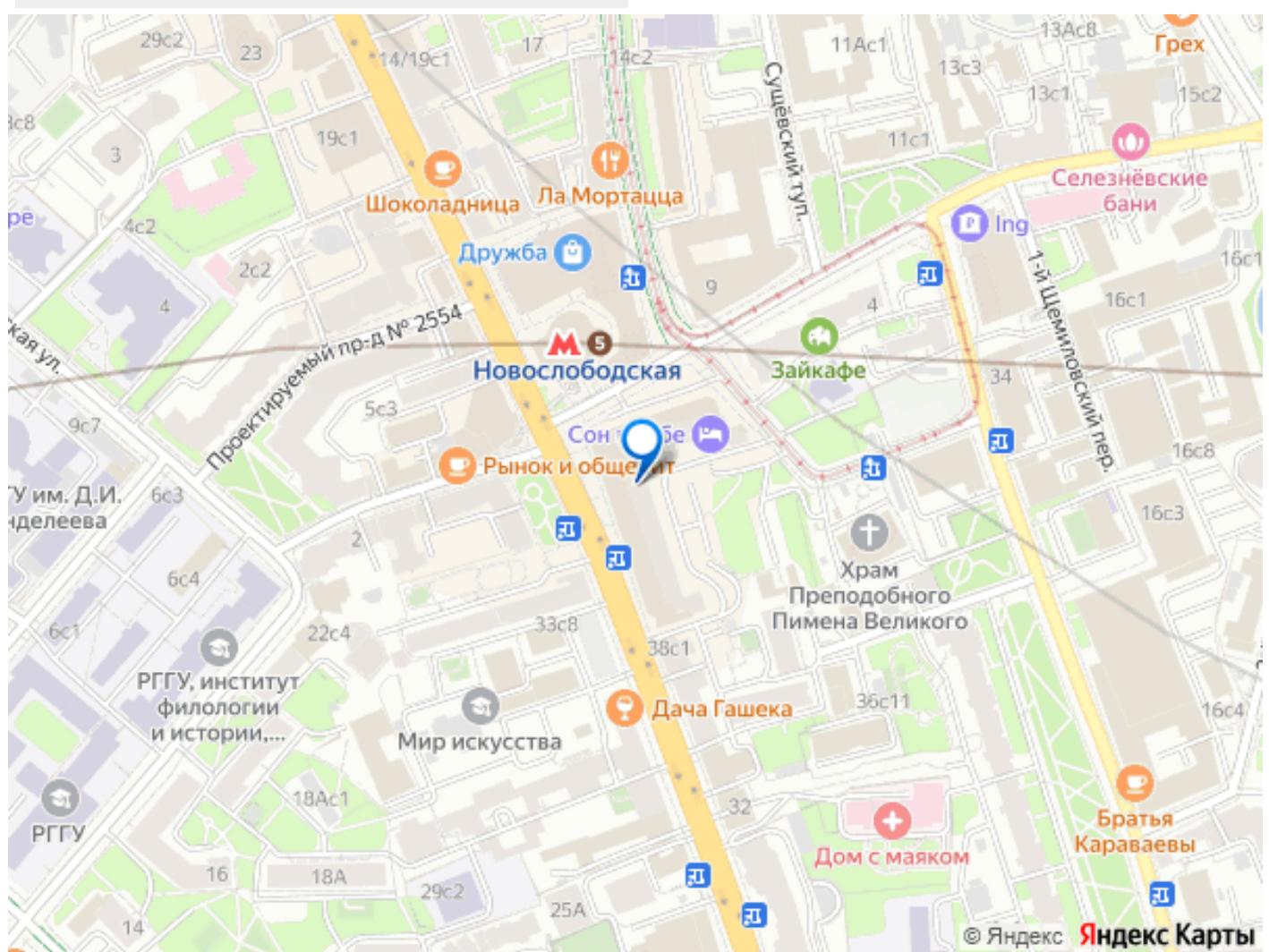
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся готовый арендный бизнес в шаговой доступности от метро «Новослободская» - 1 минута пешком. Помещение располагается на первом этаже жилого дома. Отдельный вход с первой линии. В непосредственной близости расположены БЦ «Garden Ring Building», «Оружейный», «Эрмитаж плаза», ЖК «Итальянский Квартал», «Cameo Moscow Villas» и «Ласточкино гнездо», офис Сбербанка и другие. Арендатор - сеть магазинов табачной продукции «ТАБАК», ДДА – 5 лет, МАП - 600 000 рублей. Цена продажи

- 86 400 000 рублей. Подробности по телефону или на сайте. ESTATE CAPITAL - лучшие предложения на рынке коммерческой недвижимости в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России