

Создано: 12.11.2025 в 11:44

Обновлено: 18.02.2026 в 17:19

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, Долгоруковская улица, 40

86 400 000 ₺

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125194040 Готовый арендный бизнес в ЦАО Долгоруковская, 40 О помещении: общая площадь 29 м2 Отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии все городские инженерные коммуникации Окна по фасаду О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура 1 минута от станции метро «Новослободская»
Арендатор: «Табак» - сеть магазинов табака и курительных принадлежностей МАП- 600 000 руб. ГАП - 7 200 000 руб. Стоимость- 86 400 000 руб. Окупаемость- 12 лет. Звоните!

для заметок





