

Создано: 10.12.2025 в 19:22

Обновлено: 10.12.2025 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287332453>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16****6 923 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)**Готовый бизнес**

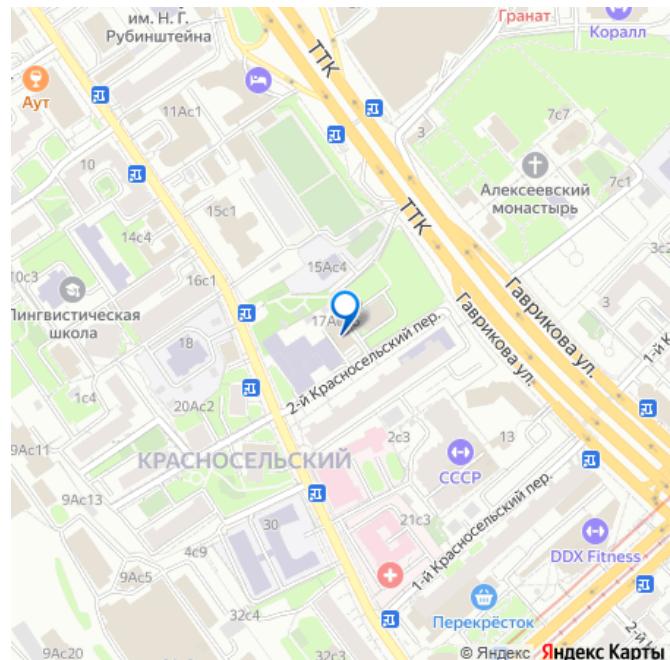
Общая площадь

30.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

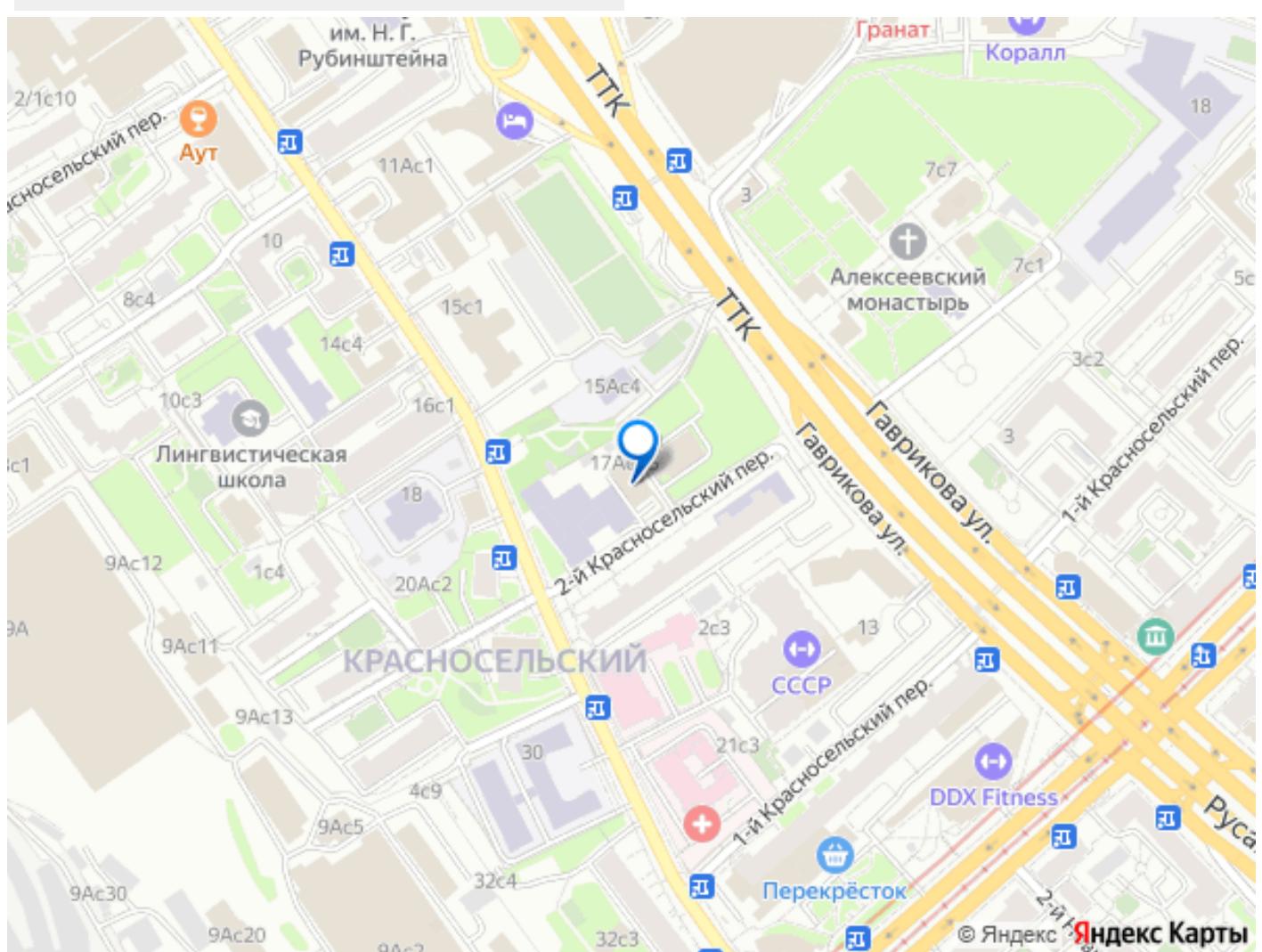
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Продажа арендного бизнеса!
От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от
ст. м. Красносельская продается нежилое
помещение площадью 30,1 кв.м на цокольном
этаже. Помещение сдано в аренду под салон
красоты. МАП 60 000 руб. Доступ 24/7. Своя
отдельная входная группа. Лестница вниз в
цоколь. Видеонаблюдение. В здании
пожарная и охранная сигнализация.
Наземная парковка. В цокольных помещениях
работают арендаторы: Озон, Сдек, салоны
красоты, ателье, звукозаписывающая студия,
под юр. адрес и тд. ИФНС 8. ДКП. УСН с НДС
5%. У каждого помещения свой отдельный

кадастр. Звоните и записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России