

Создано: 10.12.2025 в 19:22

Обновлено: 10.12.2025 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287332453>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

6 923 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

30.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

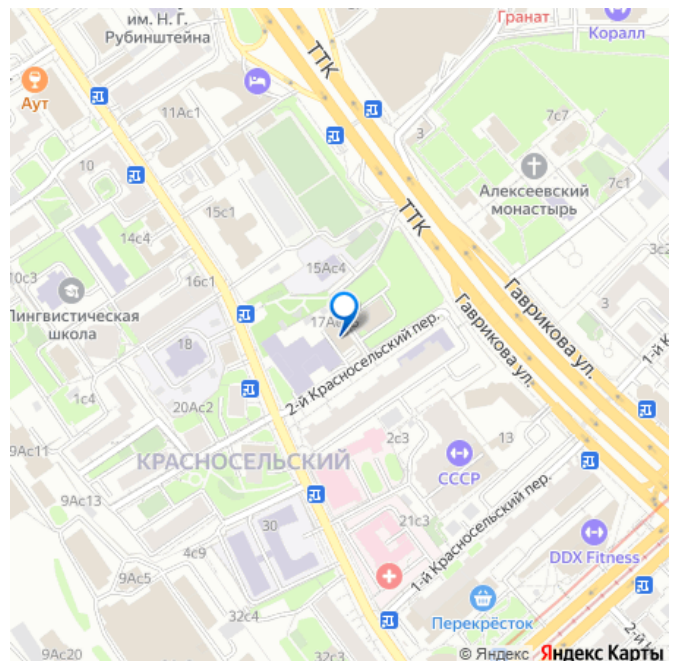
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

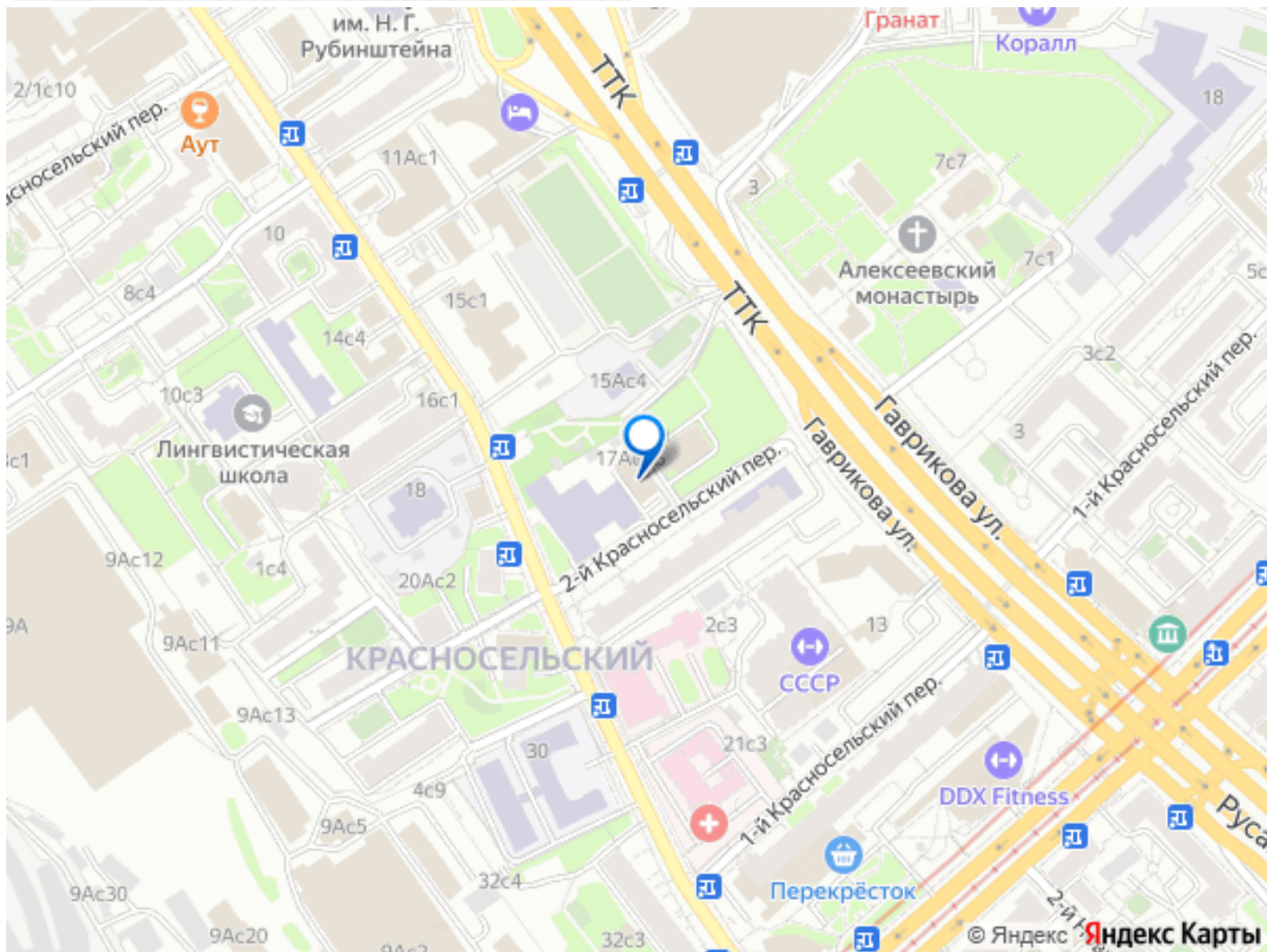
Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Продажа арендного бизнеса!
От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от ст. м. Красносельская продается нежилое помещение площадью 30,1 кв.м на цокольном этаже. Помещение сдано в аренду под салон красоты. МАП 60 000 руб. Доступ 24/7. Своя отдельная входная группа. Лестница вниз в цоколь. Видеонаблюдение. В здании пожарная и охранная сигнализация. Наземная парковка. В цокольных помещениях работают арендаторы: Озон, Сдек, салоны красоты, ателье, звукозаписывающая студия, под юр. адрес и тд. ИФНС 8. ДКП. УСН с НДС 5%. У каждого помещения свой отдельный



кадастр. Звоните и записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России