

Создано: 15.09.2025 в 14:48

Обновлено: 03.12.2025 в 15:16

<https://move.ru/objects/9284966758>

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, Октябрьская улица, 38К1

41 000 000 ₽

Москва, Октябрьская улица, 38К1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

302 м²

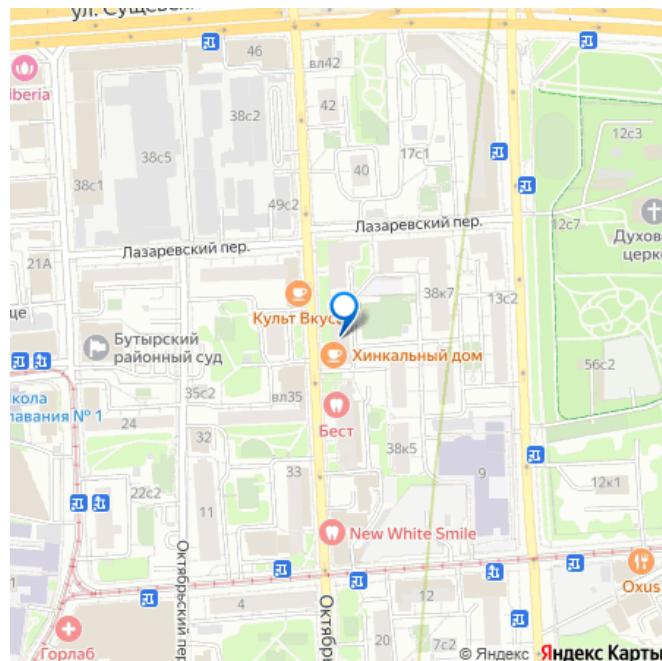
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

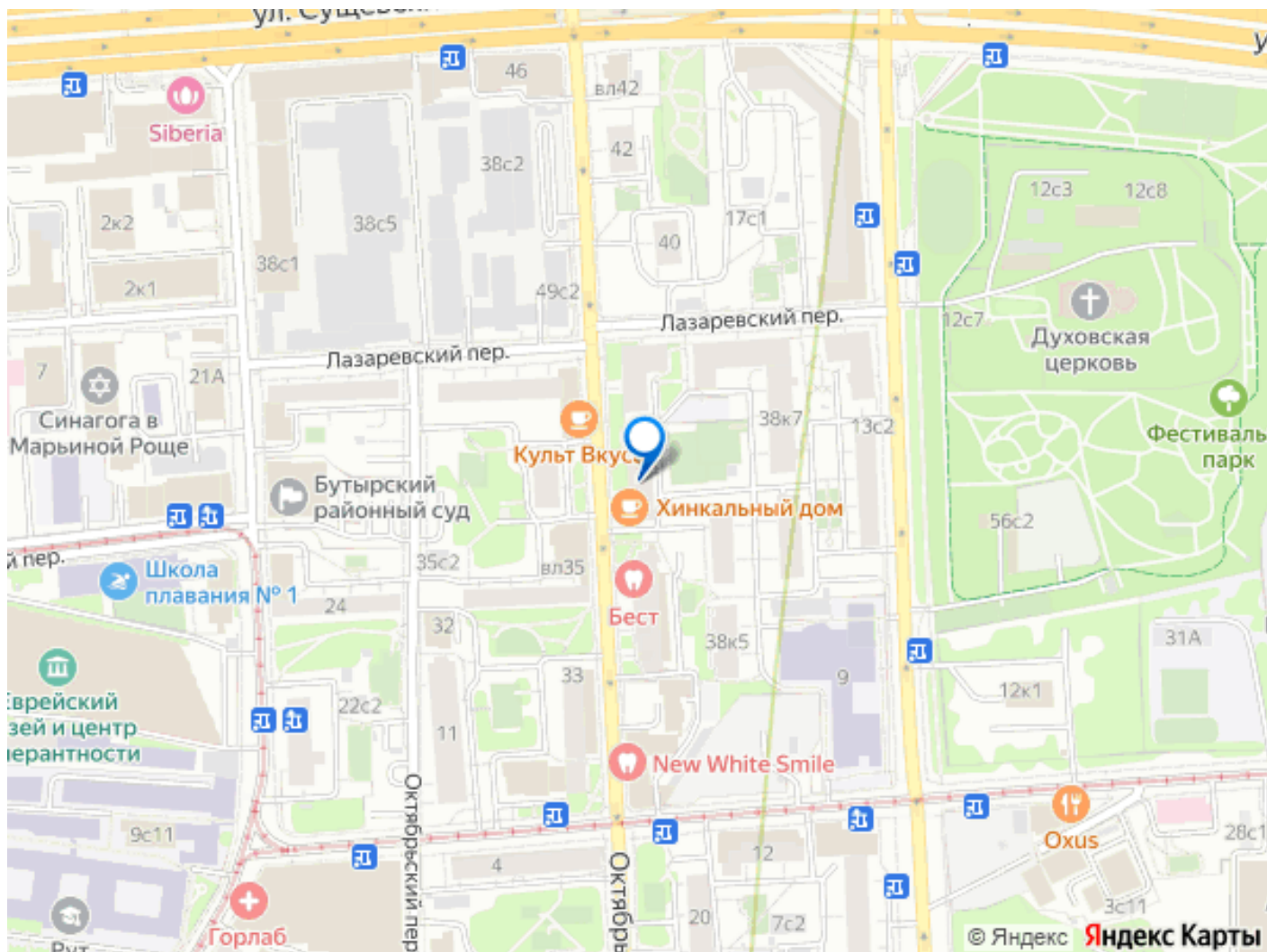
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 116869700 Готовый арендный бизнес, окупаемость 6,7 лет! Октябрьская улица, 38к1, Москва Помещение: общая площадь 302 м2 -1 этаж жилого дома отдельный вход со двора наземный паркинг перед фасадом 7 мин пешком от метро Марьино Роща
Арендаторы: WILDBERRIES (головной офис), Яндекс Маркет, милти, мастерская МАП: 510 000 руб. Цена: 41 000 000 руб. Окупаемость: 6,7 лет





Move.ru - вся недвижимость России