

Создано: 27.03.2026 в 11:38

Обновлено: 27.03.2026 в 11:00

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79157712327**

**Москва, Тушинская улица, 24**

**42 000 000 ₺**

Москва, Тушинская улица, 24

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

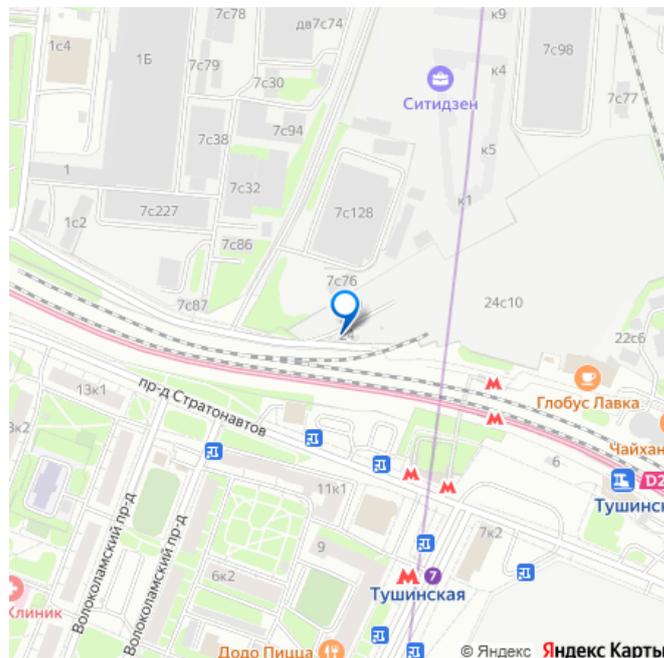
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

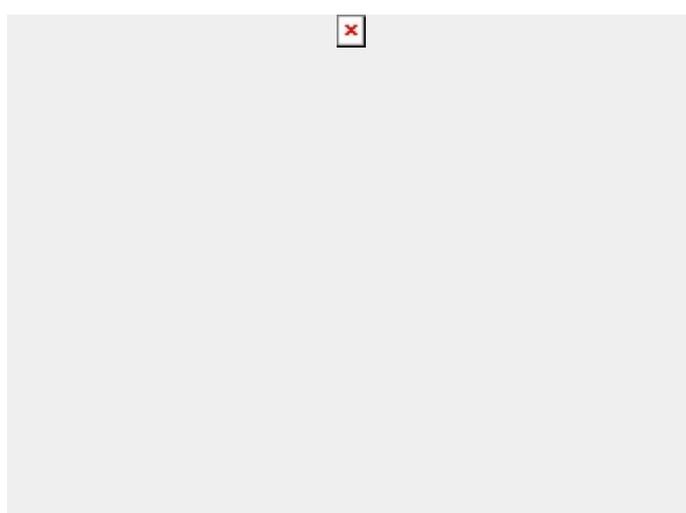
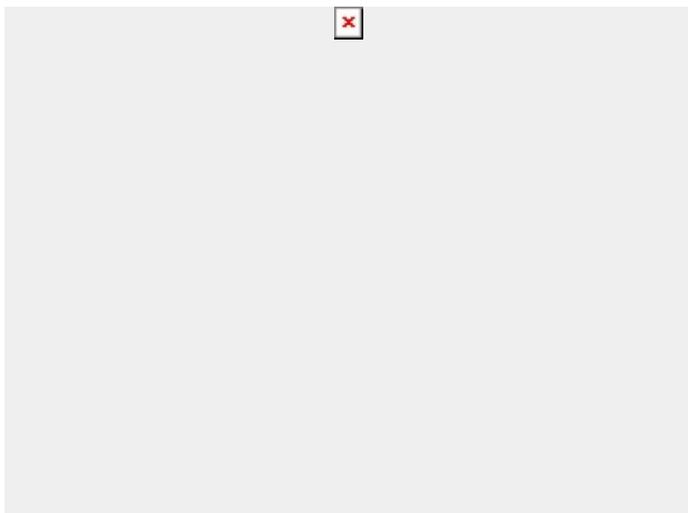


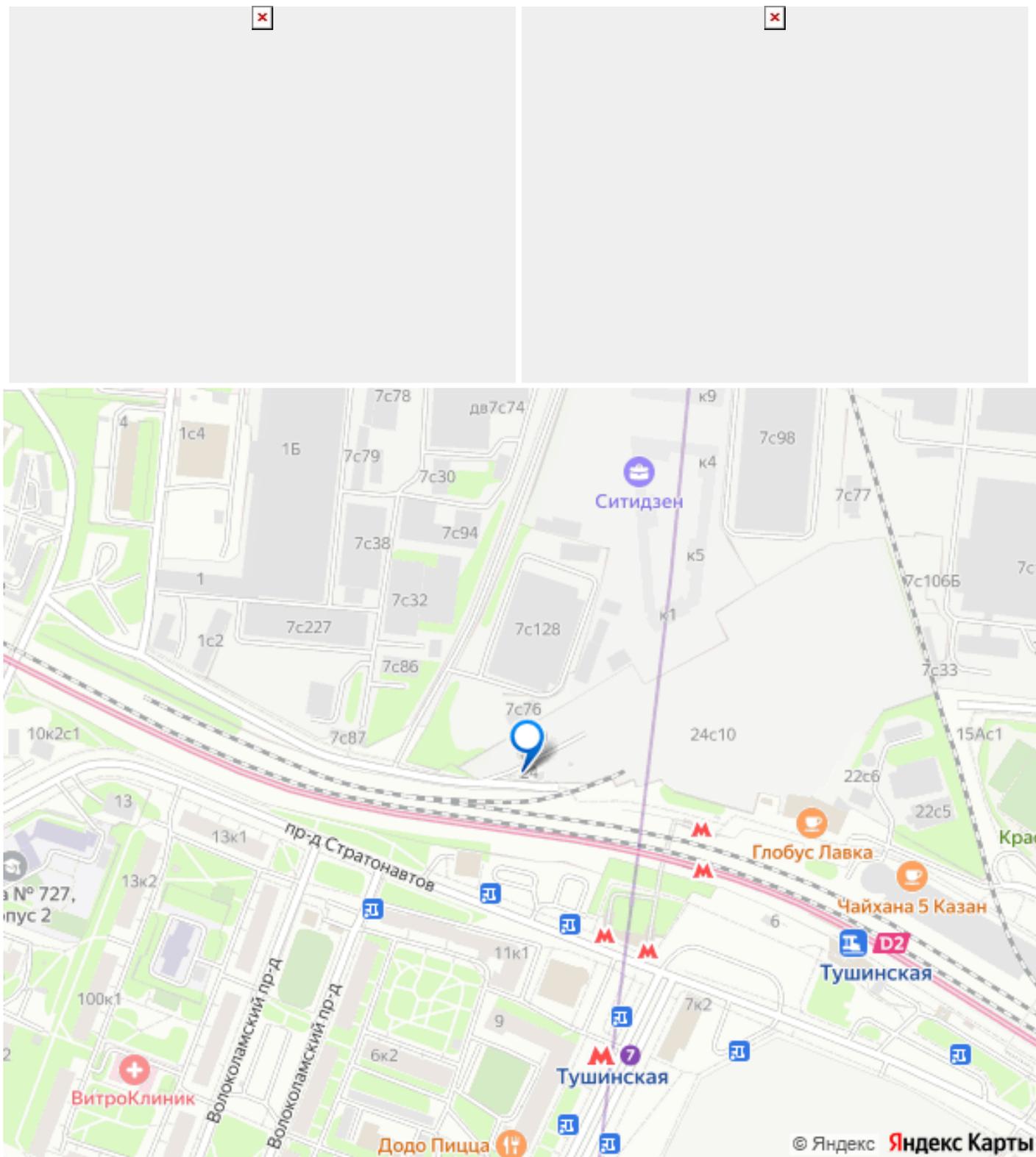
### Описание

В продажу псн 30.5 м2 (1 этаж), ГАБ - Софiх, по адресу: Тушинская ул., 24с15

Предлагается в продажу помещение на улице Тушинская, СЗАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро и МЦД «Тушинская» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. ОСЗ. Планировка — открытая (свободная). Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Отдельные входные группы с фасада. Все городские

инженерные коммуникации. В помещениях возможны вытяжные воздуховоды до уровня кровли. Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения. Условия аренды и продажи Арендная плата 350 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). Продажа Street Retail помещений торгового или свободного назначения (ПСН) площадью от 11,2 до 119,1 кв.м на 1 этаже ОСЗ. Планировка — открытая (свободная). Отдельные входные группы с фасада. Все городские инженерные коммуникации. В помещениях возможны вытяжные воздуховоды до уровня кровли. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России