

83 711 900 ₹

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

308.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

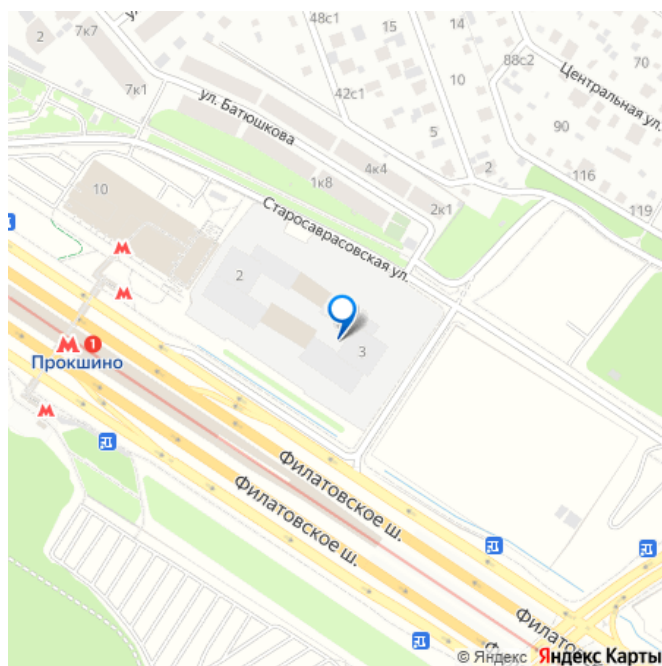
Описание

Лот 818788-Г Предложение от Собственника! Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами! Продается помещение свободного назначения площадью 308,9 м² от застройщика. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие коммерческие направления. Стартовали продажи премиальных офисов класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино». Проект предлагает инвестиционные цены и уникальные условия для бизнеса. Бизнес-квартал «Прокшино» представляет собой современное пространство, интегрированное в новую городскую среду. Он расположен

<https://move.ru/objects/9275718747>

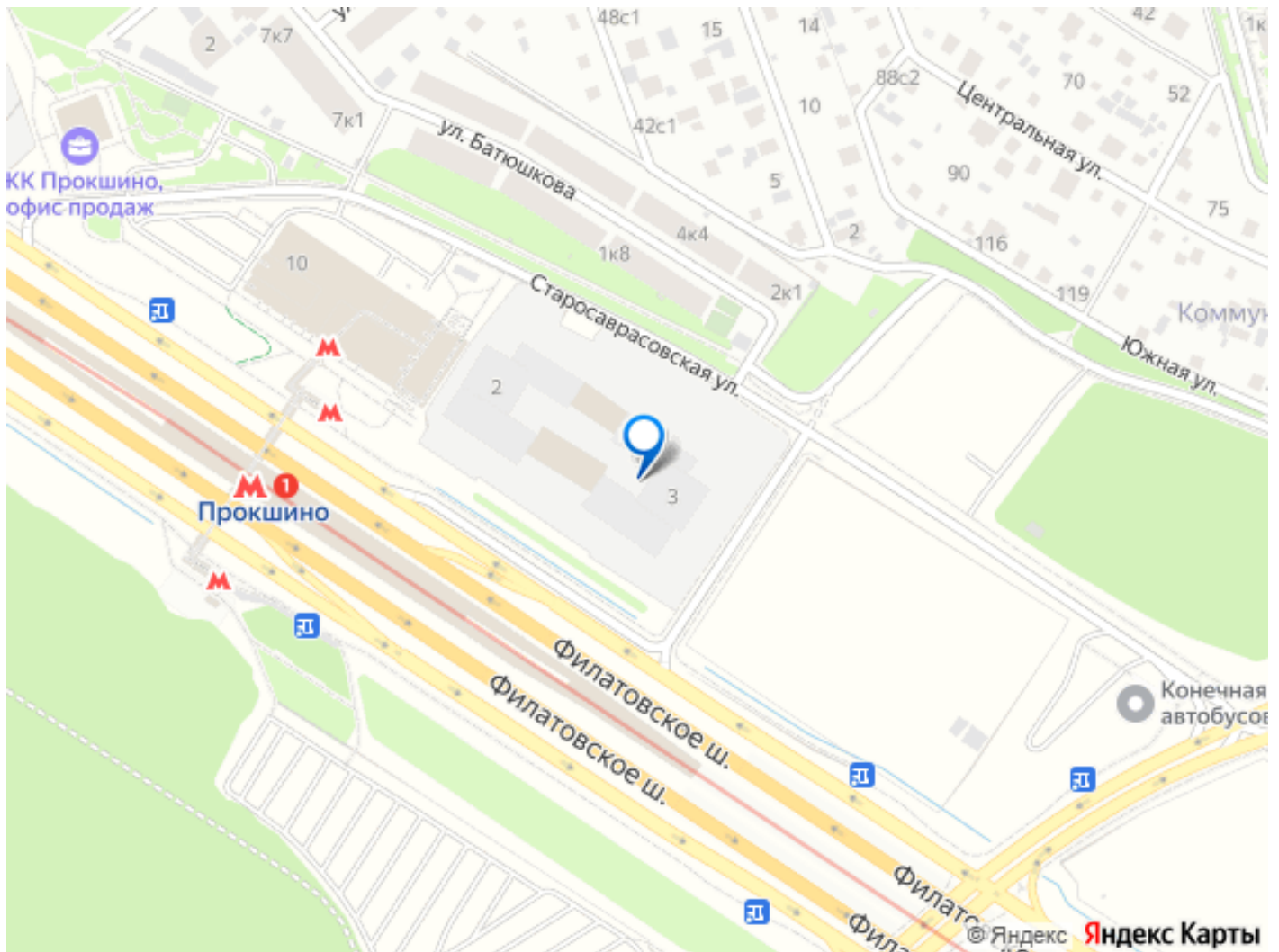
**Апекс Недвижимость Новостройки,
Апекс-Недвижимость
79862742715**

для заметок



рядом с жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером. В окружении живописной природы создается продуманная инфраструктура, включающая торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк, парк наук, отель и другие объекты для комфортной жизни и работы. Транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Прокшино» (1 минута пешком) с прямым крытым переходом. Расстояние до аэропорта «Внуково» составляет 15 минут. Бизнес-квартал соответствует международным стандартам LEED, что гарантирует высокую энергоэффективность и комфорт. На территории предусмотрены торговый центр нового формата, панорамный ресторан, лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухонь, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки воздуха и круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты и единая цифровая среда. Предлагаются варианты как без отделки, так и с отделкой от застройщика. В Бизнес-квартале представлены офисы площадью от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — IV квартал 2027 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 818788-Г





Move.ru - вся недвижимость России