

Создано: 22.01.2026 в 17:24

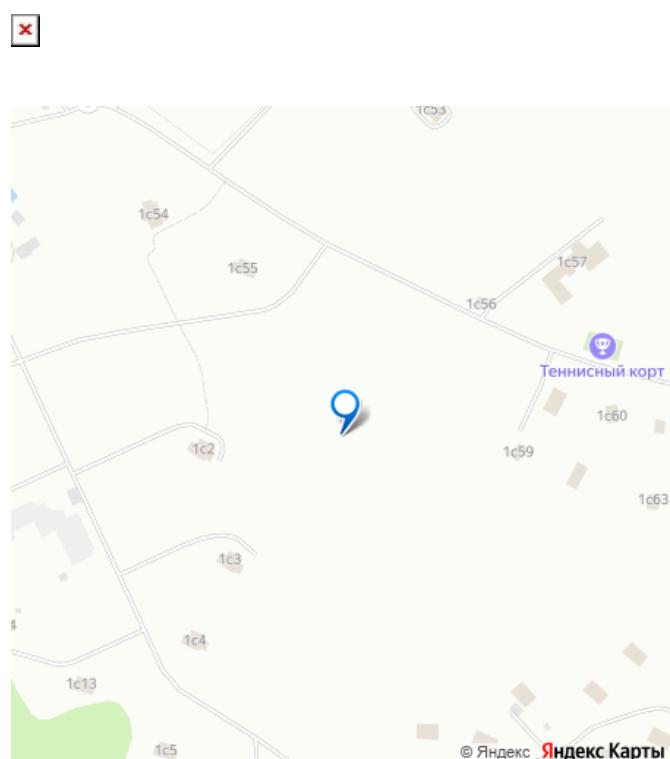
Обновлено: 25.01.2026 в 00:51

<https://move.ru/objects/9288281736>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79166281786****Москва****2 600 000 ₽**

Москва

**Готовый бизнес**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****ПРОДАМ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!**

Кофейня расположена в перспективном районе с активным потоком посетителей.

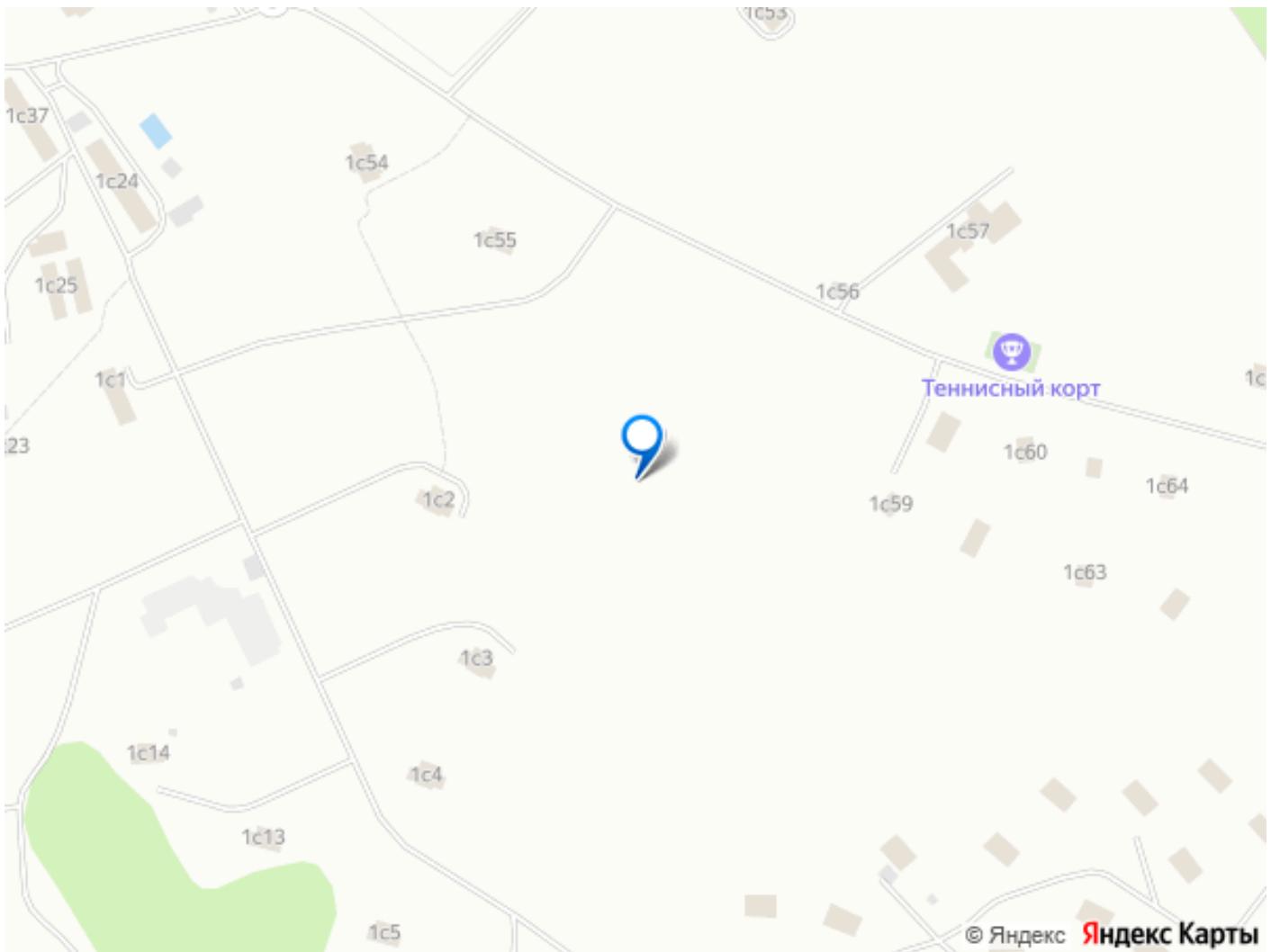
Рядом находятся школа, продуктовые магазины и вся необходимая инфраструктура. Бизнес успешно работает более 2,5 лет. Концепция кофейни включает обширную библиотеку, насчитывающую более 1100 книг, что создает уникальную

атмосферу и привлекает постоянных клиентов. **ПОМЕЩЕНИЕ** Кофейня располагается на первой линии, площадь составляет 30 м<sup>2</sup>. Полностью оборудована профессиональной техникой, включая кофемашину и кофемолку, что позволяет

начать работу без дополнительных вложений. Стоимость бизнеса 1 700 000 рублей. В стоимость входит все оборудование

и мебель, сайт, корпоративная почта,  
документация и контракты с проверенными  
поставщиками. ФИНАНСЫ Выручка  
составляет 610 000 ? в месяц, расходы 460  
000 ?, прибыль 150 000 ?. Аренда и  
коммунальные услуги 80 000 ?. Обращайтесь!  
Более детально расскажу по телефону и на  
встрече!





Move.ru - вся недвижимость России