

Создано: 11.12.2025 в 14:34

Обновлено: 23.12.2025 в 19:13

<https://move.ru/objects/9287387409>

Андрей Поздеев, СТРИТ

**79851961829**

Москва, Бутырская улица, 84

**26 000 000 ₽**

Москва, Бутырская улица, 84

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

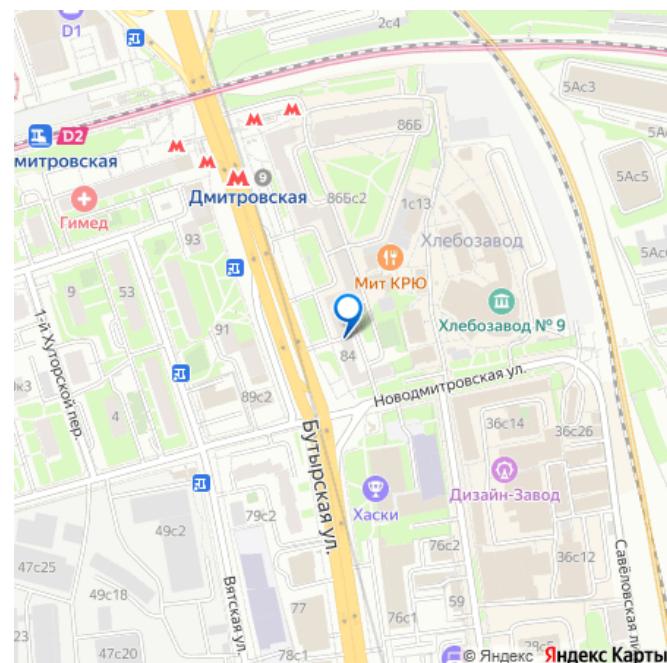
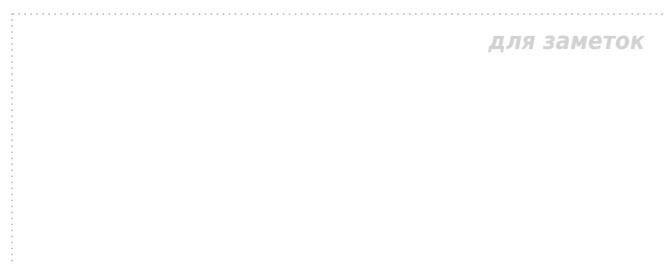
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

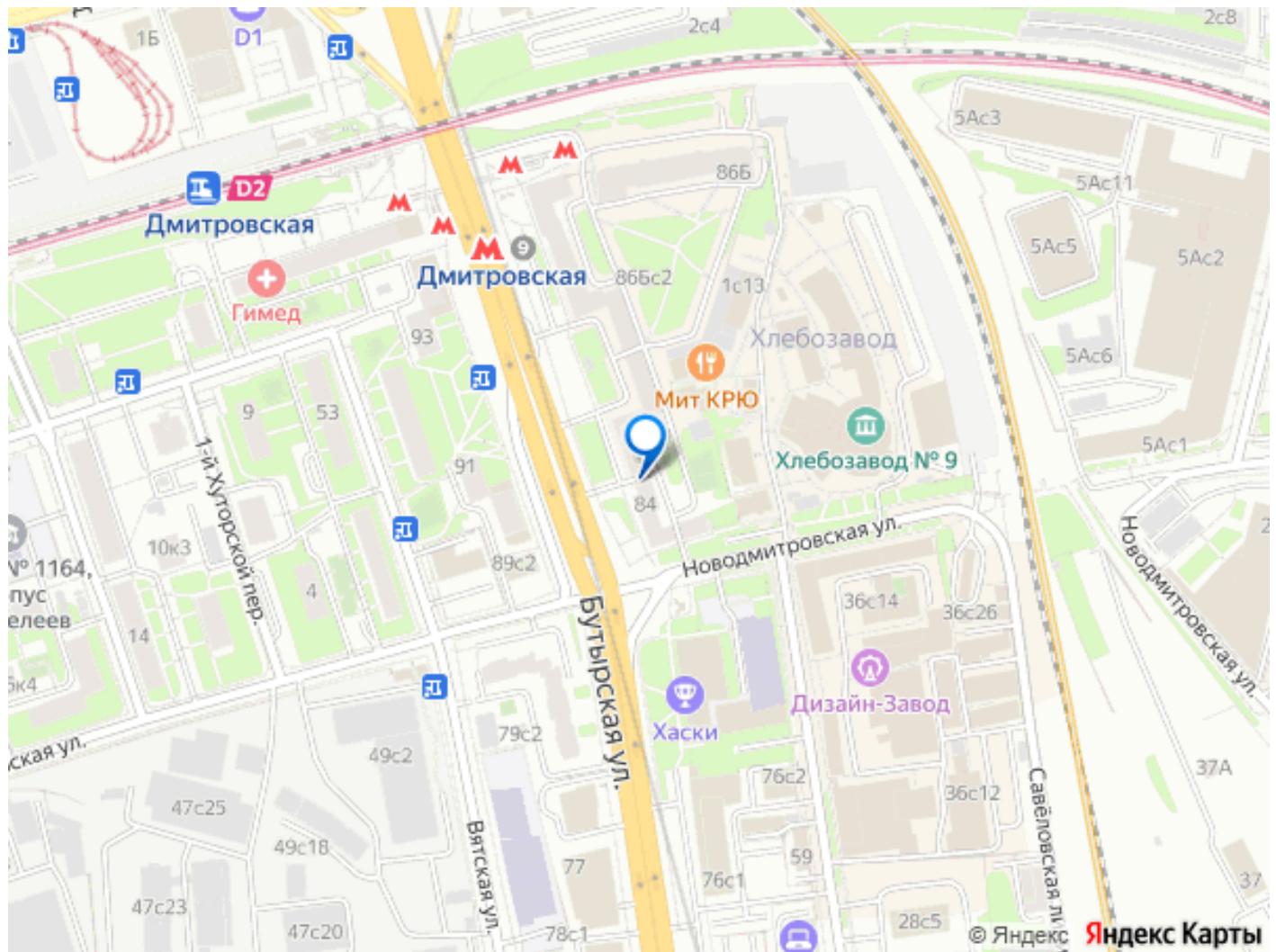


## Описание

Арт. 127283322 Готовый арендный бизнес на Дмитровской Бутырская ул., 84 Локация: -г. Москва -Станция метро «Дмитровская» в 3 минутах пешком -Расположение на первой линии от дороги -Удобная транспортная и пешая доступность Помещение: -Площадь: 31 м<sup>2</sup> -Вход отдельный со улицы -Большая вывеска на проходную улицу -Высота потолков 3.9м. -Зальная планировка Арендатор: -Пекарня «Хлебница» -Ежегодная безусловная индексация 7% Коммерческие условия: -Стоимость объекта: 26 000 000 млн. руб. -МАП 180.000 руб. -ГАП 2 160 000 руб

Звоните!





Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России