

Создано: 13.01.2026 в 10:16

Обновлено: 22.01.2026 в 10:43

Москва, Научный проезд, 8С1

23 990 000 ₺

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

<https://move.ru/objects/9287944124>

**Офисный центр НА НАУЧНОМ,
Офисный центр НА НАУЧНОМ
79863238378,7936707
7911**

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

32.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

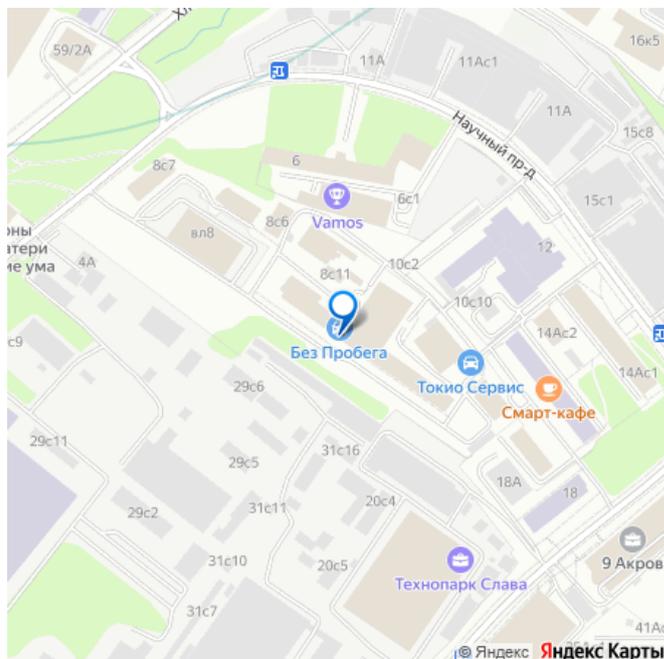
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

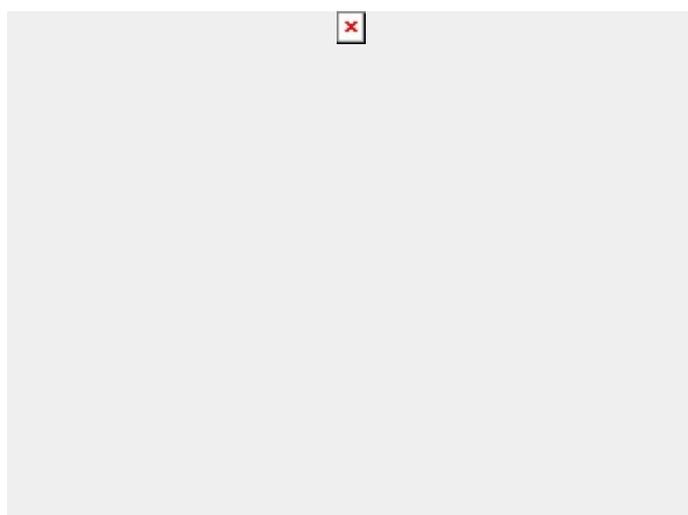
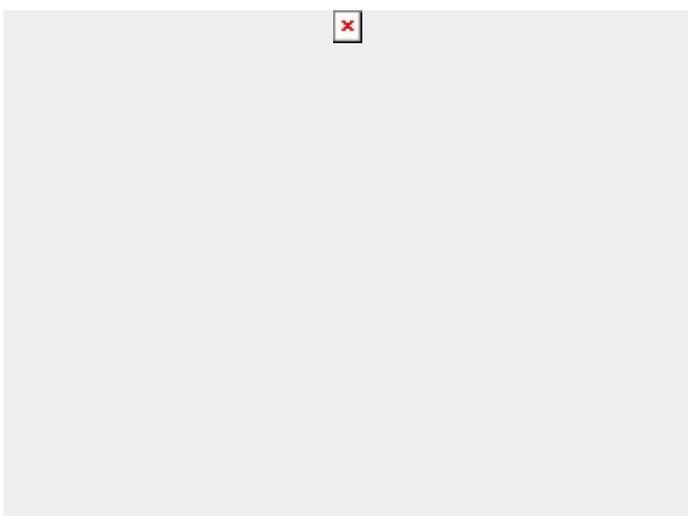
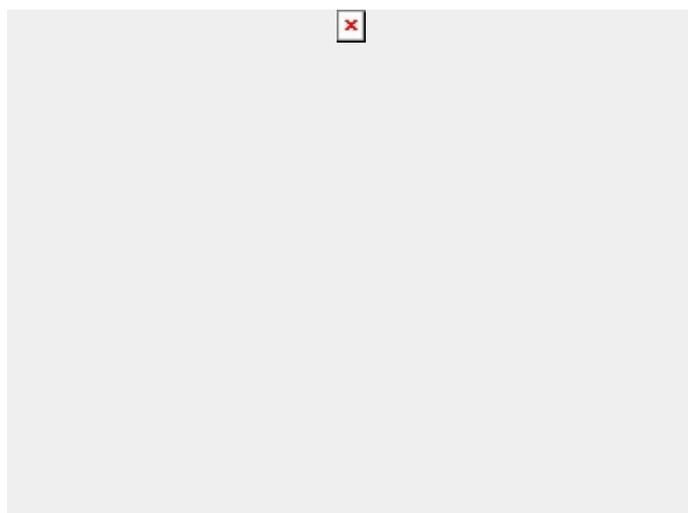
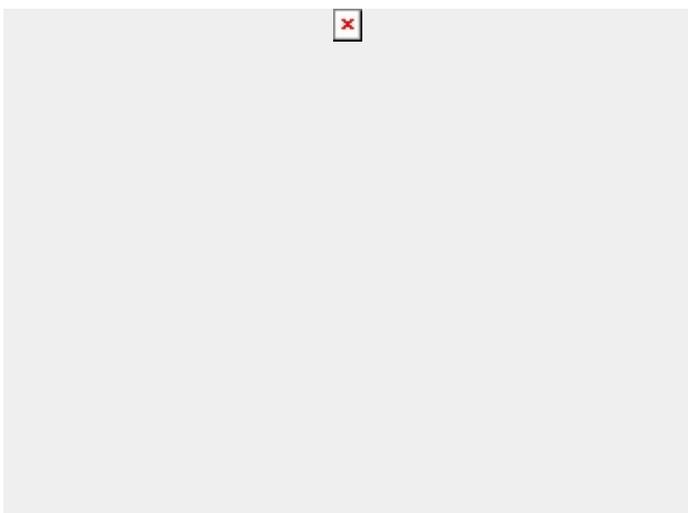
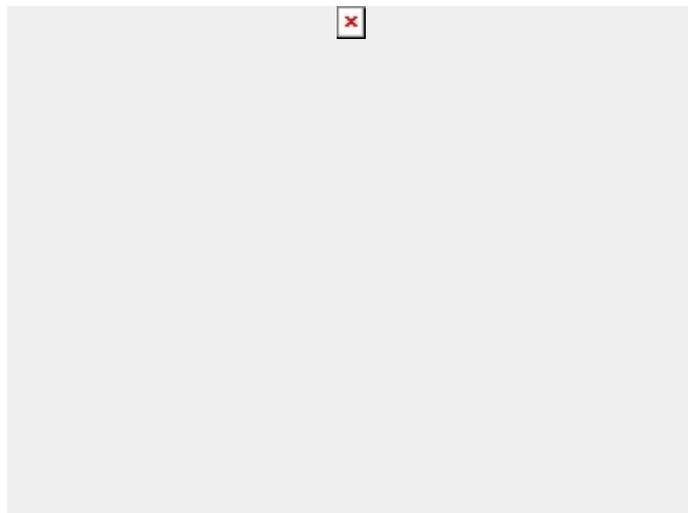
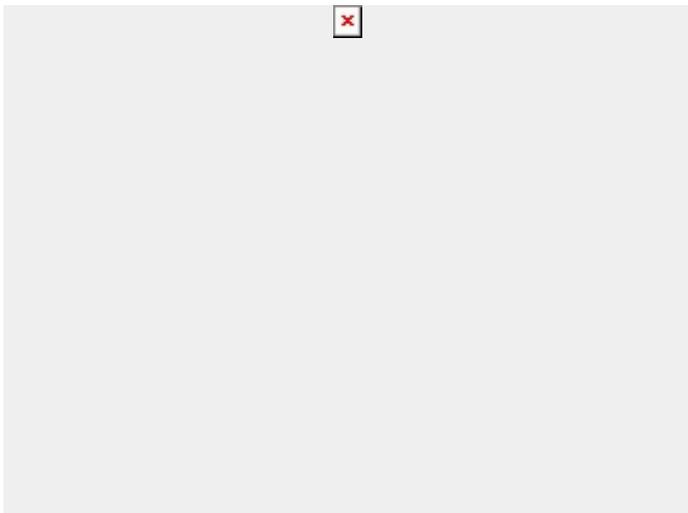
Описание

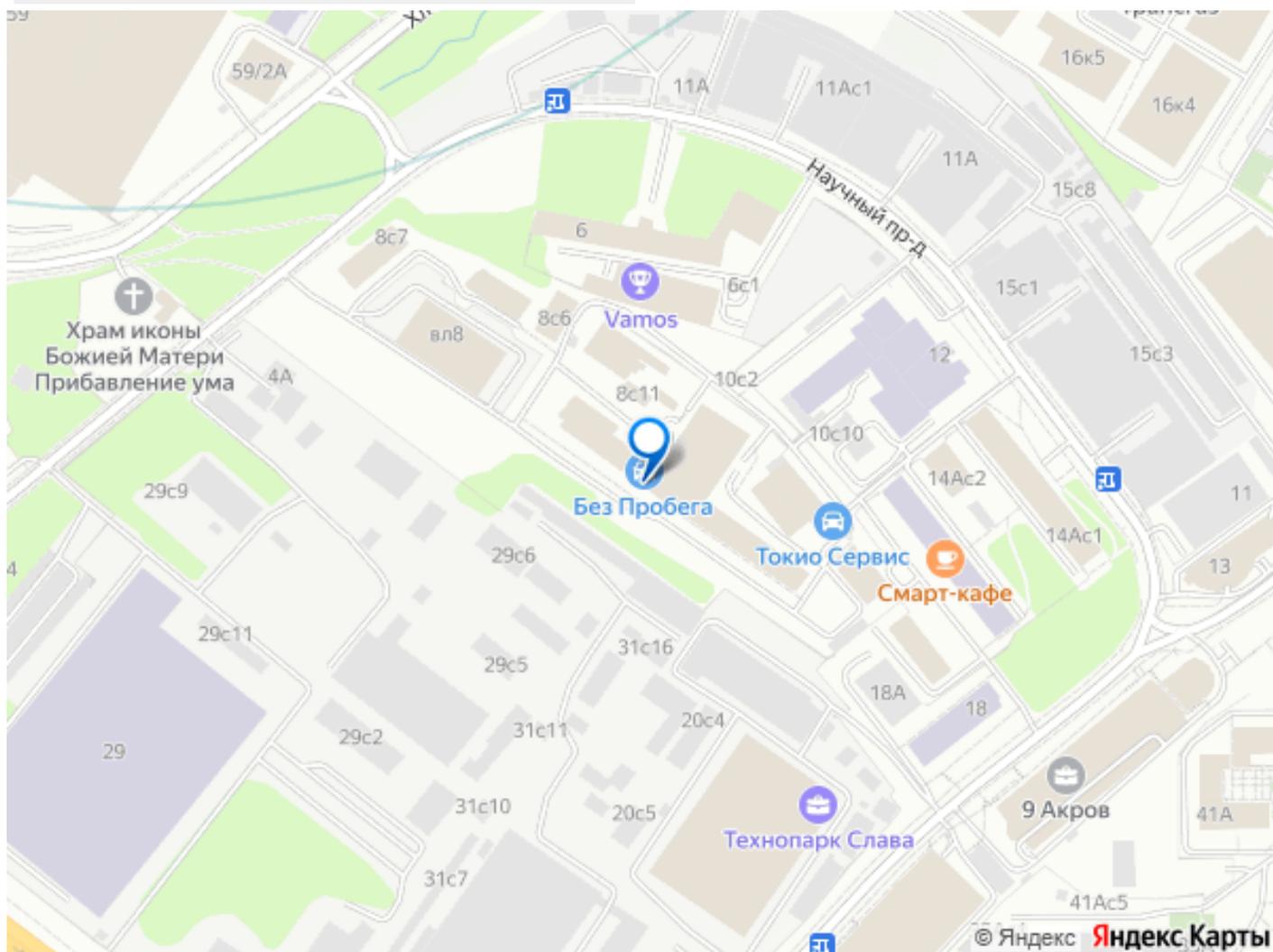
Готовый арендный бизнес | офис 32,2 м? | верхний этаж. Продаётся офис 32,2 кв.м на 6 этаже современного Офисного центра. Панорамные окна, много света и эффектные виды — формат, который легко и дорого сдаётся в аренду. Преимущества: Верхний этаж — престиж и повышенный спрос, Панорамное остекление, Востребованная площадь и удобная планировка, Высокая арендная ставка, есть арендатор, Возможно обустройство собственной летней террасы с выходом из офиса, Отличная ликвидность. Идеально как готовый арендный бизнес или



инвестиция с понятной доходностью.

Компактные видовые офисы — редкое предложение на рынке. Звоните! * На фото — визуализация интерьера: один из вариантов, как вы можете обустроить пространство.





Move.ru - вся недвижимость России