

Создано: 08.12.2025 в 14:46

Обновлено: 09.12.2025 в 13:54

<https://move.ru/objects/9287267386>

Виктор Котлобай, СТРИТ

79230753260

Москва, Первомайская улица, 8

81 000 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 8

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

324.2 м²

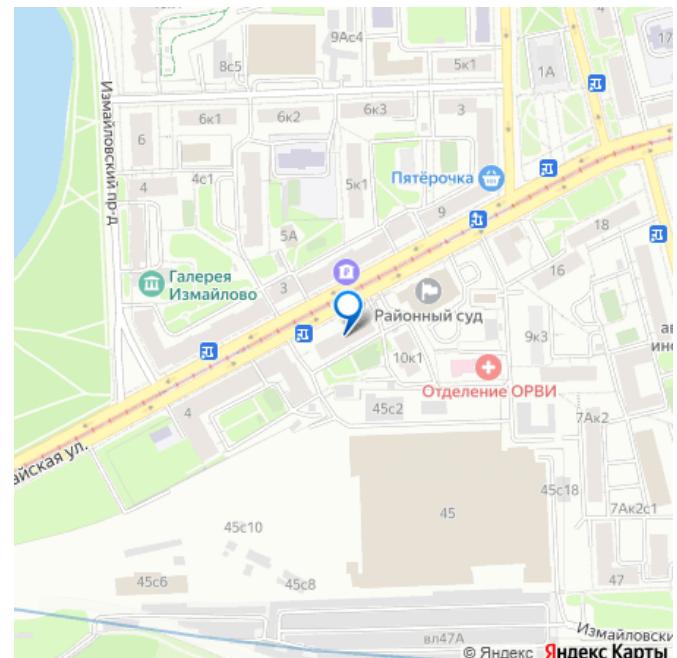
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

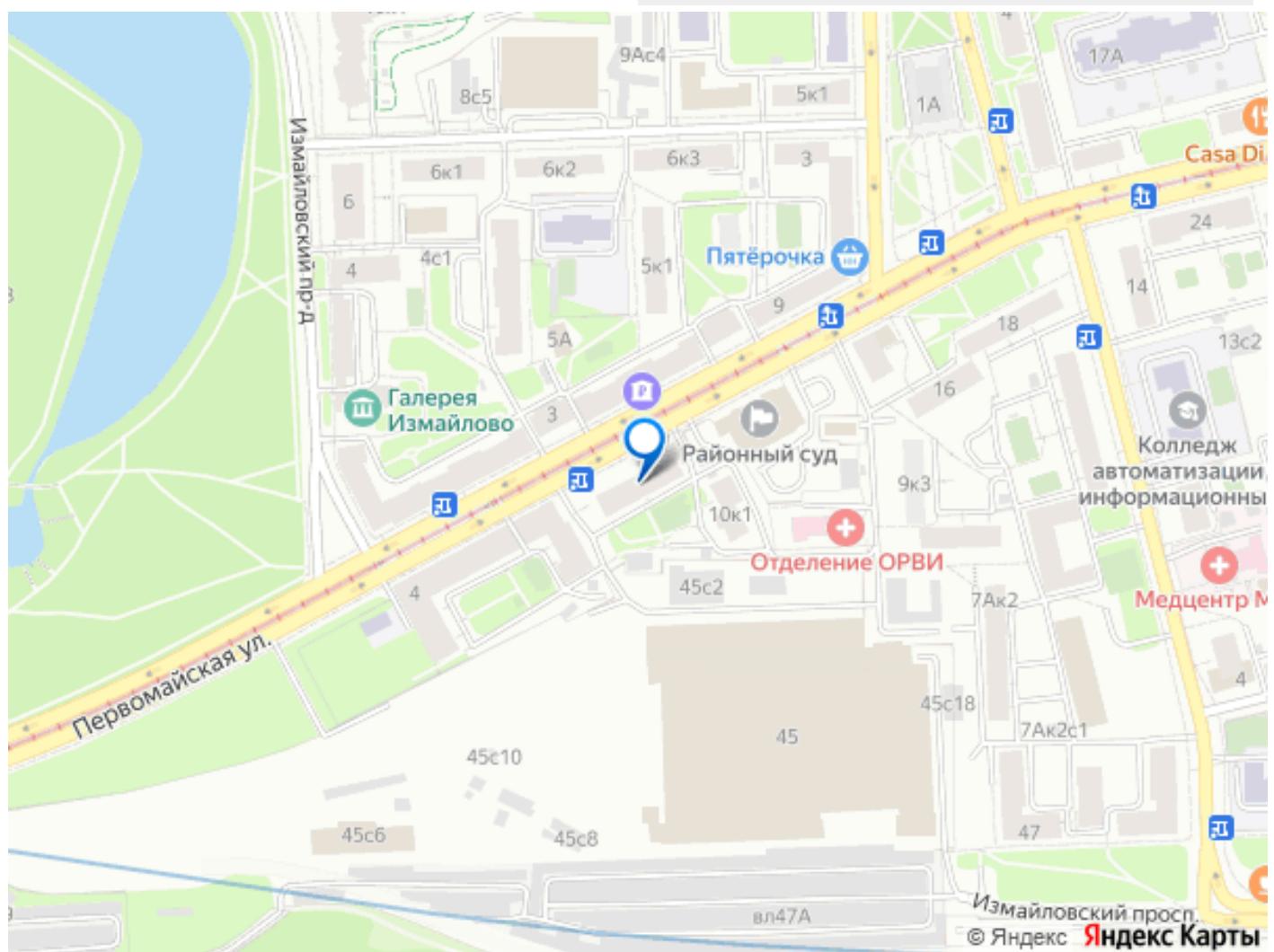
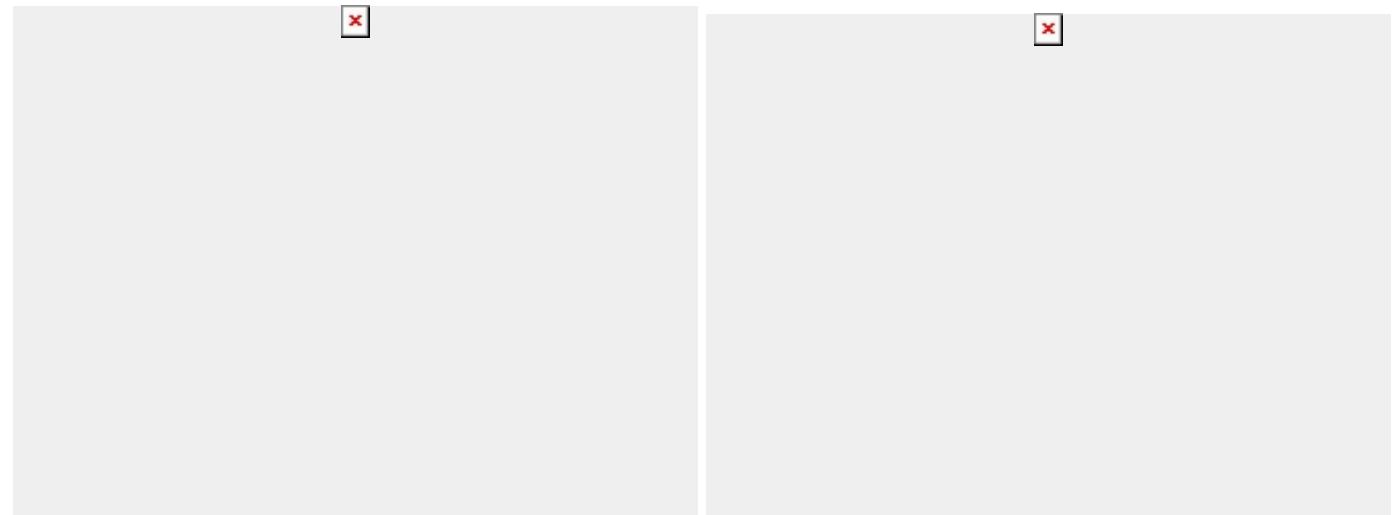
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126986578 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 11,2 лет! Москва, БАО, р-н Измайлово, Первомайская ул., 8 О помещении: общая площадь 324,2 м² общий вход с фасада все городские инженерные коммуникации окна по фасаду О локации: Крупный жилой массив Развитая инфраструктура первая линия Первомайской улицы 8 минут от станции метро «Измайловская» Арендаторы: Магазин цветов, Парикимахерская, «СуперАптека», Постомат «Яндекс Маркет» МАП- 603 350 руб. Стоимость- 81 000 000 руб. Окупаемость- 11,2

лет! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России