

Создано: 14.11.2025 в 16:47

Обновлено: 09.12.2025 в 13:14

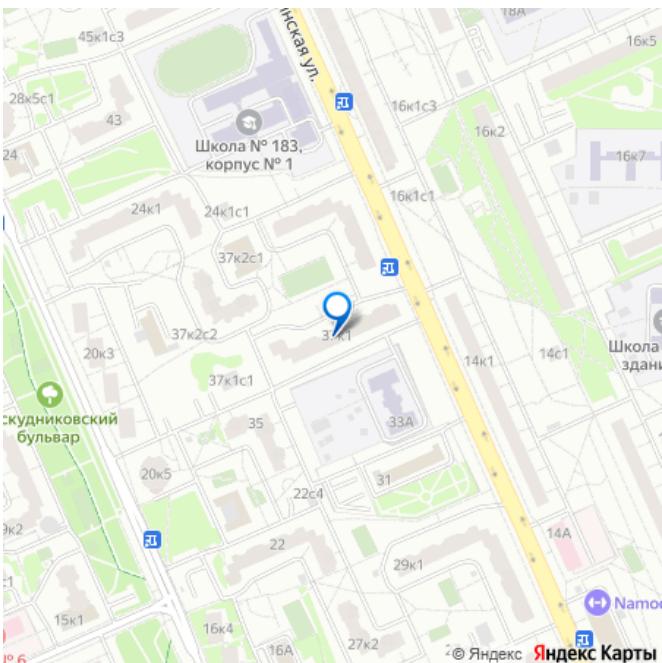
<https://move.ru/objects/9286610579>**Гурами Заурович Назгаидзе, Этажи
Москва****79862542151****Москва, Дубнинская улица, 37К1****15 000 000 ₽**

Москва, Дубнинская улица, 37К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

32.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

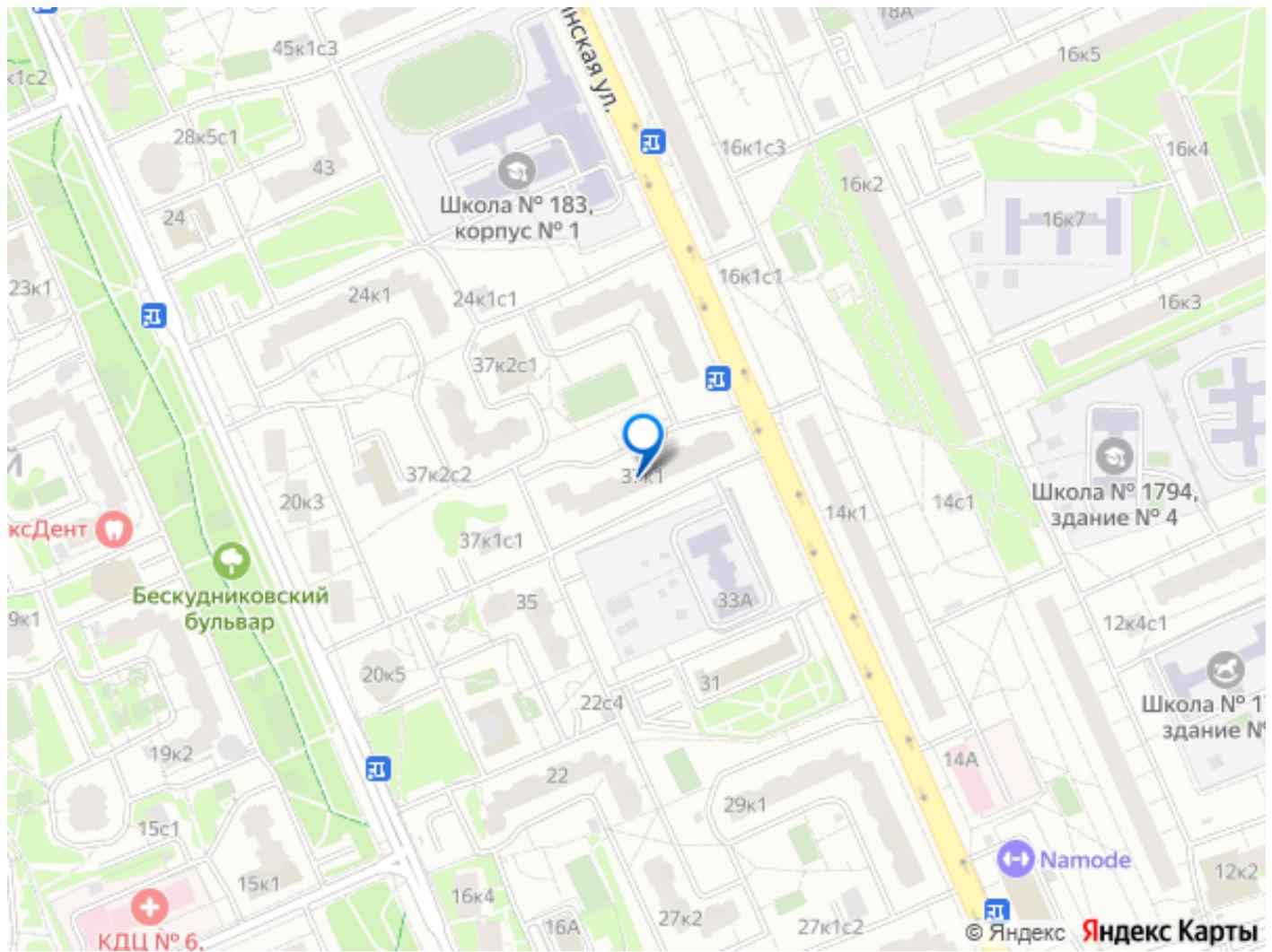
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Номер в базе: 10357879. Готовый бизнес на Дубнинской! Пассивный доход под ключ. Уникальное предложение: коммерческое помещение с действующим цветочным магазином. Что вы получаете: Немедленный доход: Магазин цветов работает и исправно платит. Деньги начинают поступать с момента сделки. Ноль хлопот: Никаких ремонтов, поиска арендаторов и расходов на запуск бизнеса. Надежность: Магазин цветов — стабильный бизнес с лояльной аудиторией в жилом, хорошо развитом районе. Ликвидность: Готовый бизнес всегда ценится

выше пустого помещения. Идеальная инвестиция для тех, кто ценит время и хочет получать стабильную прибыль без операционного управления. Куплено на торгах у Города в прошлом году. Идеально чистая история собственности. Продажа с полной стоимостью в договоре. Точка работает больше года. Если оставите существующий бизнес - Доходность 15-18% годовых. Код пользователя: 191431





Move.ru - вся недвижимость России