

Создано: 03.10.2025 в 15:09

Обновлено: 15.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9285457475>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Денежный переулок, 30**

**62 000 000 ₽**

Москва, Денежный переулок, 30

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Денежный переулок](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

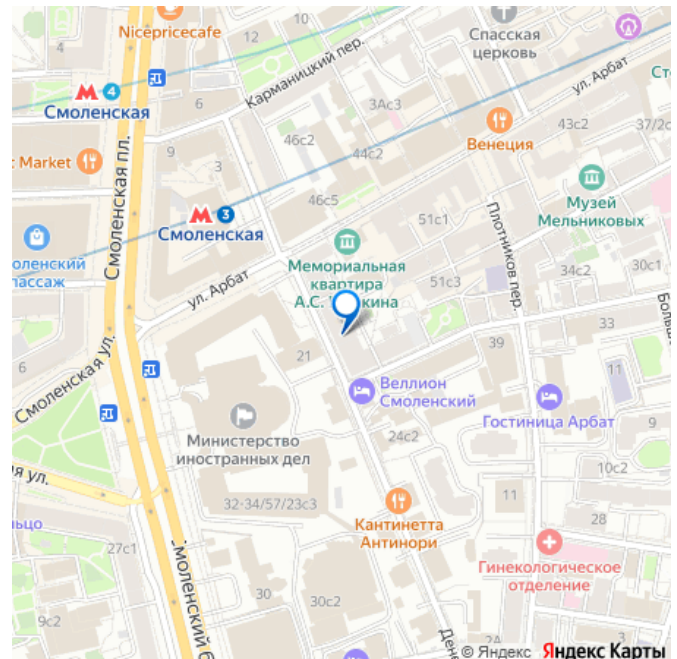
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

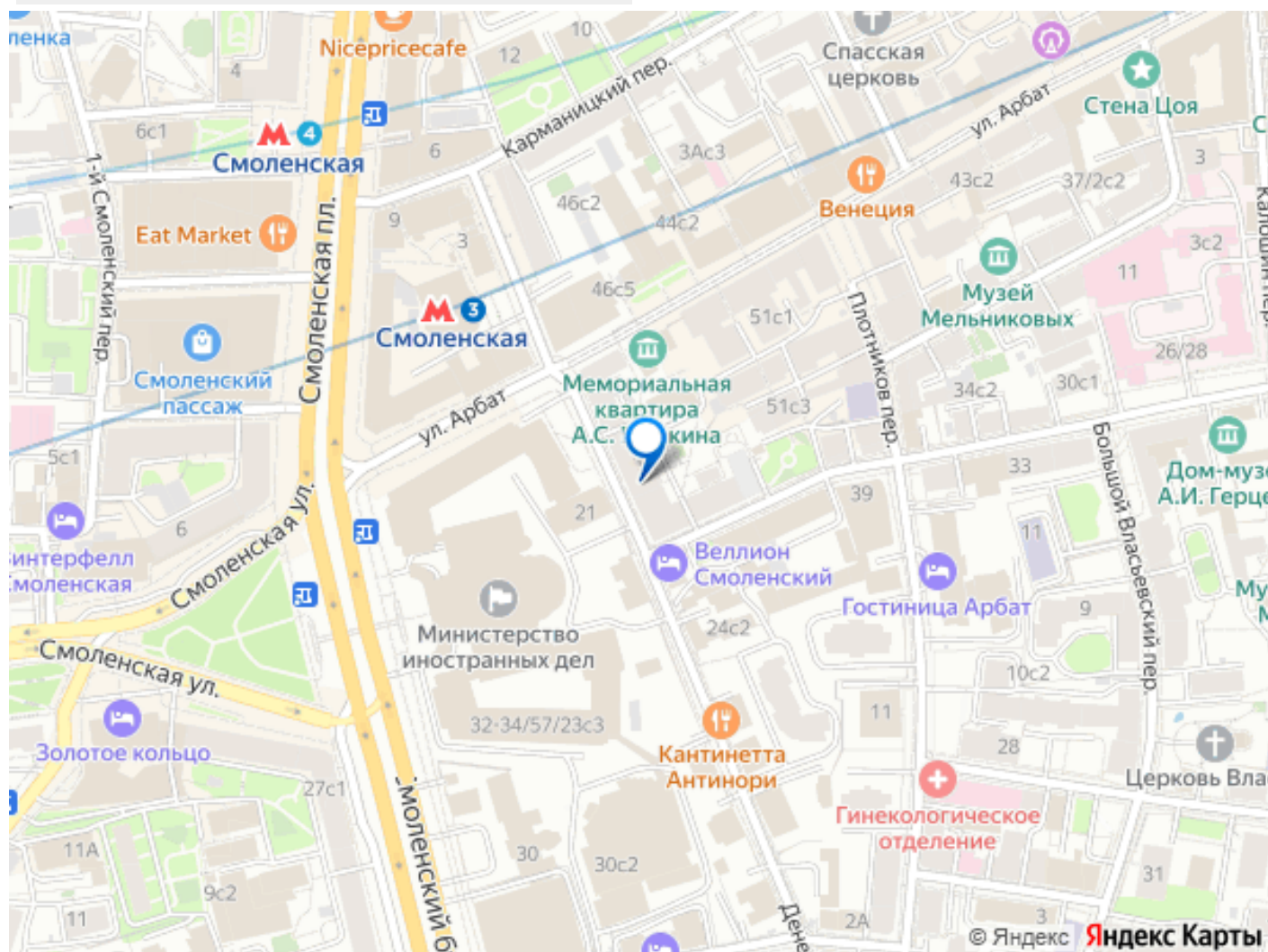
Лот 156222. Предлагается в продажу готовый арендный бизнес по адресу: г. Москва, Денежный переулок, д. 30. Расположено в районе высокой деловой и торговой активности, в трех минутах ходьбы от станции метро «Смоленская». В окружении находятся Министерство иностранных дел, торговые и административные здания. Технические характеристики: площадь 32 кв.м. / отдельный вход с фасада / высота потолков 2,9 м. / Коммерческие условия: Стоимость 62 000 000 рублей. Стоимость за 1 кв.м. 1 791 907 Арендатор: кофейня «Салон

для заметок



Цветов» Договор аренды от 2025г сроком на  
5 лет / Индексация на ИЦП Продажа по ДКП  
от физ лица





Move.ru - вся недвижимость России