

Создано: 03.10.2025 в 15:09

Обновлено: 15.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9285457475>**S5D, S5D****79855157474****Москва, Денежный переулок, 30****62 000 000 ₽**

Москва, Денежный переулок, 30

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Денежный переулок](#)**Готовый бизнес**

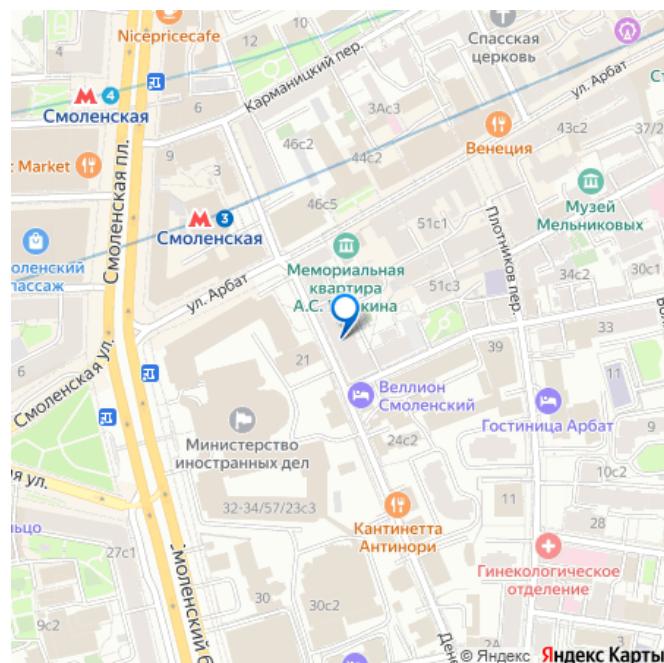
Общая площадь

32 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

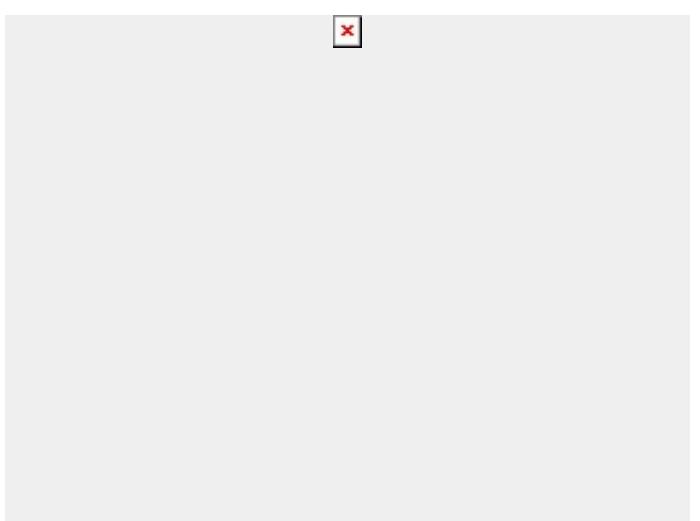
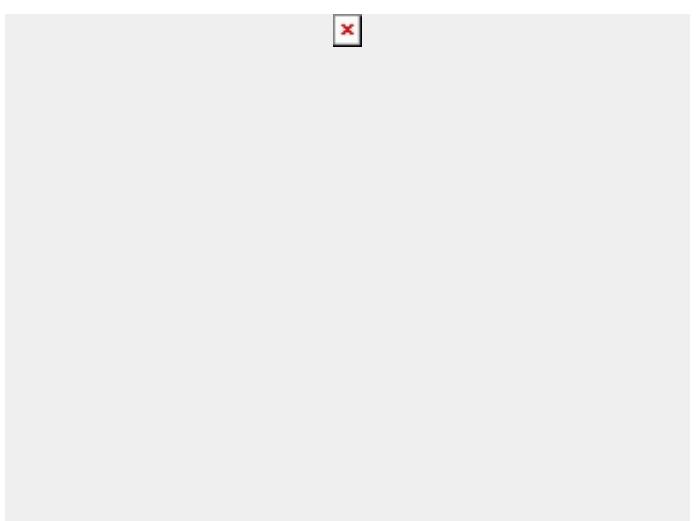
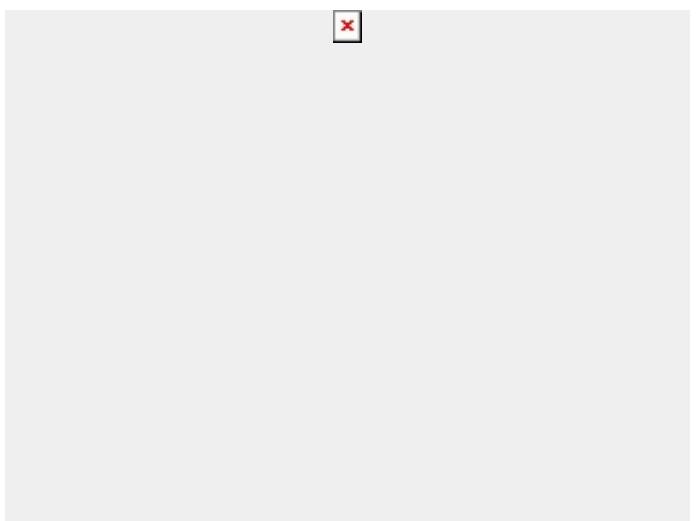
Раздел

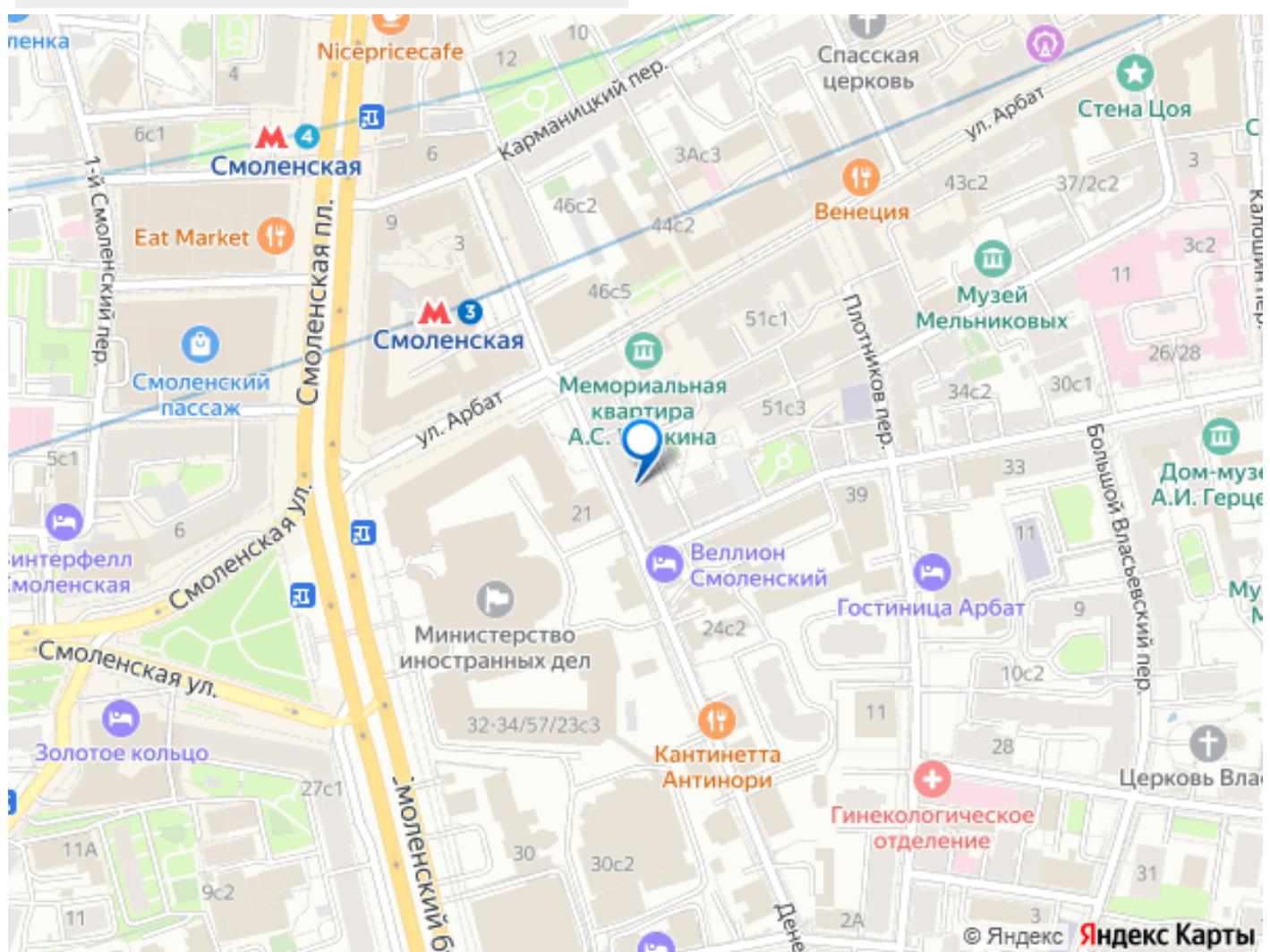
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 156222. Предлагается в продажу готовый арендный бизнес по адресу: г. Москва, Денежный переулок, д. 30. Расположено в районе высокой деловой и торговой активности, в трех минутах ходьбы от станции метро «Смоленская». В окружении находятся Министерство иностранных дел, торговые и административные здания.

Технические характеристики: площадь 32 кв.м. / отдельный вход с фасада / высота потолков 2,9 м. / Коммерческие условия: Стоимость 62 000 000 рублей. Стоимость за 1 кв.м. 1 791 907 Арендатор: кофейня «Салон

Цветов» Договор аренды от 2025г сроком на  
5 лет / Индексация на ИЦП Продажа по ДКП  
от физ лица





Move.ru - вся недвижимость России