

**Москва**

**3 200 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

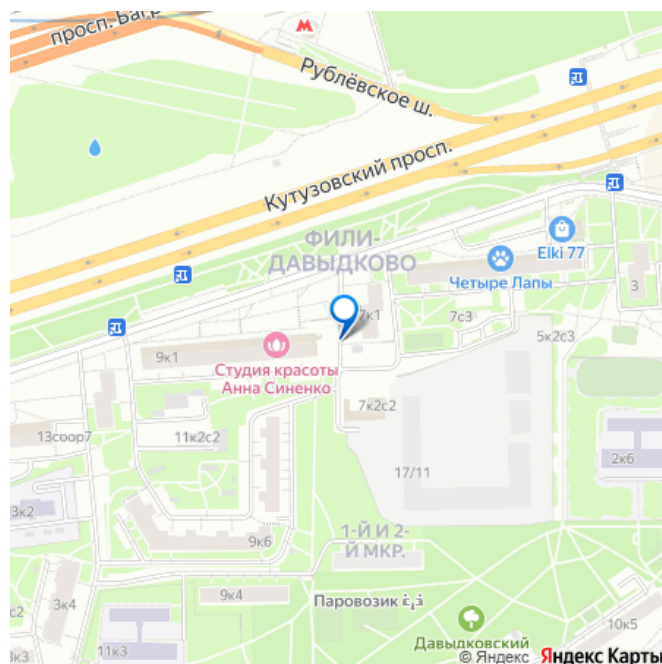
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

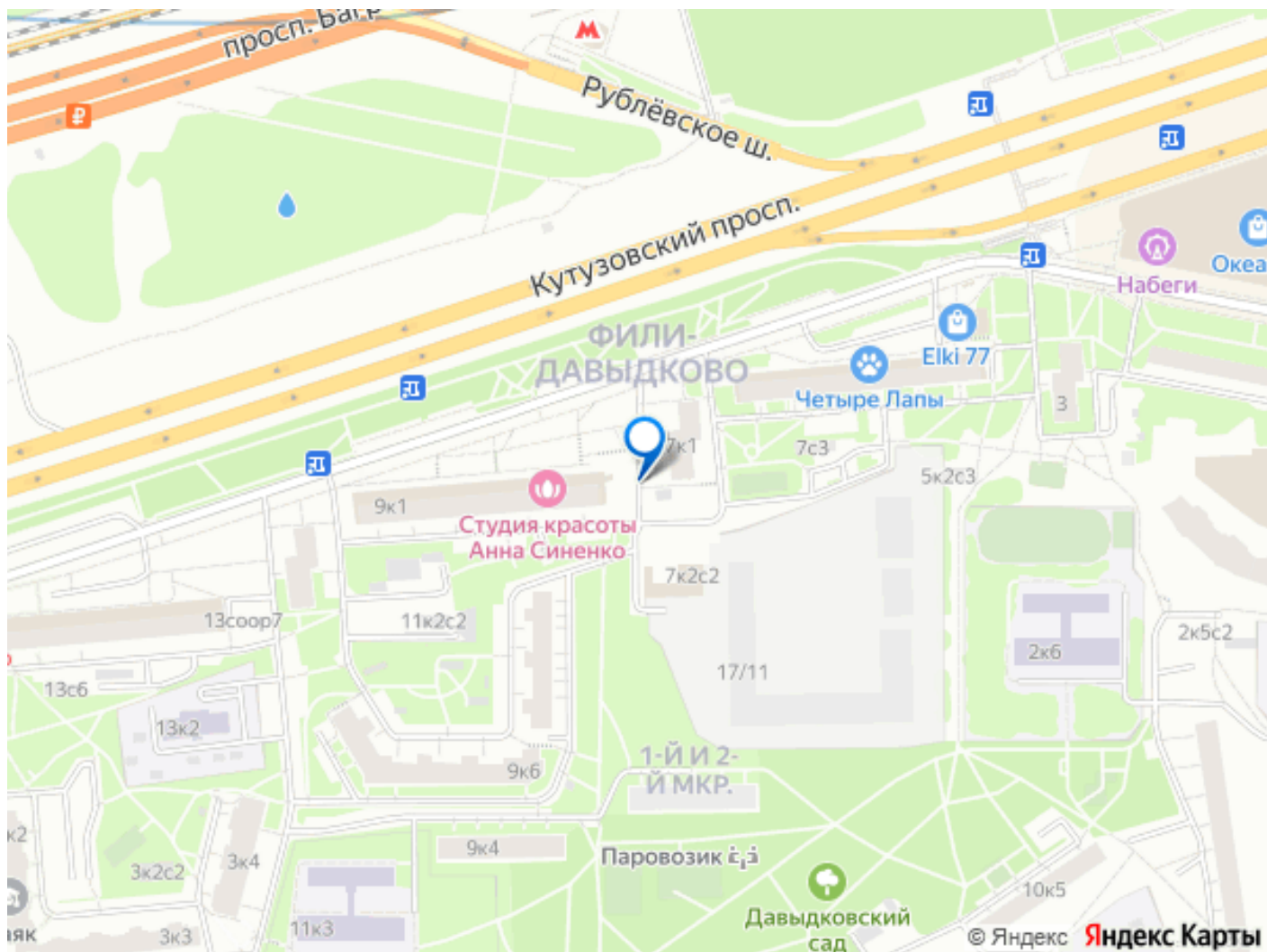
Предлагаю купить магазин автозапчастей с отличным потенциалом для увеличения дохода. Магазин находится в торговом центре с высоким трафиком. Рядом расположены магазин «Пятёрочка» и другие торговые точки, что способствует постоянному притоку клиентов. Для удобства покупателей предусмотрена бесплатная парковка. Товарный остаток на сумму 2 000 000 ? позволяет поддерживать разнообразный ассортимент и быстрое обслуживание. Маркетинговые ресурсы: Магазин представлен на Яндекс Картах и 2ГИС, что улучшает его видимость и привлекает новых клиентов. Также имеется база постоянных

для заметок



покупателей. Бизнес обслуживают всего два сотрудника, что помогает снизить расходы на персонал. Финансовые возможности: Благодаря выгодному местоположению и стабильной клиентской базе, вложенные средства могут окупиться быстро. Причина продажи связана с личными обстоятельствами и сменой направления деятельности. Площадь помещения составляет 32 м², из которых торговая зона занимает 20 м², а склад 12 м². Стоимость аренды 80 000 ? в месяц, включая оплату электроэнергии. Цена бизнеса 2 500 000 рублей. Чистая прибыль составляет 200 000 рублей, при доходах в 800 000 рублей и расходах в 600 000 рублей. Свяжитесь для получения более подробной информации. Оригинальные фотографии доступны по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России