

Создано: 19.12.2025 в 23:36

Обновлено: 08.02.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9287553066>

Сергей Нифантов, Primetr

79852774130

Москва, Старопетровский проезд, 1С2

7 100 000 ₽

Москва, Старопетровский проезд, 1С2

Округ

[CAO, Войковский район](#)

Улица

[проезд Старопетровский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

33.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

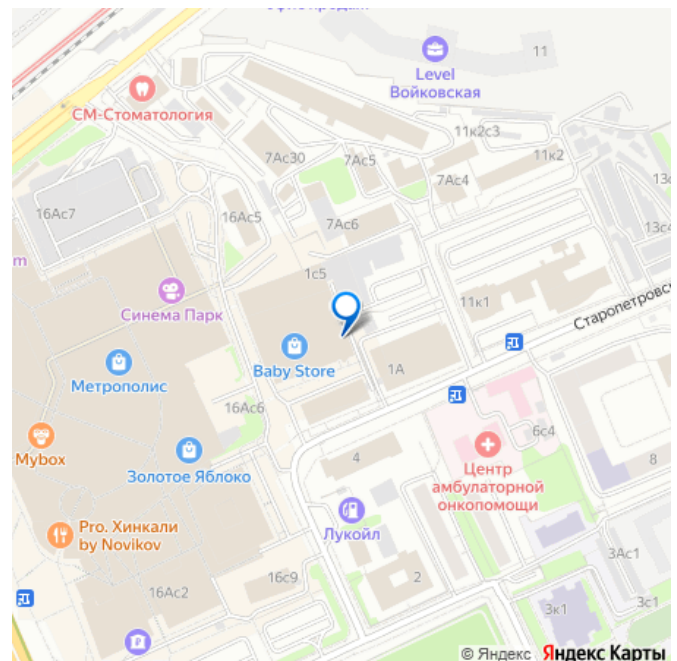
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

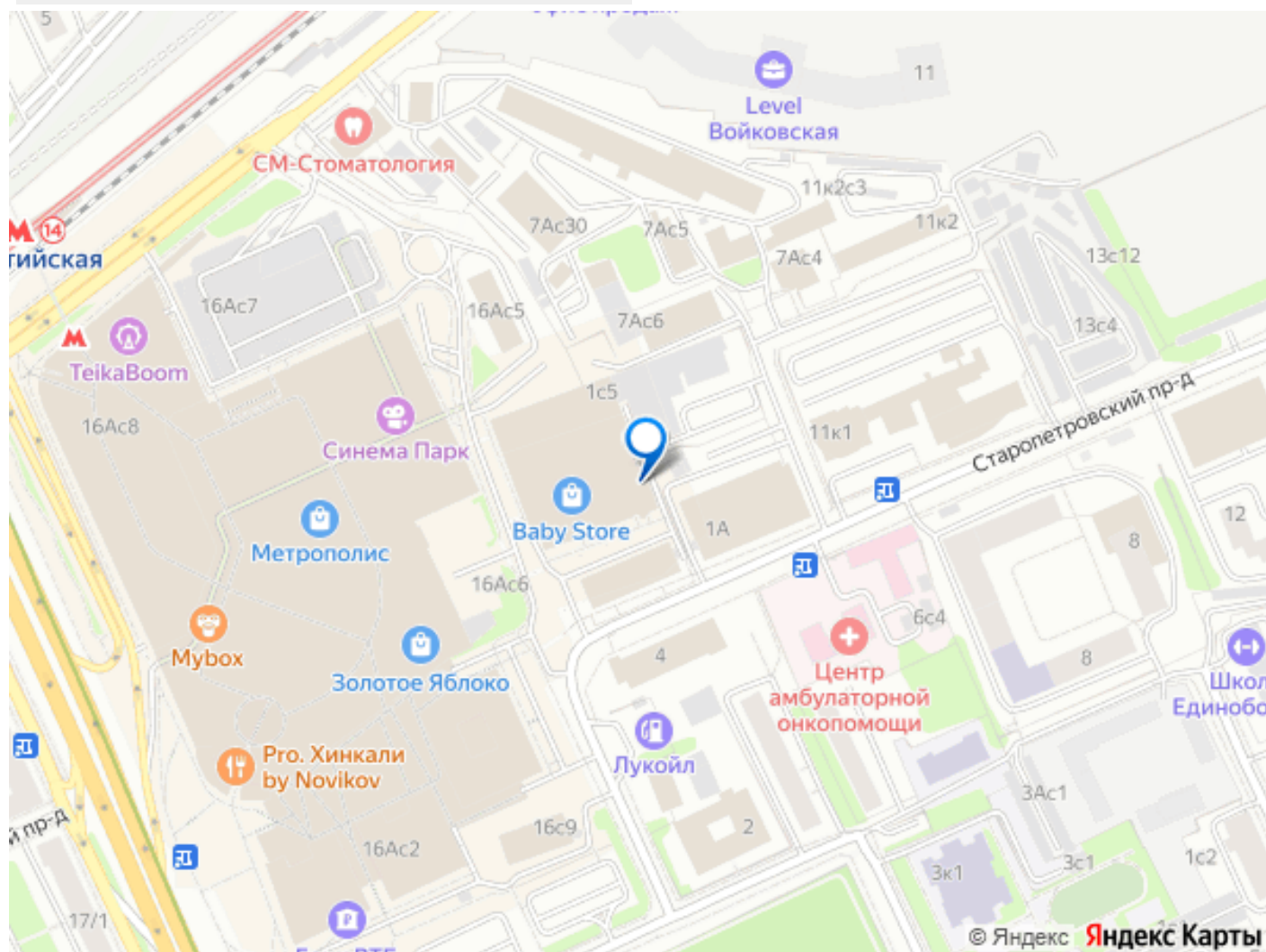
Продается готовый арендный бизнес расположенный на первом этаже ТРЦ «Baby store» (Бэби стор). Арендатор Body-Pit — Федеральная сеть магазинов спортивного питания. Рядом с «якорем» для посетителей: Spirit Fitness; Тип бизнеса якорного арендатора: Фитнес —центры/Йога/спортзалы; Технические характеристики: Тип здания: торгово-развлекательный центр ; помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 3.7 м; Оконная группа: без окон; Входов: 2, совмещенный, с основного фасада;

для заметок



Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность:
7 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция:
автономная на крышу; Состояние:
косм.ремонт (рабочее) Арендный бизнес:
Арендатор: Body-Pit;Тип бизнеса: продукты:
спортивное питание Рекомендуем добавить
объявление в избранное, чтобы быть в курсе
изменений по объекту





Move.ru - вся недвижимость России