

Создано: 13.01.2026 в 15:03

Обновлено: 04.03.2026 в 21:12

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

**Москва, Планерная улица, 12К1**

**77 280 000 ₺**

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

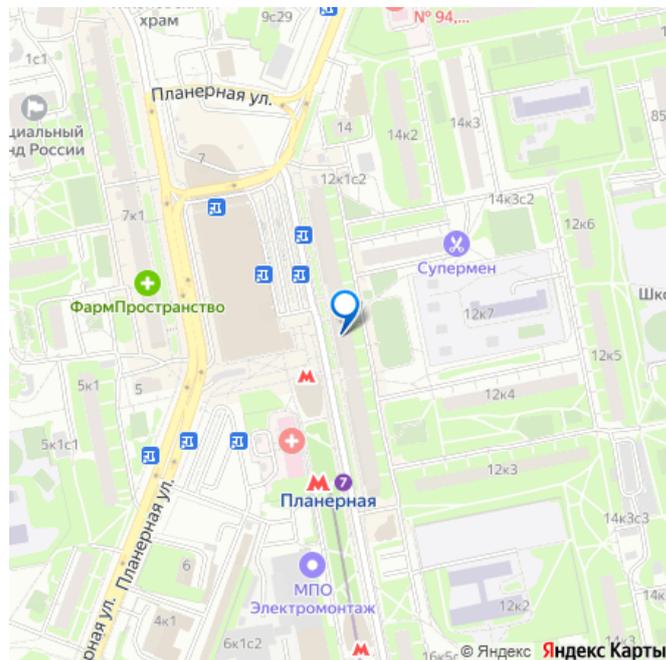
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

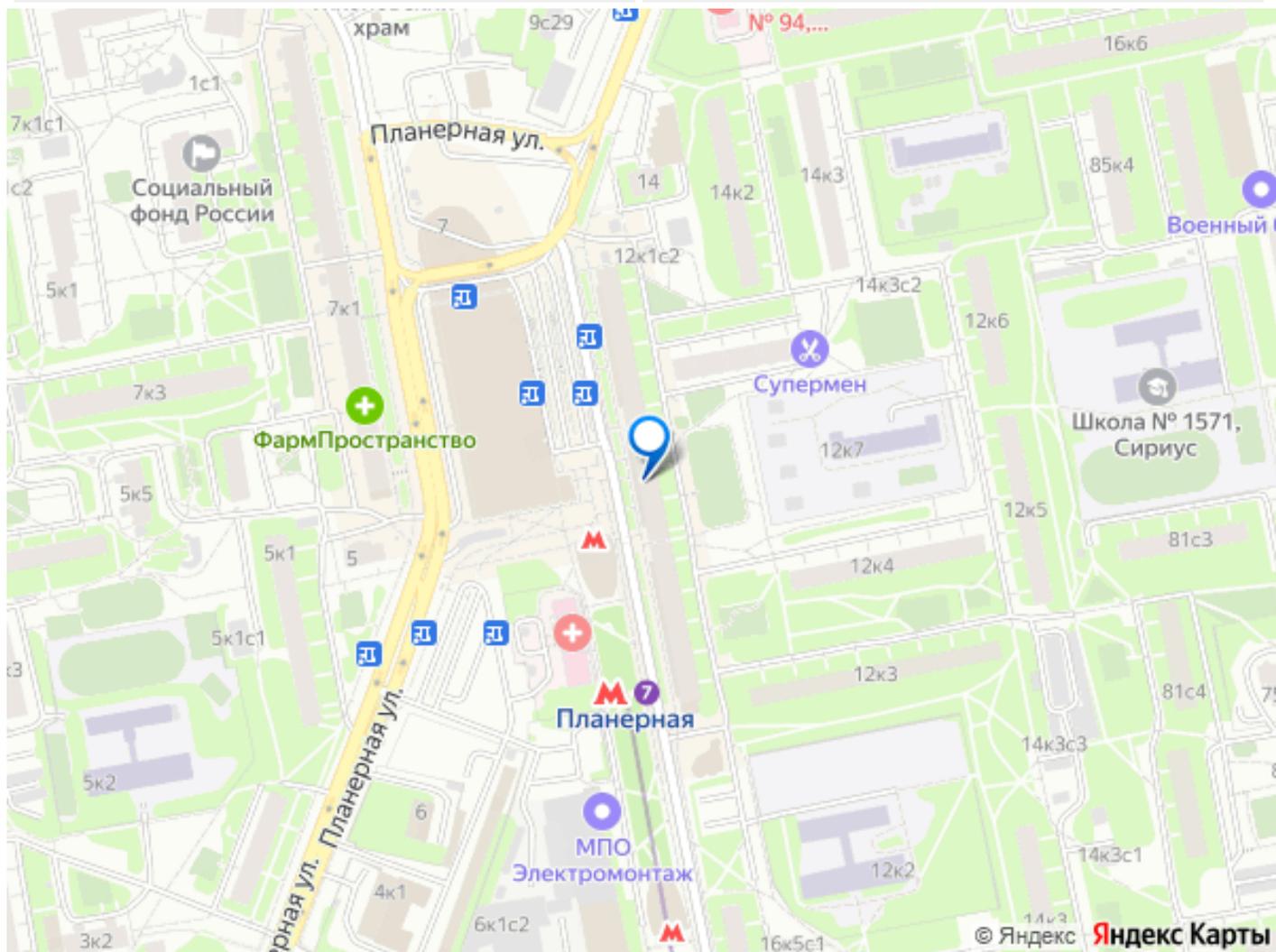


**Описание**

Предлагаются на продажу помещения на ул. Планерная, СЗАО, г. Москва. Продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Планерная» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде. Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом находятся транспортно-пересадочный узел и торговый центр «Планерная». Условия аренды и

продажи Арендная плата 560 000 рублей в  
месяц, коммунальные платежи и  
электричество оплачиваются арендатором  
отдельно. Схема сделки: договор купли-  
продажи недвижимости (ДКПН). Планировка  
— свободная, перекрытия — ж/б, высота  
потолков — 3,7 м. Помещения с внутренней  
отделкой от арендаторов. Отдельная входная  
группа с фасада в каждый блок, есть вход со  
двора. Все городские инженерные  
коммуникации. Энергообеспечение  
Достаточное количество под любой вид  
деятельности. Свободное использование —  
ограничений нет. Рассмотрим все  
предложения.





Move.ru - вся недвижимость России