

Создано: 27.11.2024 в 18:46

Обновлено: 21.01.2026 в 06:31

<https://move.ru/objects/9267341250>

**Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**

**79855612962**

**Москва**

**5 300 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

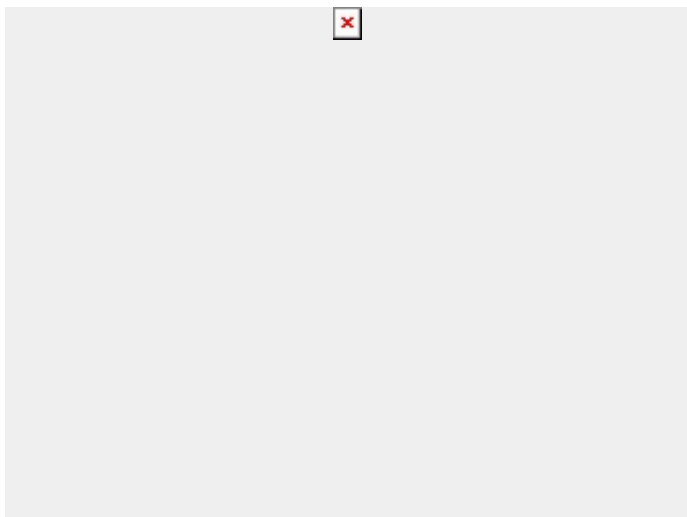
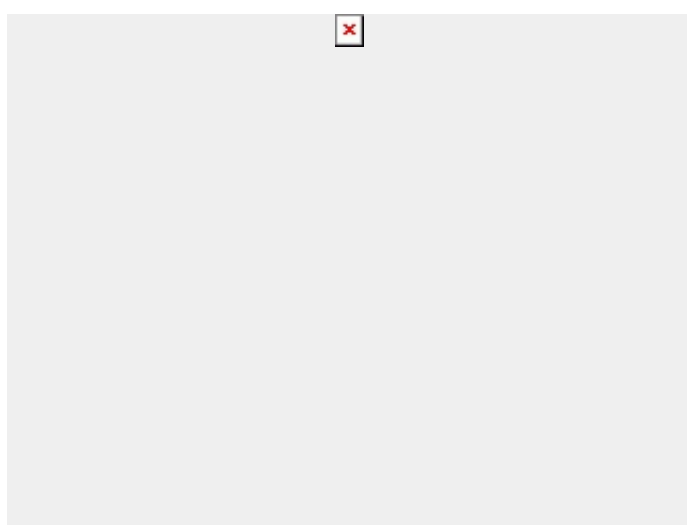
**Описание**

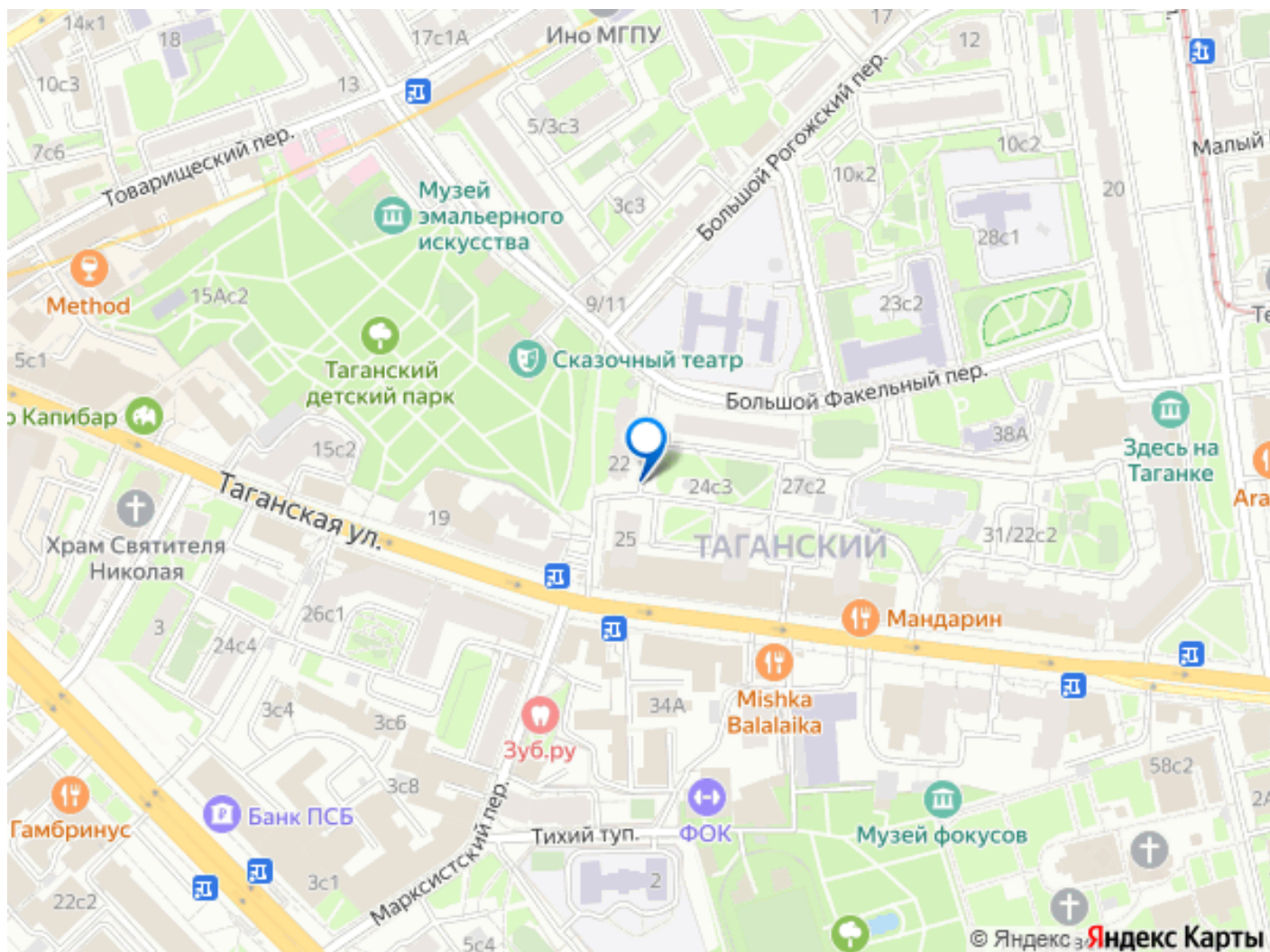
Продается готовый бизнес, а именно туристический хостел на 58 мест в шаговой доступности от метро. В помещении сделан хороший ремонт, не требующий даже косметических вложений. В хостеле установлены железные кровати 45 000 рублей каждая, с розеткой, светильником и хорошим матрасом, так же есть гостиничные номера с 2х местной кроватью. В данной локации хостел работает более 7 лет, что позволяет стабильно держать загрузку 90% благодаря сарафанному радио и рекламе. В помещении предусмотрены 6 туалетов и 5 душевых. Отопление от города, горячая вода от бойлеров. Вся деятельность

для заметок



подтверждается. Имеется наличие паспорта безопасности. Расположение идеальное, а именно вблизи садового кольца. Арендная ставка позволяет оптимизировать экономику и зарабатывать в межсезонье, звоните! ID: 610648





Move.ru - вся недвижимость России