

Создано: 03.10.2025 в 15:09

Обновлено: 03.12.2025 в 18:02

<https://move.ru/objects/9285457475>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Денежный переулок, 30**

**62 000 000 ₽**

Москва, Денежный переулок, 30

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Денежный переулок](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

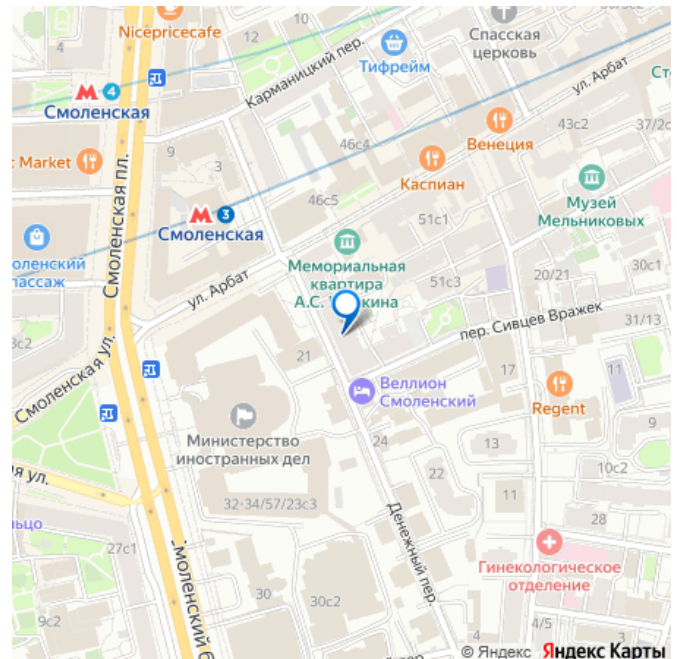
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 156222. Предлагается в продажу готовый арендный бизнес по адресу: г. Москва, Денежный переулок, д. 30. Площадь 34,6 кв.м. Помещение расположено в районе высокой деловой и торговой активности, в трех минутах ходьбы от станции метро «Смоленская». В окружении находятся Министерство иностранных дел, торговые и административные здания. Технические характеристики: площадь 34,6 кв.м. / отдельный вход с фасада / высота потолков 2,9 м. / электрическая мощность 10 кВт. Коммерческие условия: Стоимость 62 000 000

для заметок

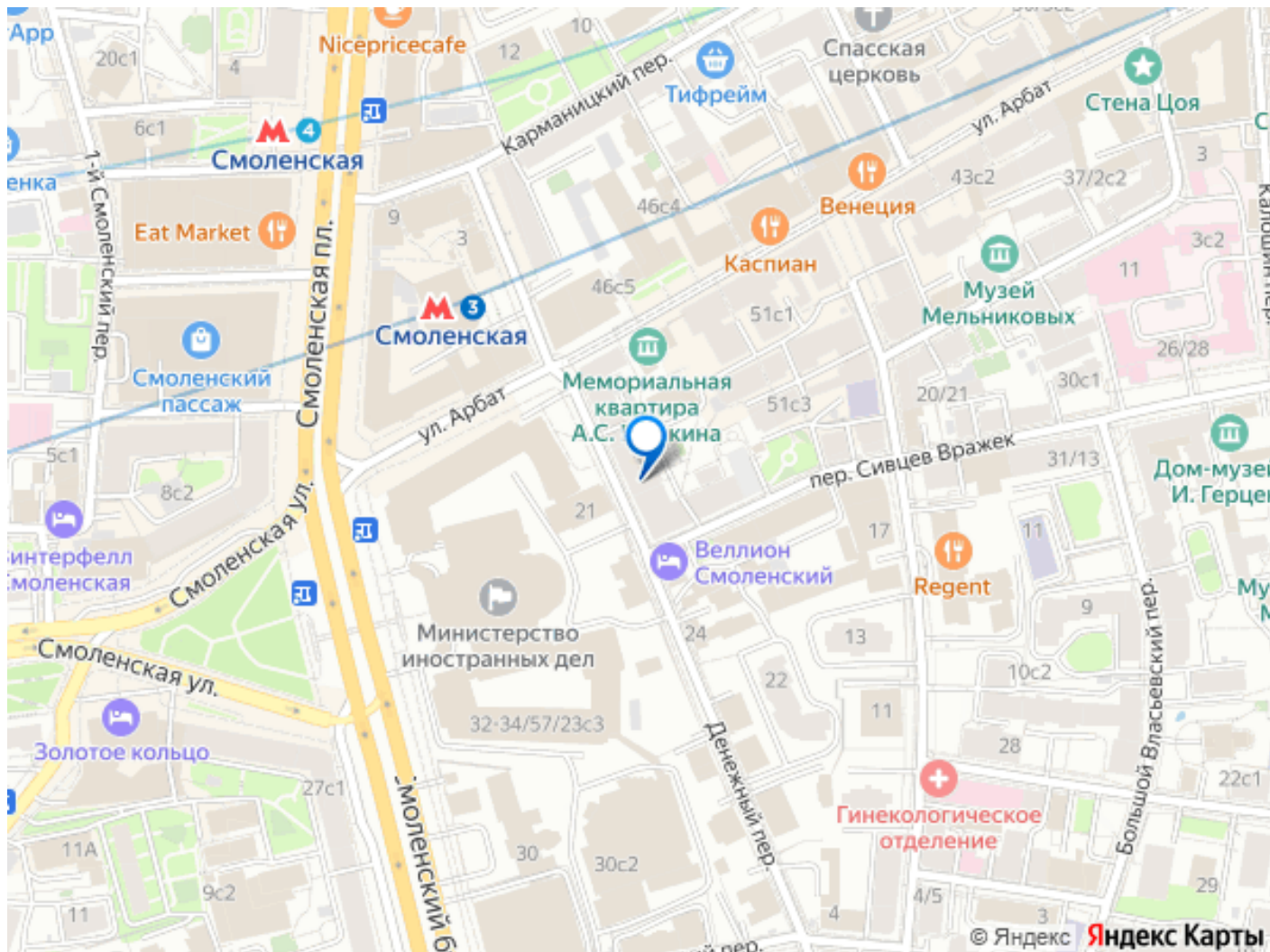


рублей. Стоимость за 1 кв.м. 1 791 907 МАП:

400 000 рублей. ГАП: 4 800 000 рублей.

Арендатор: кофейня «Дринкит»





Move.ru - вся недвижимость России