

Создано: 05.02.2026 в 17:20

Обновлено: 05.02.2026 в 16:44

Москва, Нагатинская улица, 16

**850 000 ₽**

Москва, Нагатинская улица, 16

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

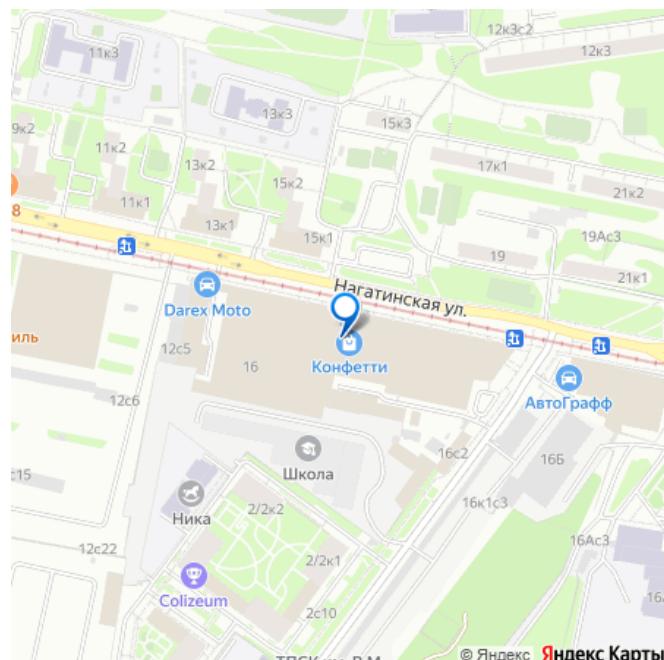
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Готовый бизнес по изготовлению и продаже клубники в шоколаде, букетов из ягод, композиций с цветами и клубникой. Идеально подойдёт как семейный бизнес для пары, или для девушек, ищущих себе бизнес без стресса, с гибким графиком и элементами творчества. Работаем успешно с 2018г. Приобретите сейчас - окупите 60-70% за праздники (14 февраля и 8 марта). Включает: торгово-производственное помещение 34м<sup>2</sup> в ТЦ с отличной транспортной доступностью, круглосуточным доступом (аренда 47 тыс/мес); производственное оборудование,

<https://move.ru/objects/9289099581>

Собственник

**79805894480, 7919081  
9309**

для заметок

инвентарь, холодильные шкафы (2), мarmиты (4), столы и т.д. общей стоимостью 240 тыс руб.; запас ингредиентов и брендированных материалов для изготовления всей ассортиментной матрицы на период праздников или на 1-2 мес (стоимость 130 тыс руб) Развитые аккаунты магазина на всех маркетплейсах: Flowwow - 4.9, более 3800 отзывов; Яндекс Еда и Деливери - 4,9, Яндекс Маркет 5,0, Озон аккаунты с хорошими рейтингами и отзывами Яндекс и Гугл карты, 2 Гис аккаунты с рекламными компаниями Яндекс Директ, Google ADS, FB ADS аккаунты в соцсетях ВК (4,8 тыс) и Инста (3,7 тыс) Конверсионный сайт с CRM системой, настроенной аналитикой, легким управлением контентом без аутсорсинга (обучаю) Клиентскую базу (более 4000 контактов), постоянных и корпоративных клиентов (более 100) база постоянных поставщиков, интернет магазинов, спец условия по закупке материалов. инструкции и обучение приготовлению всех композиций (наш опыт 8 лет). Поддержка всех процессов на 2 мес, передача опыта прохождения пиковых праздничных дней без коллапса и снижения качества. Фото и видео материалы товарного ассортимента и контент для маркетинга Курьерская база. Нас знают и берут доставки по хорошей цене. права на товарный знак и лого Roxberry Результаты 2024: Оборот в год - 6,4 млн Прибыль - 1,7 млн Результаты за 2025: Оборот в год - 6 млн Прибыль - 1,65 млн Маржинальность 25-33% в зависимости от сезона Без вложений в инструменты продвижения Для дальнейшего успеха вам нужно: 1. Упор на качество, а не кол-во. Изучение процесса изготовления композиций, контроль поставок, контроль персонала; 2. Умение идти на компромисс с клиентом, без стресса и лишних эмоций

решать сложные ситуации по человечески; 3. Вложение в продвижение: обновление фото и видео контента, обновление ассортимента, ведение соц сетей; 4. Вложение в рекламу: запуск компаний Яндекс директ или др. каналов продаж, например ВК. Тестирование акций и продвижение на Озон, Яндекс Маркет, Яндекс Еда; 5. Выход на Авито и WB как новые каналы. 6. Наём персонала или самостоятельное ведение всех дел. По всем вопросам готовы консультировать и делиться опытом. Продаем по семейным обстоятельствам



