

Создано: 27.10.2025 в 13:53

Обновлено: 20.01.2026 в 15:10

Москва, Ленинский проспект, 123

88 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 123

Улица

[проспект Ленинский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

350 м²

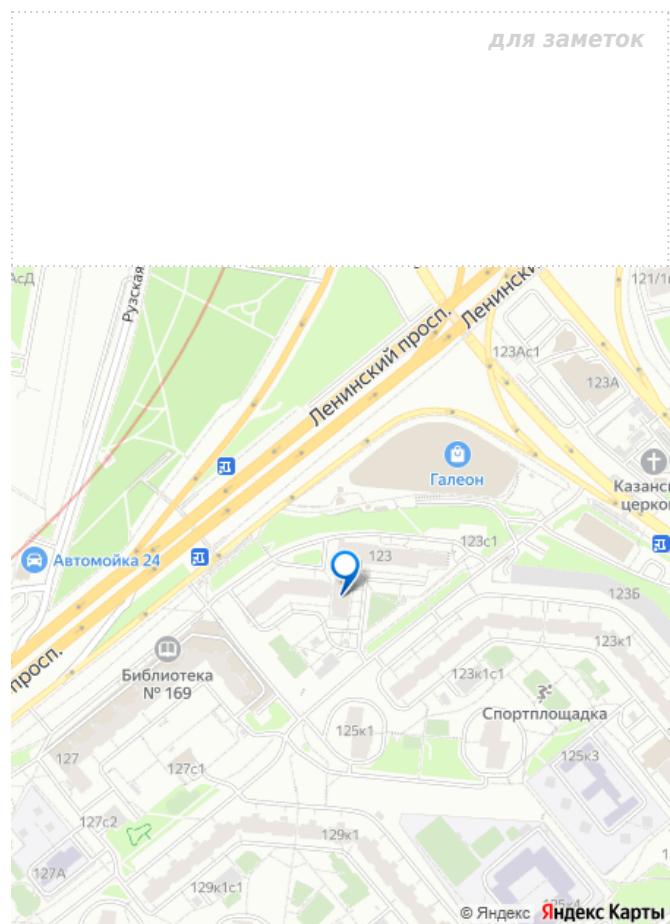
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

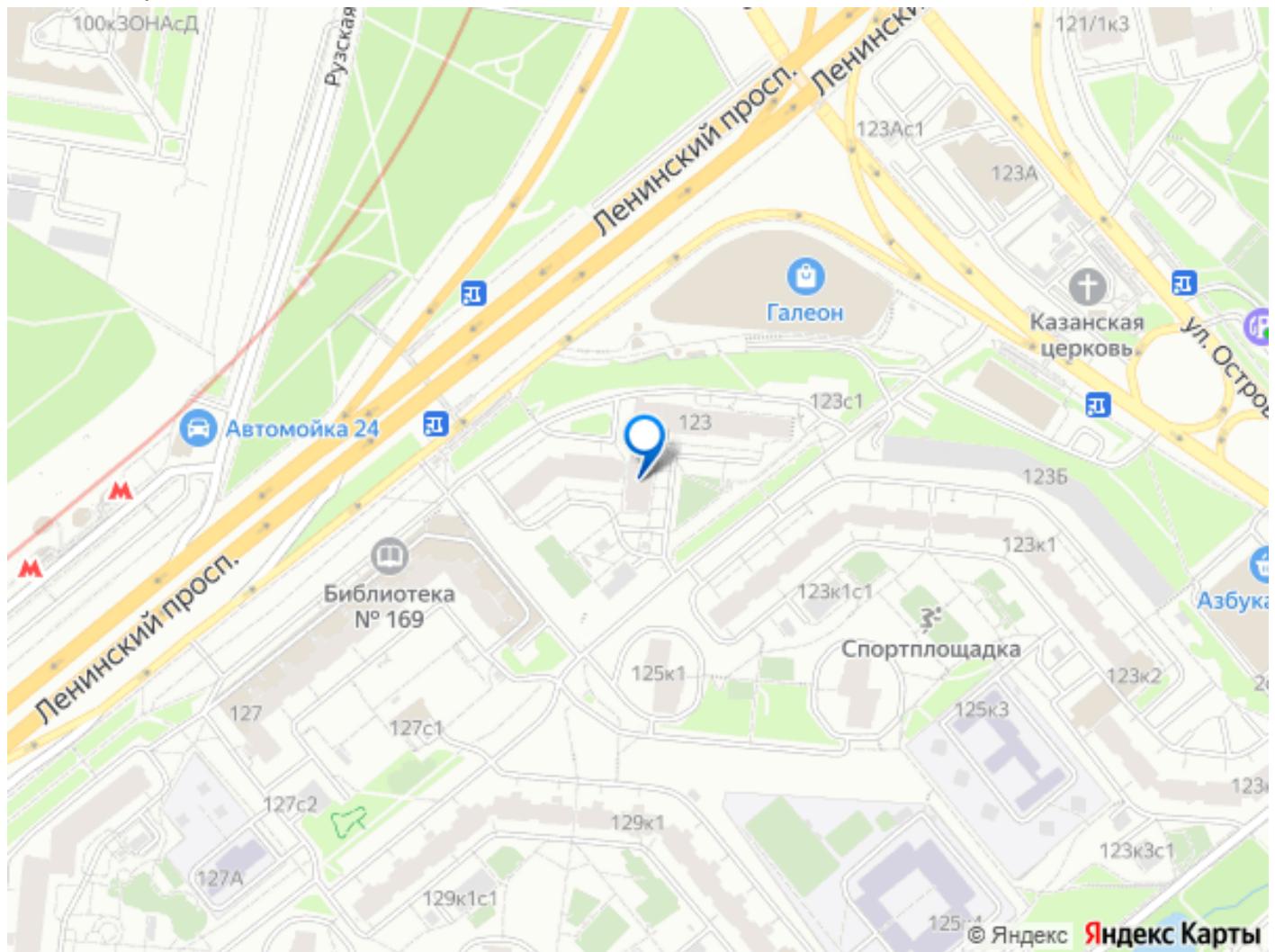
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая продажа ГАБ в 3 минутах от метро
БЕЗ КОМИССИИ для покупателя 1-я линия
Ленинского проспекта(дублёр), метро
«Тропарёво» 5 минут пешком. -Общая
площадь 350 м2 . (1 этаж-70, 2 этаж-280
метров). -10 кабинетов под медицинскую
лицензию -Планировка кабинетная. -Потолки
3,05 метра. -Мокрые точки на всех этажах. -
Мощность электрическая 67 кВт. -
Вентиляция-есть. -Пожарная сигнализация-
есть. -Вход-отдельный с магистралью. -
Вывеска на фасаде -Парковка-бесплатная. 11
лет была арендатором офтальмологическая
клиника. На данный момент долгосрочный
арендатор Медицина По всем вопросам

звоните Арт. 110237718



Move.ru - вся недвижимость России