

Создано: 30.01.2025 в 12:35

Обновлено: 21.01.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9288157348>

Игорь Евсиков, СТРИТ

**79802879378**

**Москва, улица Куусинена, 15К3**

**92 500 000 ₽**

Москва, улица Куусинена, 15К3

Улица

[улица Куусинена](#)



для заметок

### Готовый бизнес

Общая площадь

351.4 м<sup>2</sup>

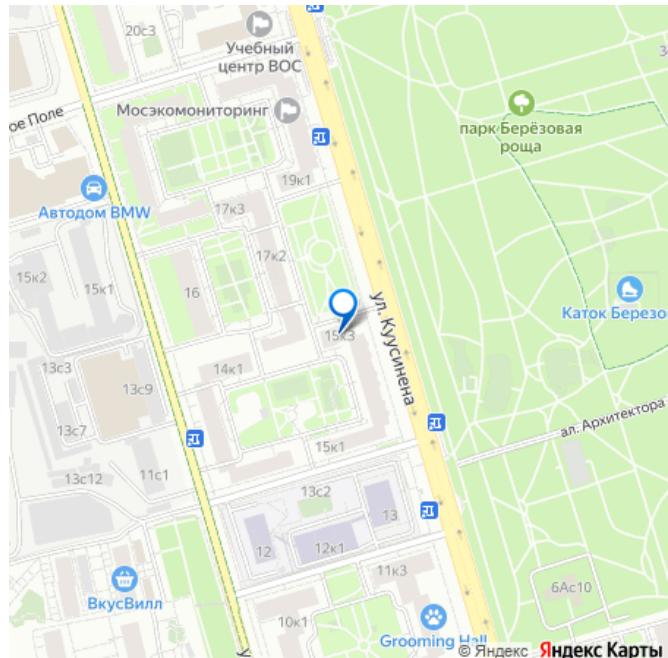
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 93115331 Готовый арендный бизнес в Москве, ул. Куусинена 15к3 Помещение:

Площадь: 351,4 м<sup>2</sup> Этаж: цокольный +

подвал Вход: отдельный, с улицы

Коммуникации: центральные, заключены

прямые договоры Высота потолков: 2,5 м

Электрическая мощность: 45 кВт Локация:

Спальный район столицы Густонаселенный жилой массив 11 мин пешком от метро

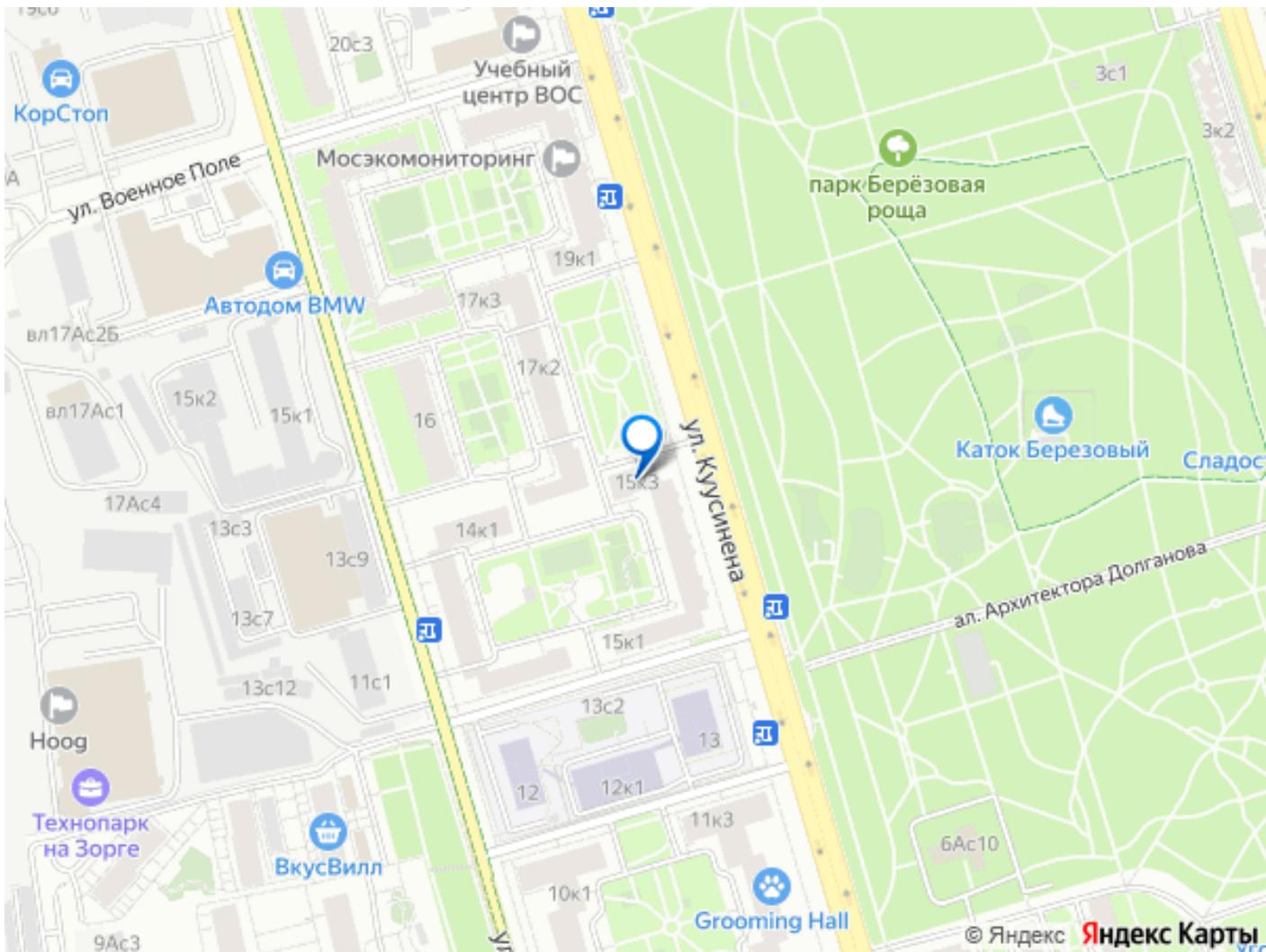
Полежаевская 9 мин пешком от МЦК Зорге

Арендаторы: аптека Горздрав и Яндекс лавка

Общий МАП: 668 750 руб/мес Цена продажи:

95 000 000 руб Окупаемость 12 лет. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России