

Создано: 19.11.2025 в 10:26

Обновлено: 18.01.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9286741103>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339384566

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

9 230 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

35.5 м²

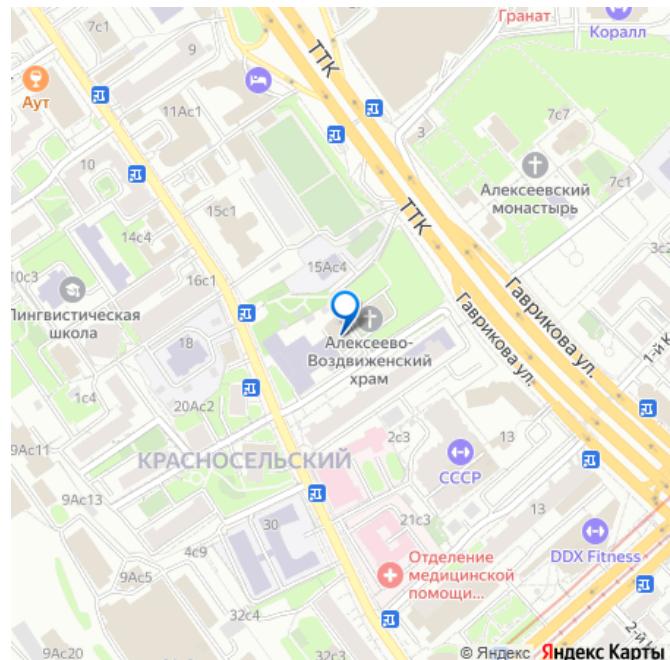
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

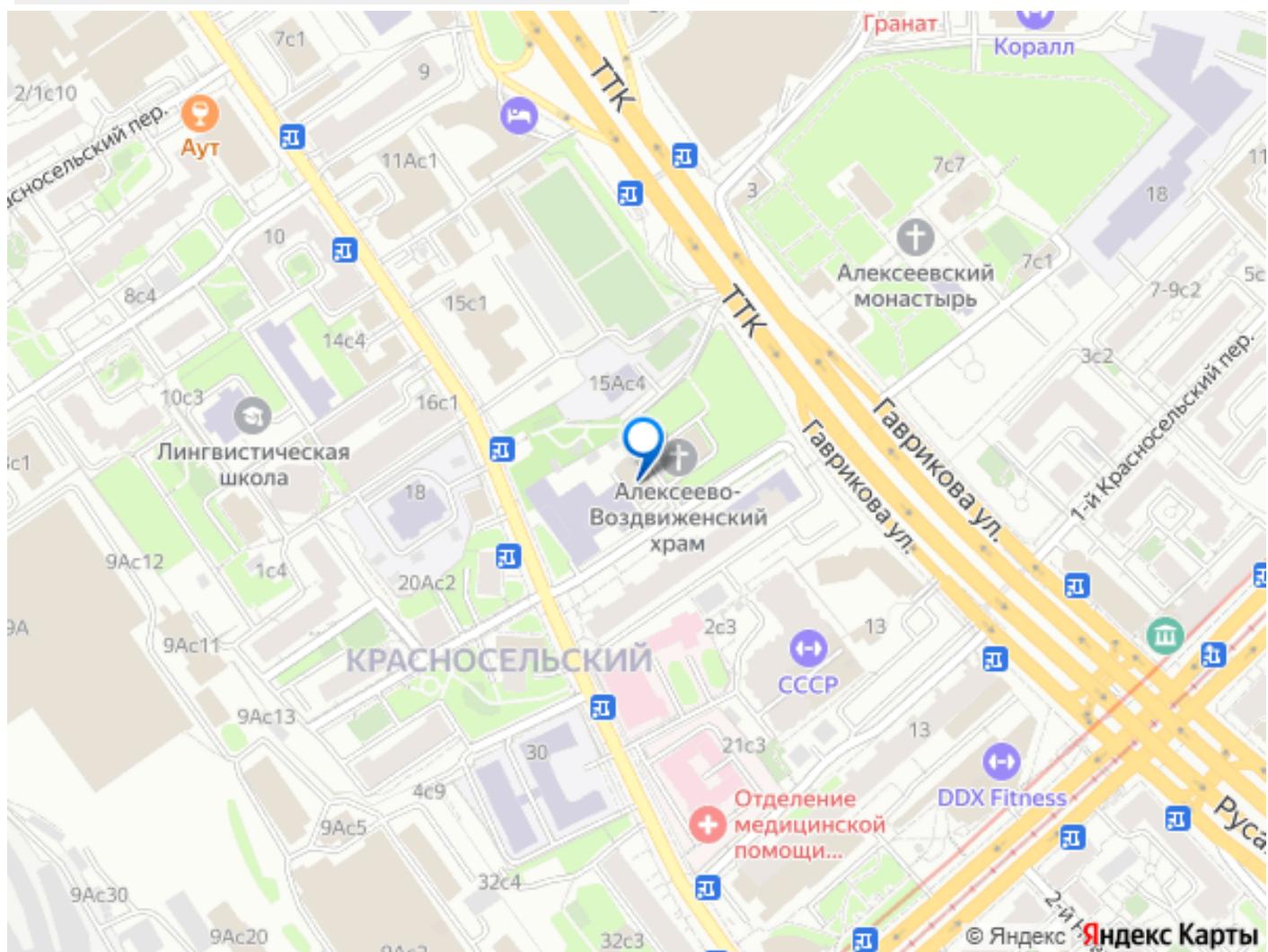


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Продажа арендного бизнеса!
От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от
ст. м. Красносельская продается нежилое
помещение площадью 35,5 кв.м на цокольном
этаже. Помещение с окном. Помещение
арендует организация под пункт выдачи
Озон. МАП 75 000 руб. Доступ 24/7. Своя
отдельная входная группа. Лестница вниз в
цоколь. Видеонаблюдение. В здании
пожарная и охранная сигнализация.
Наземная парковка. В цокольных помещениях
работают арендаторы: Сдек, салоны красоты,
ателье пошив одежды, звукозаписывающая
студия, бытовые услуги, под юр. адрес и тд.

ИФНС 8. ДКП. УСН с НДС 5%. У каждого
помещения свой отдельный кадастровый. Звоните
и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России