

Создано: 02.10.2024 в 16:20

Обновлено: 30.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9274964707>

Павел Осетров, Barnes Moscow

**79802815442**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1**

**37 800 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

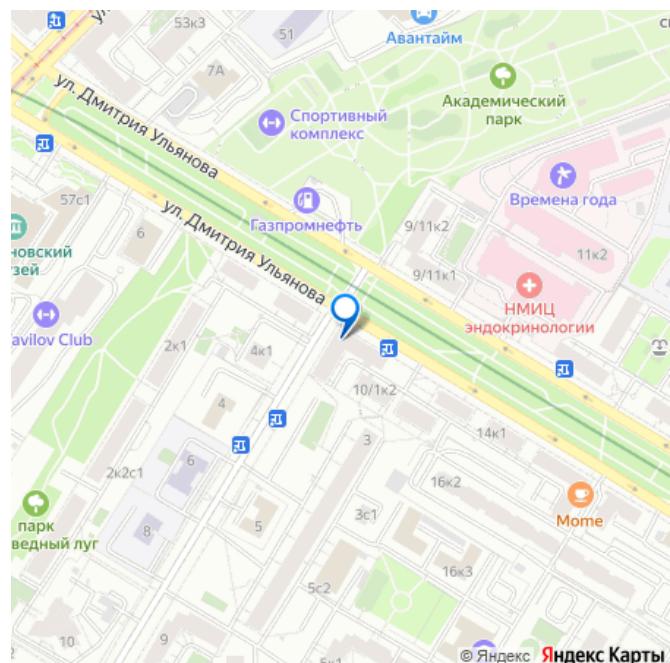
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

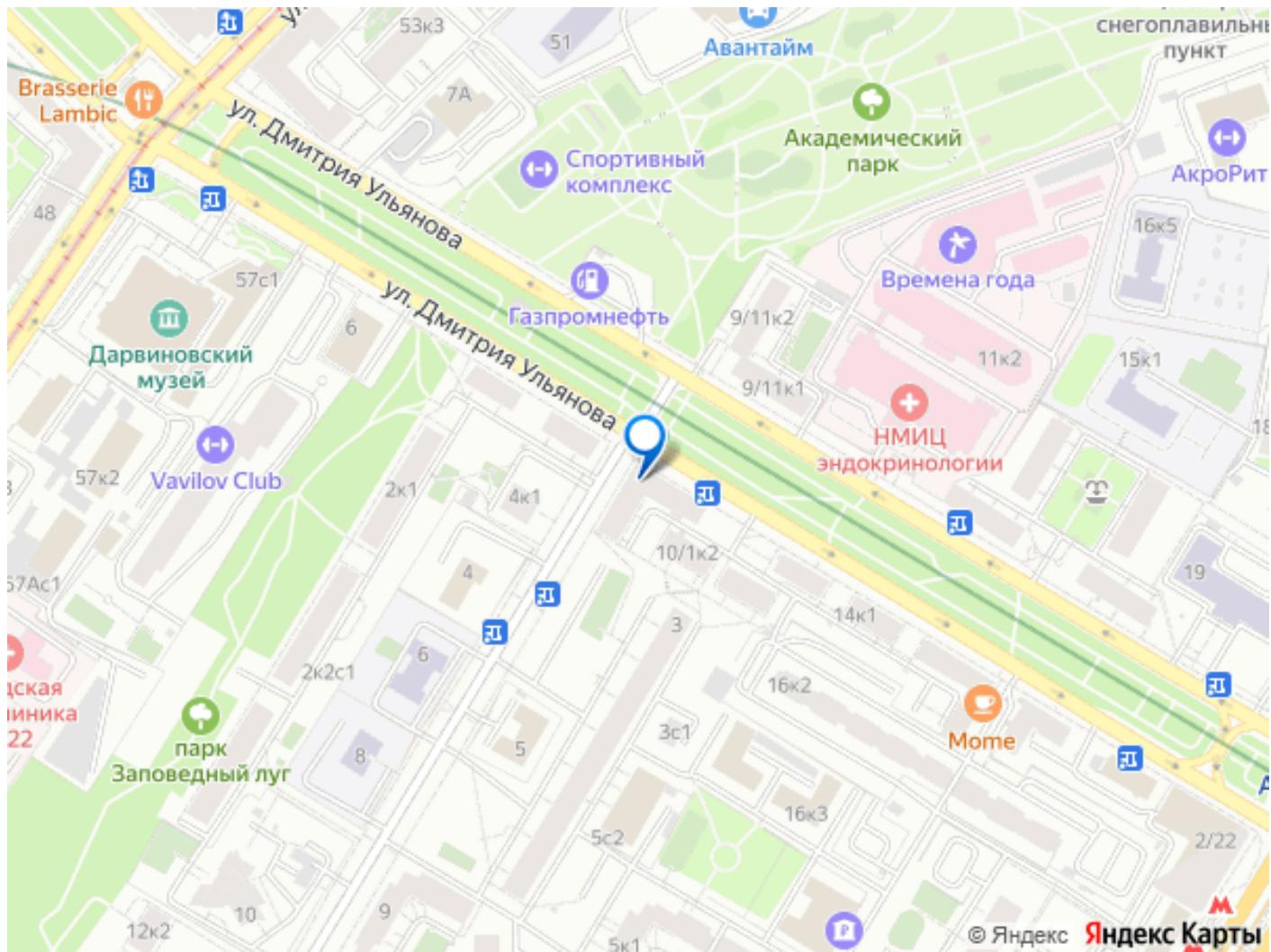


## Описание

ID: 562272 Продажа помещения формата street retail в 5 мин пешком от ст. метро Академическая. Крупный сложившийся жилой район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом сетевые арендаторы: KFC, Столички, City nails, 4hands, Domino's, Самсон фарма и др. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Общая площадь помещения - 35.9 кв.м., витринные окна, высокие потолки (4,5 м), 2 входа: с фасада и со двора, коммуникации центральные. Стоимость продажи - 37 800 000 руб. Номер объекта:

#1/562272/14501





Move.ru - вся недвижимость России