

Создано: 31.07.2025 в 09:17

Обновлено: 26.12.2025 в 13:16

<https://move.ru/objects/9287564660>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****15 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ВАО, район Богородское](#)**Готовый бизнес**

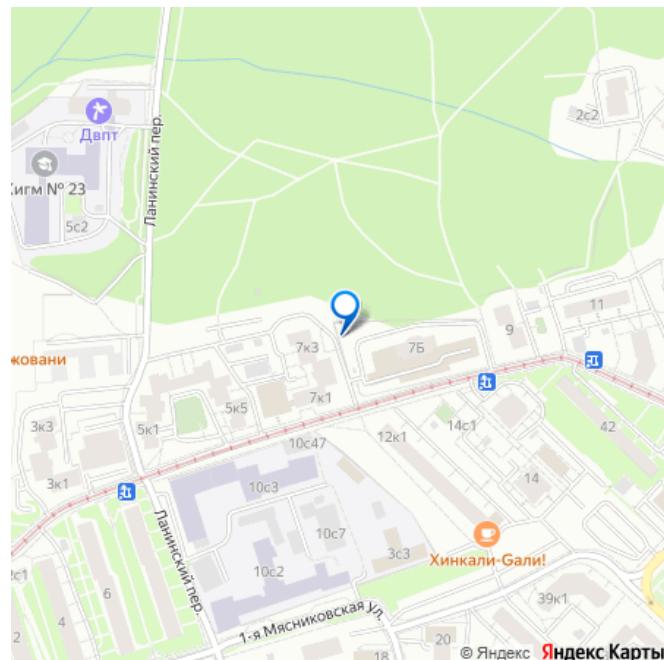
Общая площадь

35 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

На продажу предлагается кондитерская-пекарня, расположенная в популярном торговом центре. Благодаря расположению в ТЦ, обеспечен стабильный поток посетителей. Основные преимущества: 1.

Стабильное развитие: За 35 лет работы бизнес утвердил себя как надежный источник дохода. 2. Профессиональная команда: 6 квалифицированных сотрудников с общей зарплатой 1 000 000 рублей в месяц гарантируют высокое качество продукции и обслуживания. 3. Местоположение:

Нахождение в ТЦ обеспечивает постоянный поток клиентов. Оборудование и активы: Площадь помещения составляет 35 м<sup>2</sup>,

арендная плата 450 000 рублей в месяц.

Всего 7 посадочных мест, что придает

уютную атмосферу для посетителей.

Маркетинговые каналы хорошо развиты:

активные социальные сети, профиль на

Яндекс Картах, база постоянных клиентов и

удобное мобильное приложение или веб-

сайт. Финансовые данные: Ежемесячная

выручка составляет 5 500 000 рублей

Расходы 4 500 000 рублей Чистая прибыль 1

000 000 рублей Оценочная стоимость бизнеса

15 500 000 рублей Окупаемость 16 месяцев

Свяжитесь со мной для обсуждения деталей

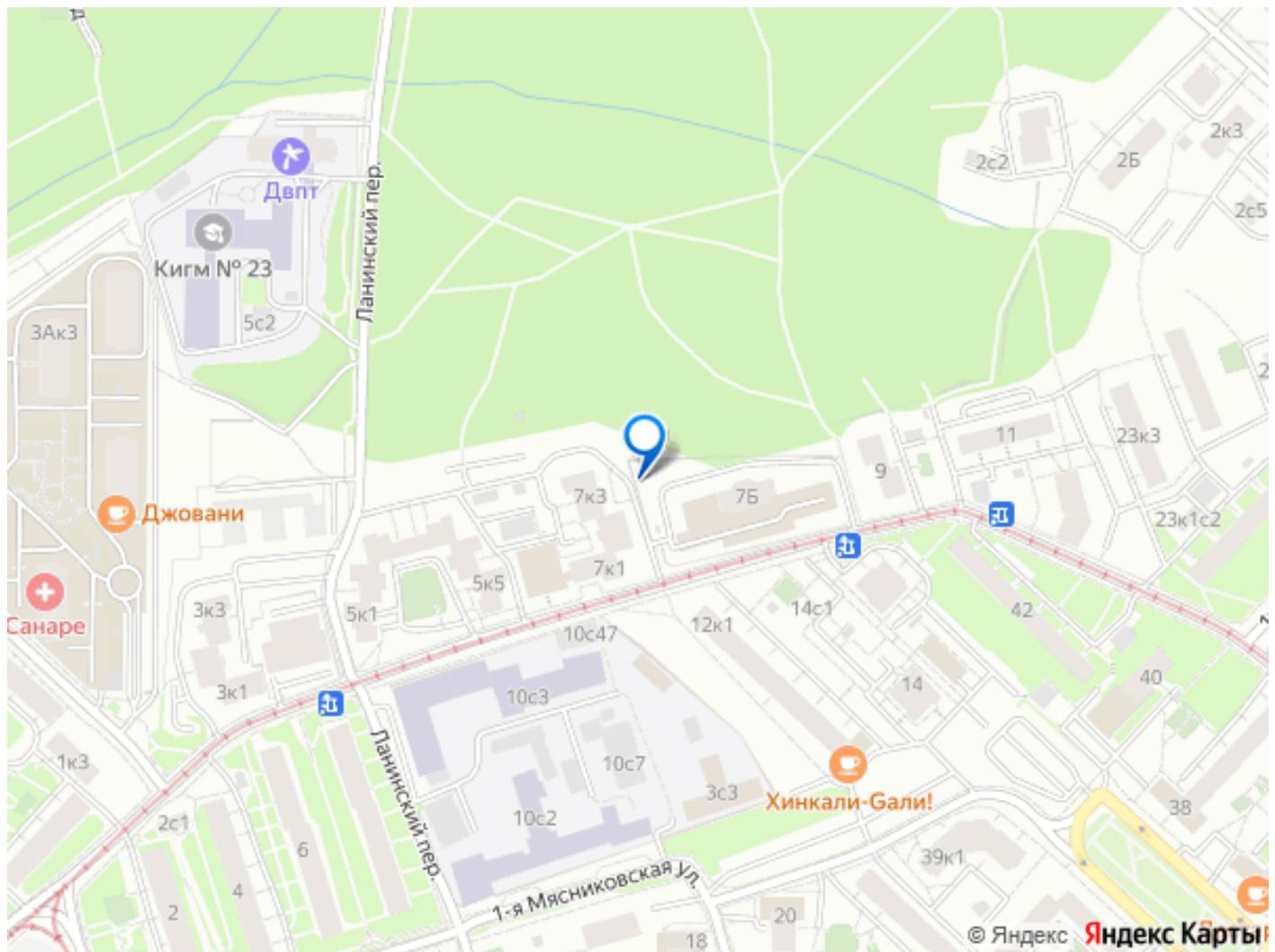
и получения дополнительной информации.

На фото в объявлении показана тематика

бизнеса; реальные изображения

представляются по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России