

🕒 Создано: 25.11.2025 в 17:32

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 09:45

**Алексей Митрофанов, СТРИТ**  
**79862639672**

**Москва, улица Большая Якиманка, 32**

**27 000 000 ₺**

Москва, улица Большая Якиманка, 32

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 126603933 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 11,8 лет! Большая Якиманка 32 ЦАО, Москва О помещении: общая площадь 36,1 м2 Отдельная входная группа с фасада все городские инженерные коммуникации витринные окна О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура 5 минут от станции метро «Октябрьская», «Полянка» Арендатор: «Цветы» МАП- 189 750 руб. Стоимость- 27 000 000 руб. Окупаемость- 11,8 лет! Звоните!





