

Создано: 10.12.2024 в 11:44

Обновлено: 27.01.2026 в 12:41

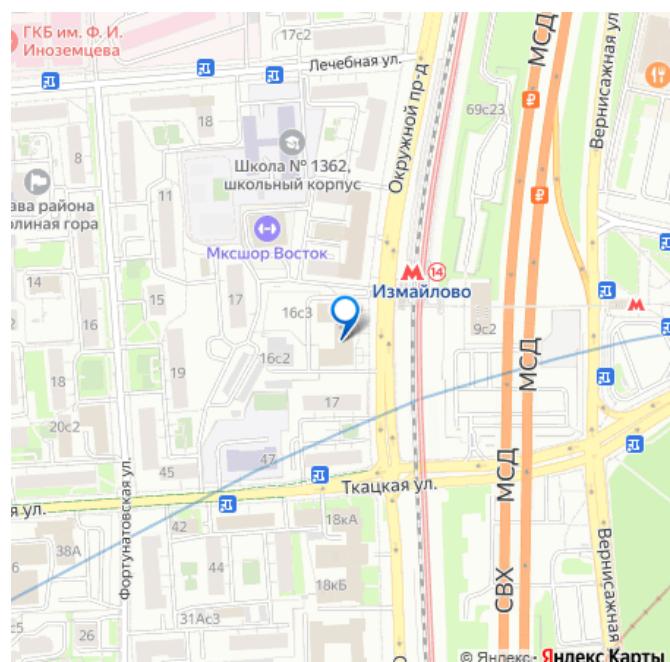
<https://move.ru/objects/9277770680>**Управляющая Компания N2,****Управляющая Компания N2****79857299835****Москва, Окружной проезд, 16****4 974 000 ₽**

Москва, Окружной проезд, 16

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

3.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

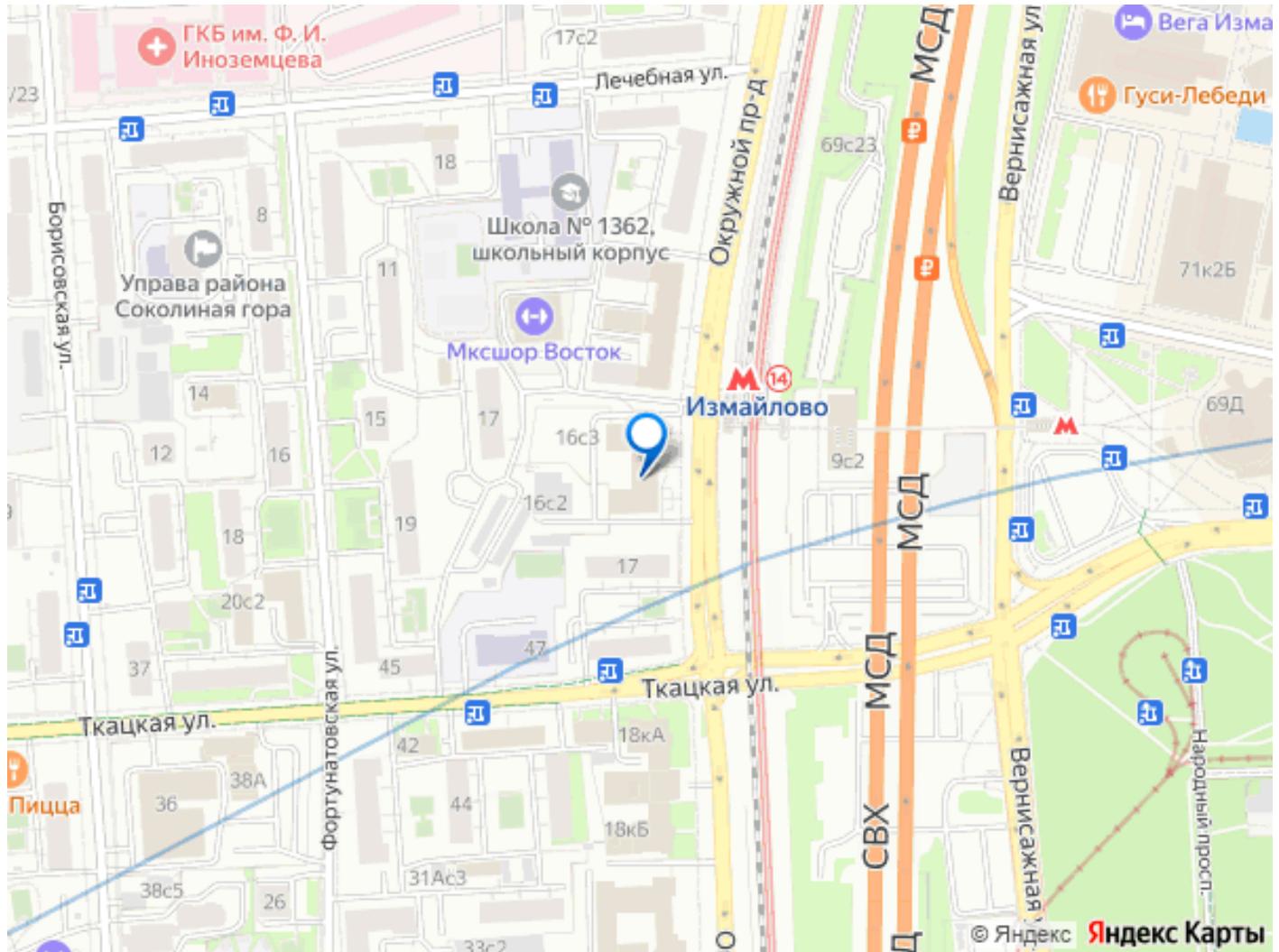
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается Готовый арендный бизнес с арендатором, арендатор «Баблтишная», МАП 36 645 рублей. Помещение свободного назначения формата Street Retail на первой линии домов в Измайлово. Удобная транспортная доступность: выезд на СВХ в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК. Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро - Измайлово (2 минуты пешком). 1 этаж 5-этажного здания. Отдельный вход. Открытая

планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Рядом остановка общественного транспорта, пешеходные переходы, Измайловский лесопарк. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России