

Создано: 10.12.2024 в 11:44

Обновлено: 26.02.2026 в 12:02

Москва, Окружной проезд, 16

**4 974 000 ₺**

Москва, Окружной проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

3.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

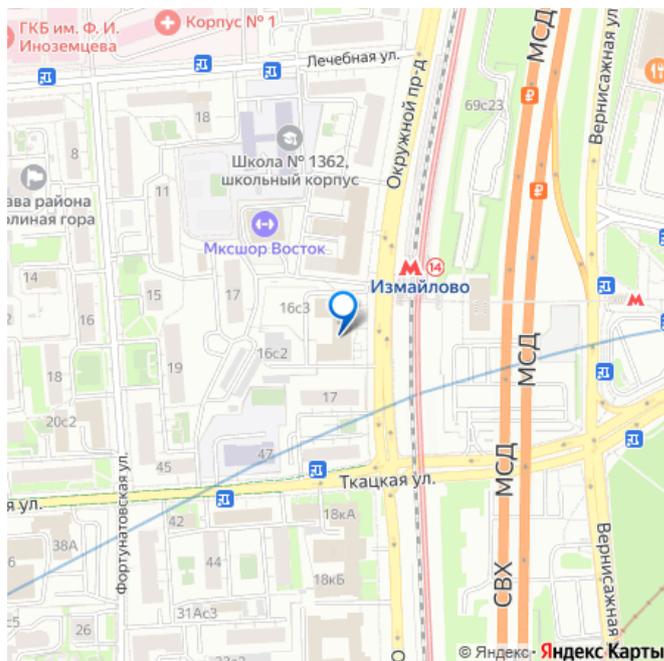
## Описание

Продается Готовый арендный бизнес с арендатором, арендатор «Баблтишная», МАП 36 645 рублей. Помещение свободного назначения формата Street Retail на первой линии домов в Измайлово. Удобная транспортная доступность: выезд на СВХ в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК. Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро - Измайлово (2 минуты пешком). 1 этаж 5-этажного здания. Отдельный вход. Открытая

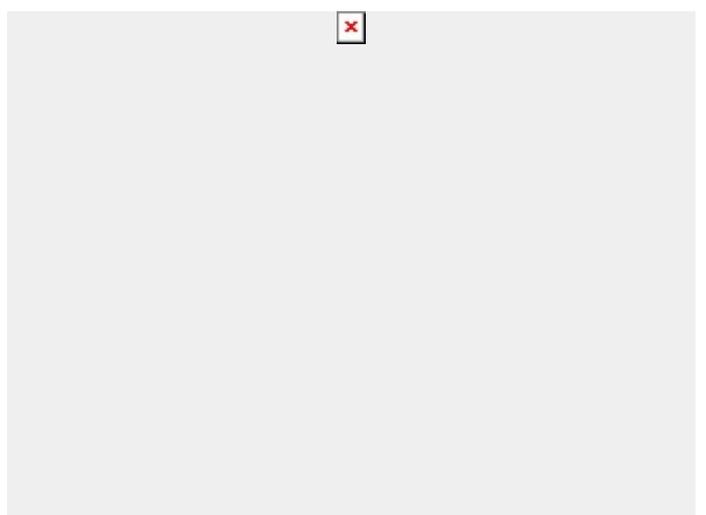
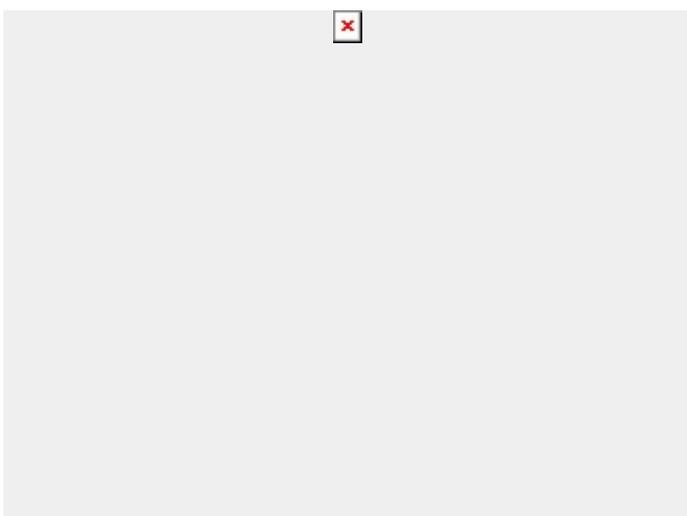
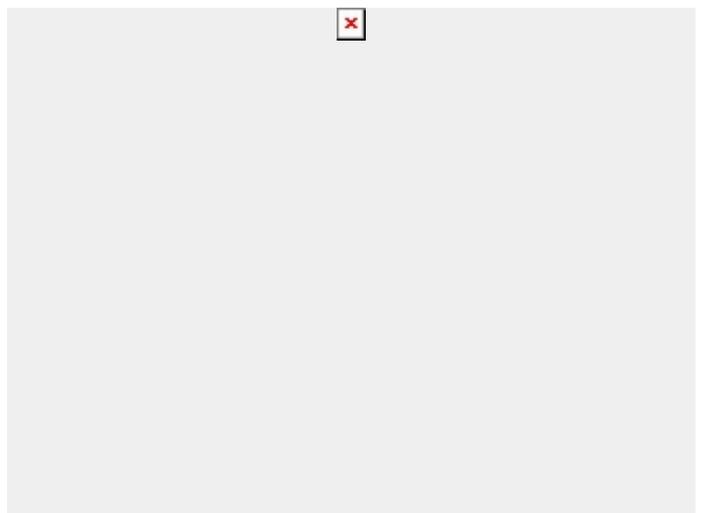
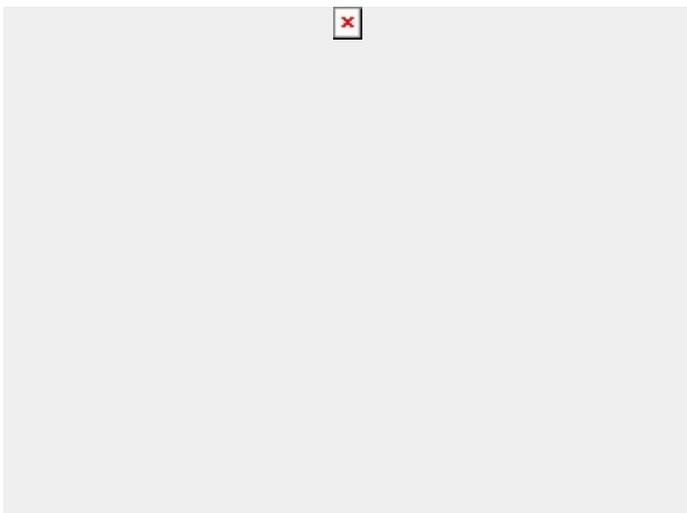
<https://move.ru/objects/9277770680>

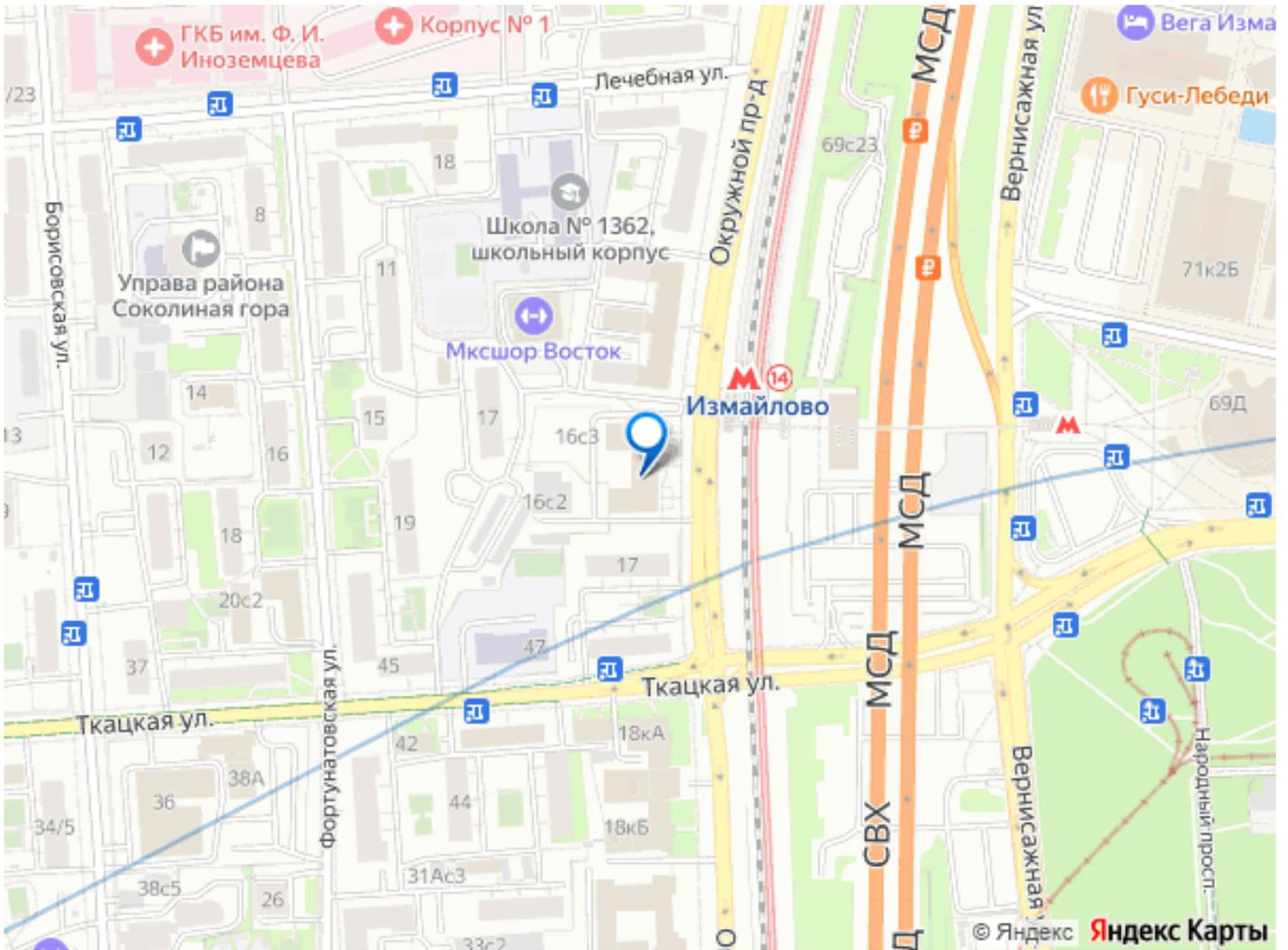
**Управляющая Компания N2,  
Управляющая Компания N2  
79857299835**

для заметок



планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Рядом остановка общественного транспорта, пешеходные переходы, Измайловский лесопарк. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России