

Создано: 27.11.2024 в 19:01

Обновлено: 05.12.2025 в 13:31

## Москва

# 5 300 000 ₽

Москва

## Готовый бизнес

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

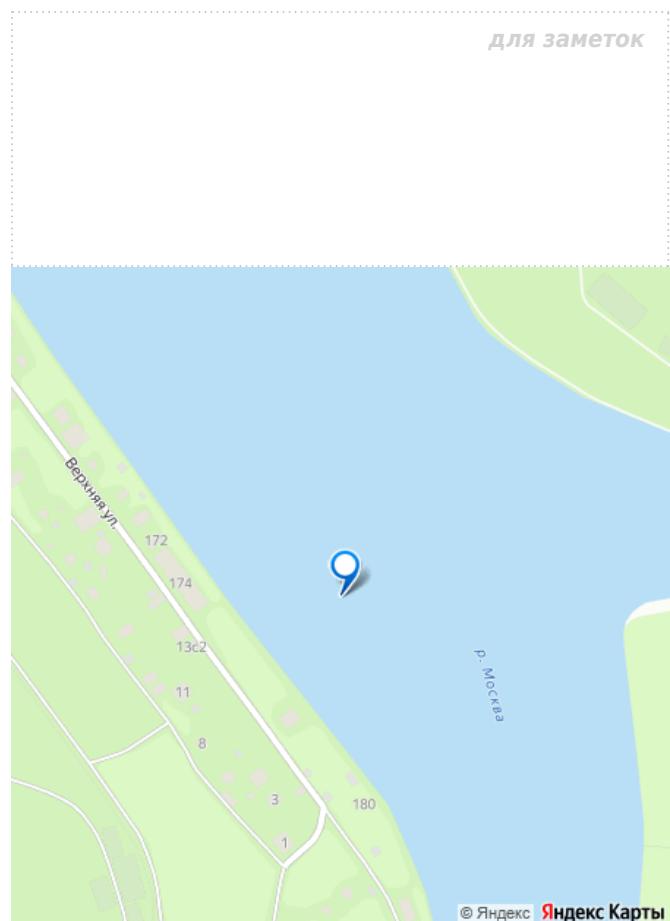
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается действующая фотостудия с новым ремонтом, общая площадь 370 кв м3 - 5 залов - 90 кв. м., 80 кв.м. (мебелированные) Два зала без мебели, можно укомплектовать любой 55 и 35м2. Один зал в отдельном помещении на этом же этаже 45м2, удобная просторная зона ресепшн. Расположение фотостудии в 7 минутах от метро.

Преимущества: новый дизайнерский интерьер, удобное расположение в центре Москвы, парковка. Из того что было сделано: полностью убрано основание и залита стяжка, заменено полностью все остекление на пластиковое многокамерное в помещении всегда тепло, установлены кондиционеры, возведены стены, залит пол под мрамор. Все материальные и не материальные активы входят в стоимость бизнеса. А именно:

Циклорамы 5х6 с хорошим изгибом,  
Актуальная мебель, Кондиционеры, 8  
источников импульсного света Godox  
dp600/800, 3 источника led постоянного света  
godox/aputure, 2 Arri 1000w, Различные  
светоформирующие насадки. Сотрудники  
готовы перейти к новому собственнику. В  
здании множество арендаторов, есть  
возможность заключить долгосрочный  
договор аренды. Фотостудия продается с  
новой мебелью. Собственник готов оказать  
новому владельцу помощь и поддержку на  
первоначальном этапе. ID: 520316

