

Москва

20 000 000 ₽

Москва

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

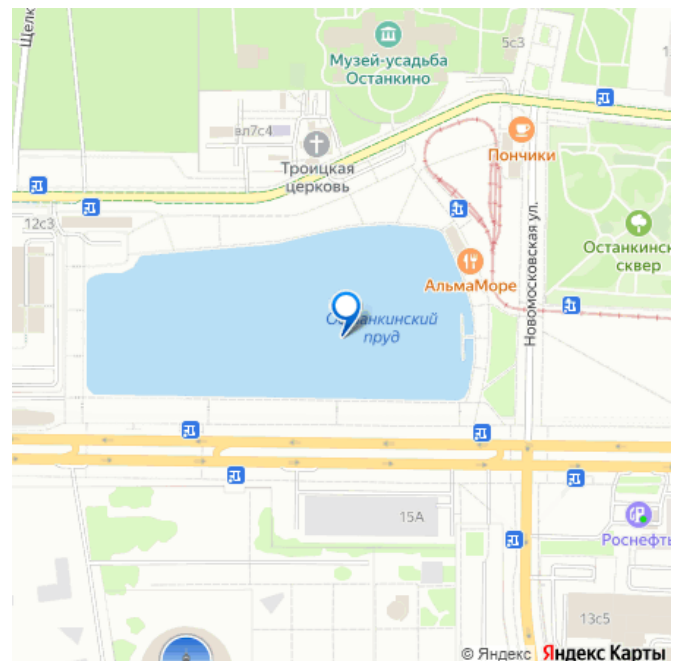
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

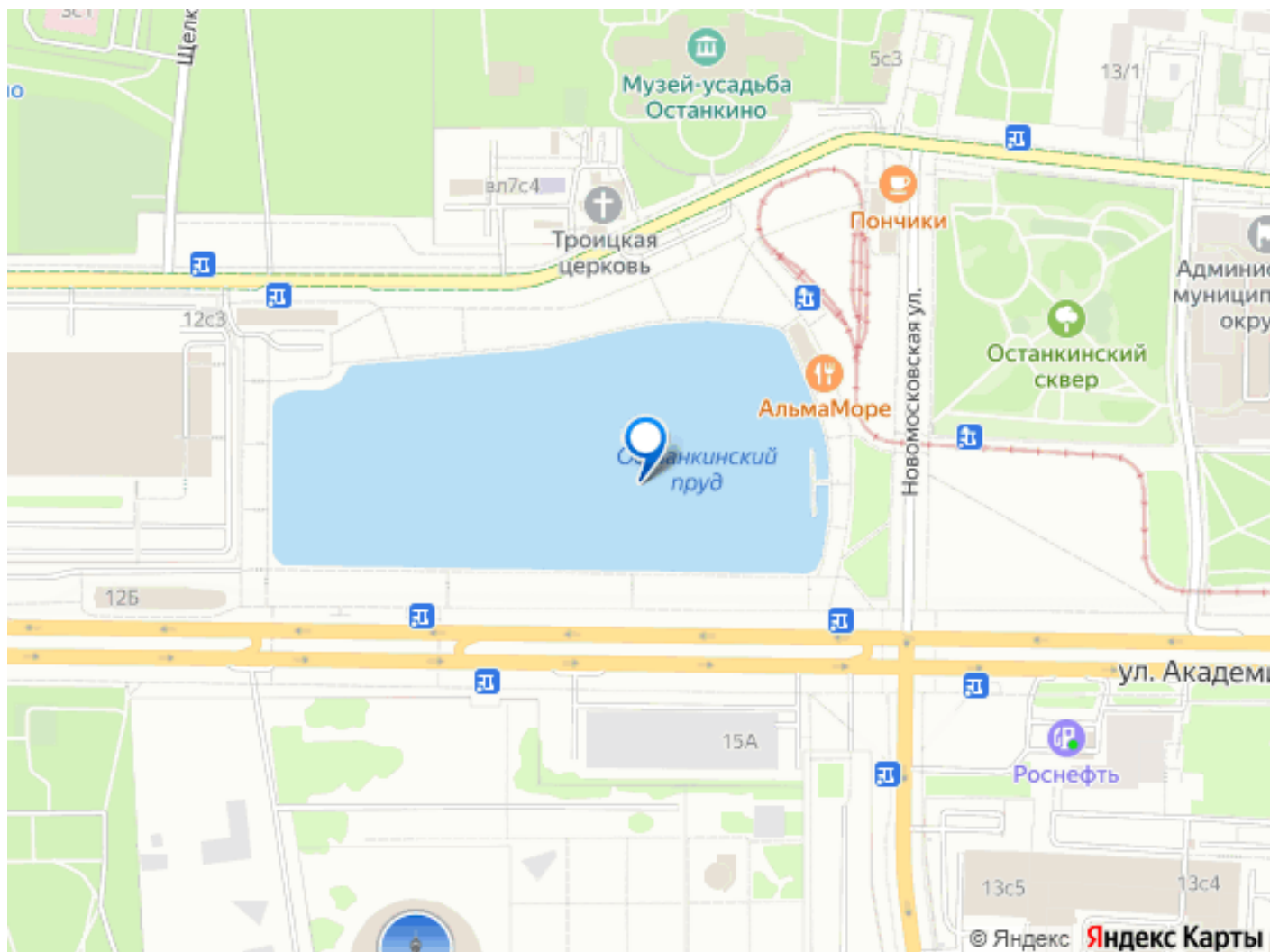
Продаю прибыльный ресторан в уникальном месте с лицензией на алкоголь до 2026 года. Предлагаю успешный бизнес в сфере общественного питания ресторан с европейской и итальянской кухней, расположенный в самом сердце ВДНХ. Это удачное место обеспечивает постоянный поток клиентов и заметную видимость среди посетителей парка. Основные характеристики: Площадь: 380 кв. м
Арендная плата: 450 000 ? в месяц
Посадочных мест: 74 Здание: отдельно стоящее Ресторан включает два просторных зала с современным ремонтом и стильным оформлением, создающим уютную

для заметок



атмосферу. Две летние веранды, одна из которых с навесом, позволяют гостям наслаждаться блюдами на свежем воздухе. Преимущества: Действующая алкогольная лицензия до 2026 года обеспечивает стабильный доход и юридическую чистоту сделки. Современное кухонное оборудование готово к работе, что экономит на модернизации. Опытный штат из 8 официантов обеспечивает высокий уровень обслуживания. Продается вместе с ООО, что упрощает юридическое оформление и позволяет продолжить текущую деятельность. Стоимость бизнеса составляет 20 000 000 рублей. Чистая прибыль 800 000 рублей. Доходы 3 000 000 рублей, расходы 2 200 000 рублей. Свяжитесь со мной, чтобы задать вопросы или договориться о встрече. Оригинальные фотографии предоставляю по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России