

Создано: 31.07.2025 в 09:39

Обновлено: 19.01.2026 в 14:01

<https://move.ru/objects/9286672641>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****20 000 000 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)**Готовый бизнес**

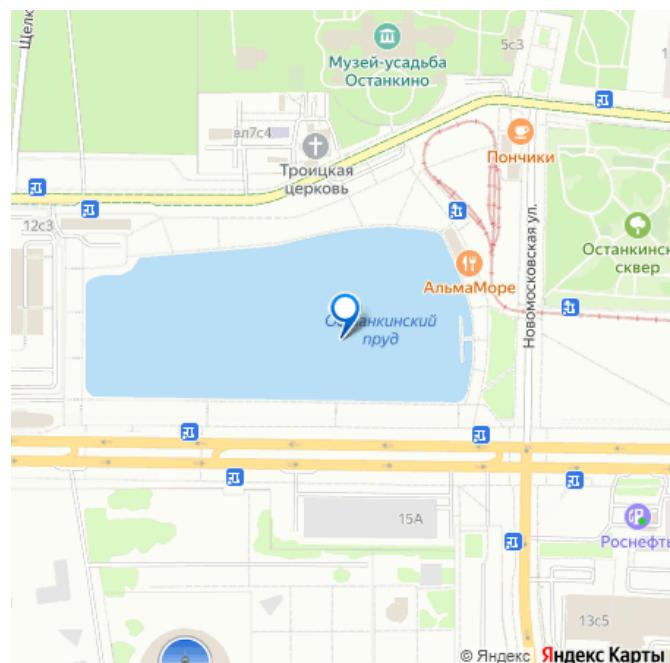
Общая площадь

380 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаю прибыльный ресторан в уникальном месте с лицензией на алкоголь до 2026 года.

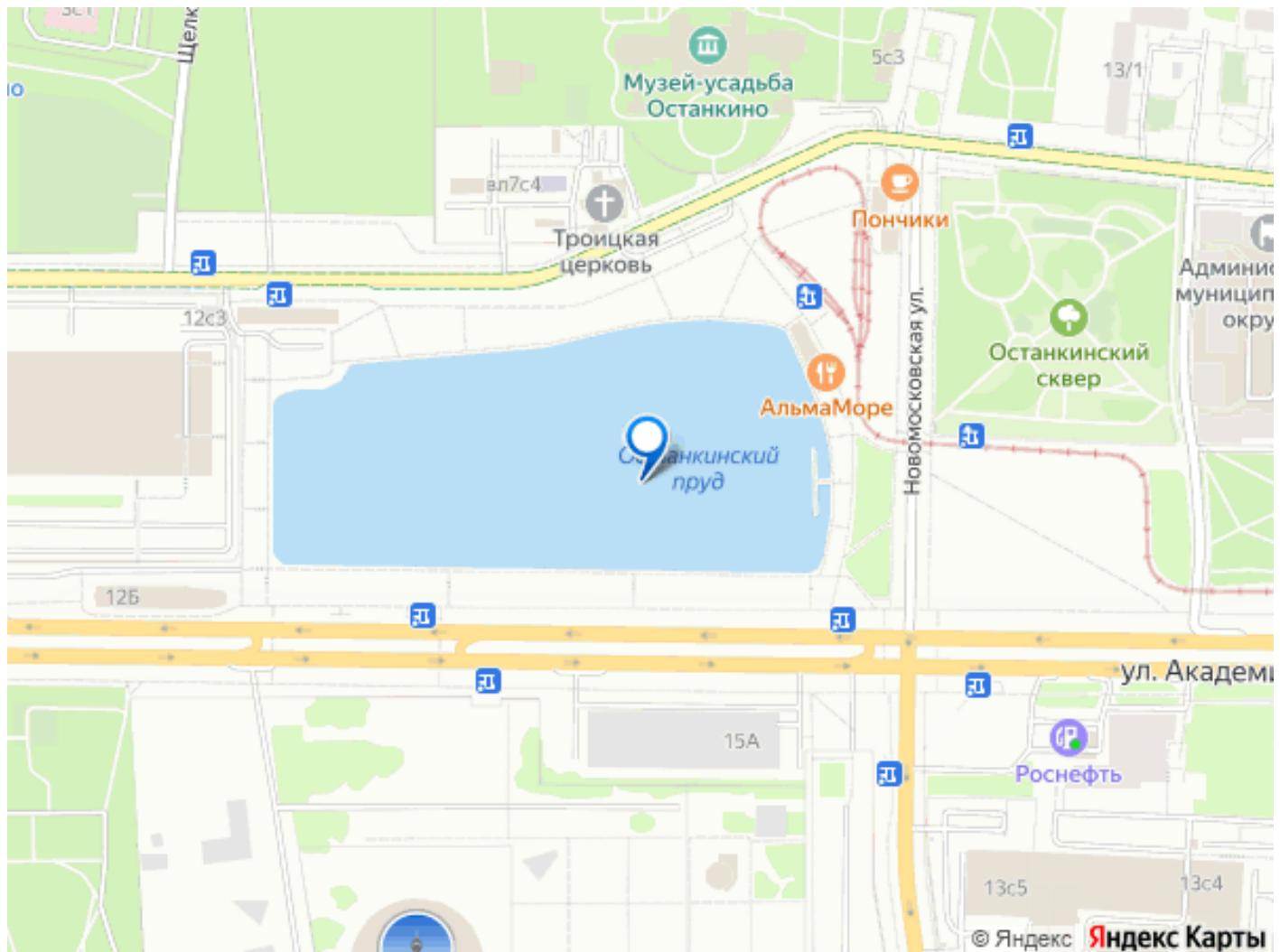
Предлагаю успешный бизнес в сфере общественного питания ресторан с европейской и итальянской кухней, расположенный в самом сердце ВДНХ. Это удачное место обеспечивает постоянный поток клиентов и заметную видимость среди посетителей парка. Основные характеристики: Площадь: 380 кв. м Арендная плата: 450 000 ? в месяц Посадочных мест: 74 Здание: отдельно стоящее Ресторан включает два просторных зала с современным ремонтом и стильным оформлением, создающим уютную

атмосферу. Две летние веранды, одна из которых с навесом, позволяют гостям наслаждаться блюдами на свежем воздухе.

Преимущества: Действующая алкогольная лицензия до 2026 года обеспечивает стабильный доход и юридическую чистоту сделки. Современное кухонное оборудование готово к работе, что экономит на модернизации. Опытный штат из 8 официантов обеспечивает высокий уровень обслуживания. Продается вместе с ООО, что упрощает юридическое оформление и позволяет продолжить текущую деятельность. Стоимость бизнеса составляет 20 000 000 рублей. Чистая прибыль 800 000 рублей. Доходы 3 000 000 рублей, расходы 2 200 000 рублей. Свяжитесь со мной, чтобы задать вопросы или договориться о встрече.

Оригинальные фотографии предоставлю по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России