

Создано: 05.11.2025 в 19:32

Обновлено: 02.12.2025 в 12:38

**Москва, Краснодонская улица, 14К2**

**35 999 000 ₽**

Москва, Краснодонская улица, 14К2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

394 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

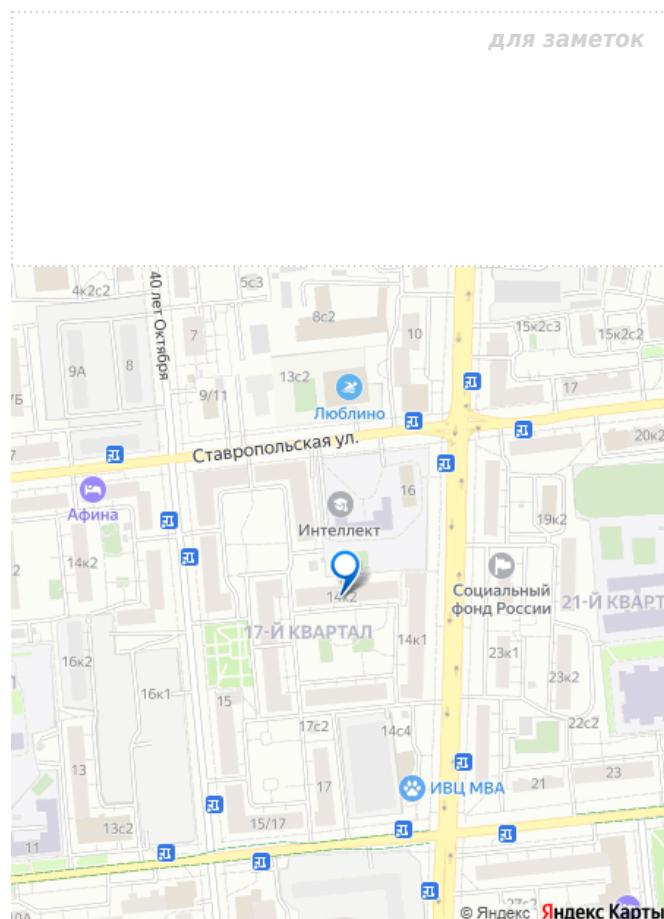
Продам

Раздел

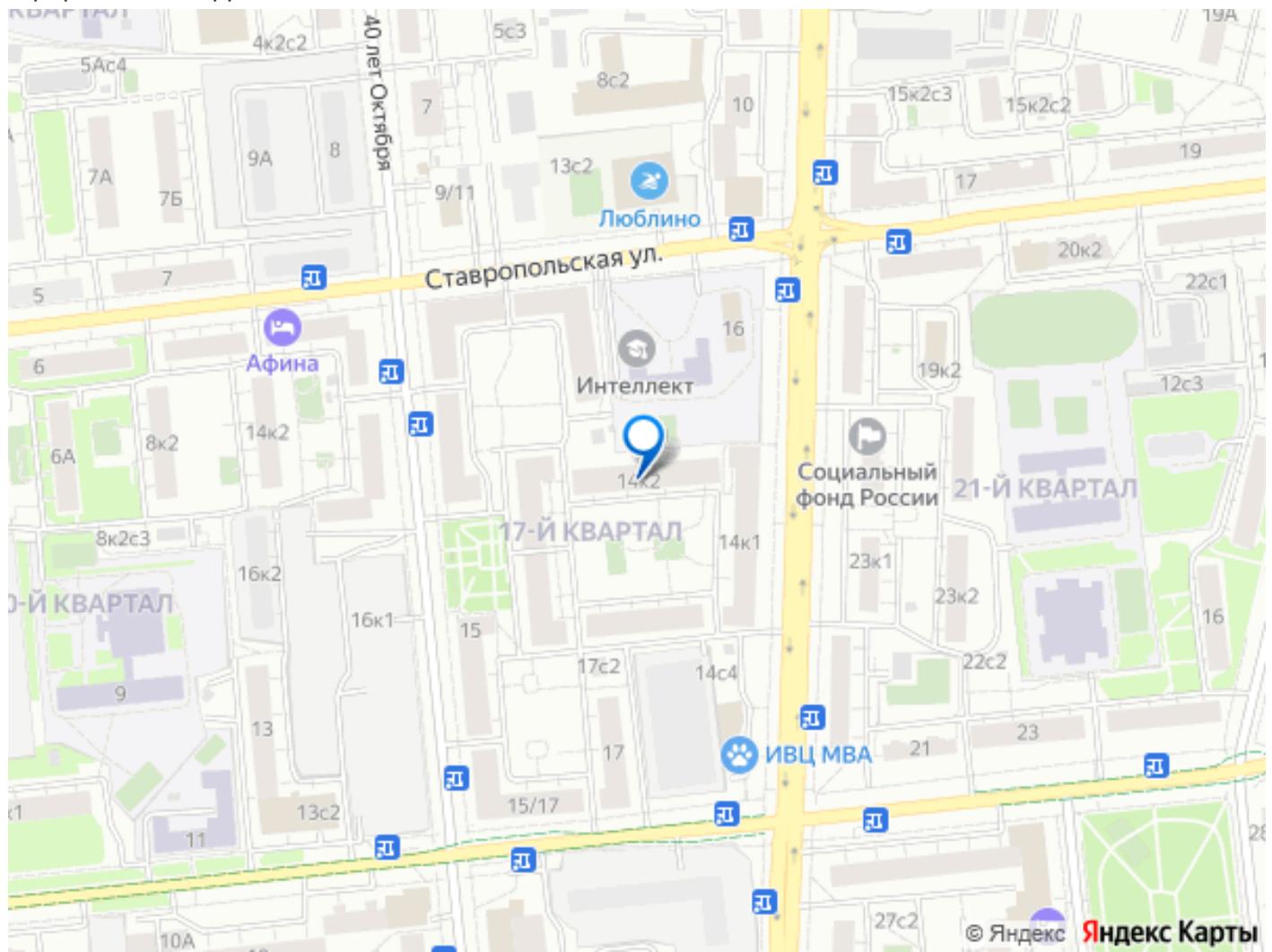
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

==ЛОТ 220024 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 499444руб. ГАП 5993328 руб. Продается готовый арендный бизнес, расположенный по адресу: г. Москва, Краснодонская улица, д. 14, корпус 2. Общая площадь объекта составляет 394 квадратных метра. МАП-499 444 рубля за квадратный метр в месяц . Ежегодная индексация 20%. Объект недвижимости оборудован системой видеонаблюдения и датчиками движения. Бизнес полностью готов к эксплуатации и не требует



дополнительных вложений . В стоимость  
входит помещение, оборудование и  
оформленная франшиза.



Move.ru - вся недвижимость России