

Создано: 27.11.2024 в 19:24

Обновлено: 21.01.2026 в 10:28

<https://move.ru/objects/9267344145>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79855612962**Московская область, Лобня****25 000 000 ₽**

Московская область, Лобня

Шоссе

[Рогачевское](#)**Готовый бизнес**

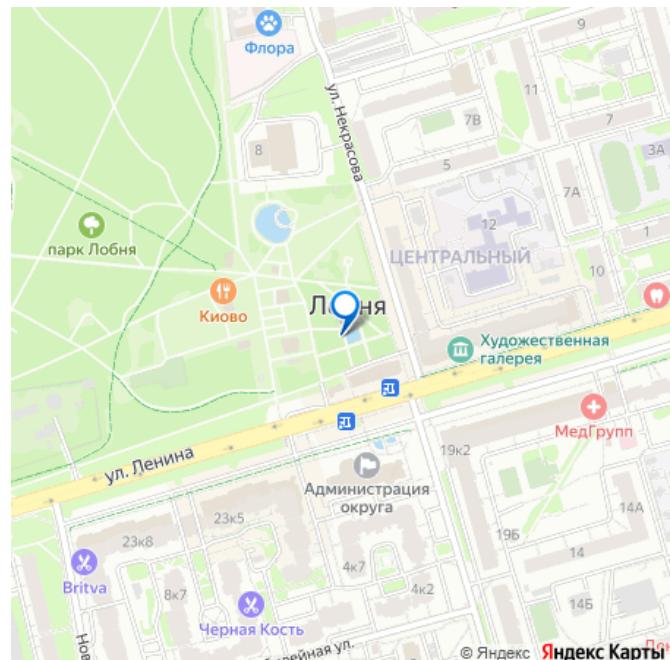
Общая площадь

400 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается действующий хостел в собственность с постоянно проживающими гостями. Средняя загрузка хостела составляет 81%. Располагается на 1 этаже нежилого здания, на территории которого предусмотрена бесплатная парковка. В данной локации работает уже 5 лет. Общая площадь 400 кв. м. разделена на 15 номеров и 120 койко-мест. На весь хостел предусмотрено 6 туалетов и 6 душевых кабинок. Хостелу присвоена квалификация. Регистрация гостей происходит через все популярные агрегаторы. Подписаны договора на сотрудничество с УК, ЧОПом, прачкой, система обслуживания пожарной

сигнализации, телевидение, интернет, очистка и дезинфекция вентиляции.

Персонал укомплектован полностью. В хостеле есть всё необходимое для продолжения деятельности без вложений.

Предусмотрен основной и пожарный выход.

Все номера с окнами. Главными преимуществами хостела являются: большое число проживающих, хостел в собственности, отсутствие жильцов и близкого

расположения жилых домов, бесплатная

парковка, административное здание на открытой территории, пройденные без нареканий проверки. Все это выгодно

отличает его от подобных предложений.

Высокий спрос так же определен хорошими отзывами и возвращаемыми гостями. Всё необходимое оборудование в собственности

и включено в стоимость. Вашими выгодами от приобретения именно этого хостела станут:

инвестирование в доходный и проверенный

временем бизнес. А так же, возможность

увеличение выручки за счет введения

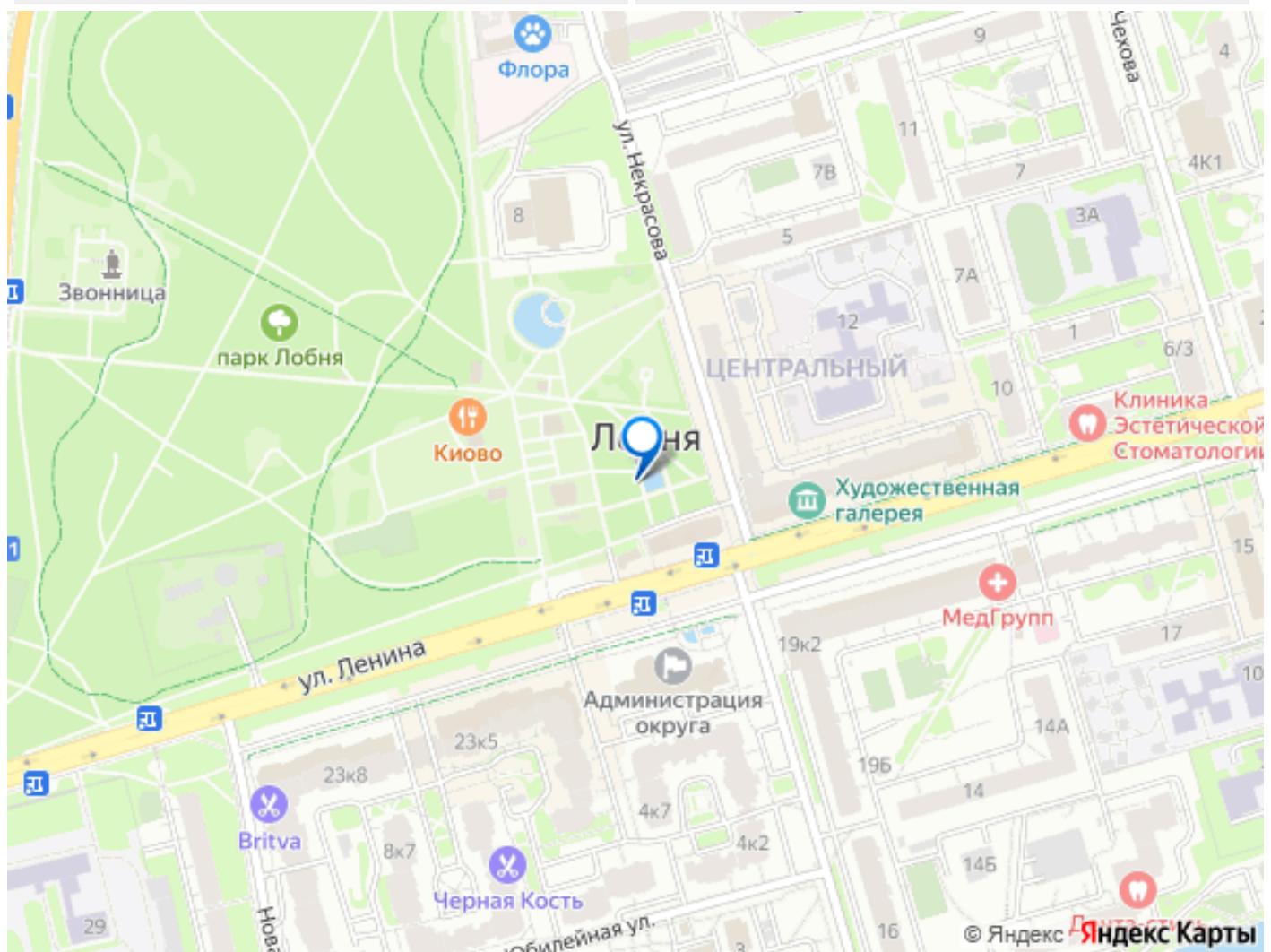
дополнительных услуг. Спрос на услуги

хостелов стабильно высок, а актуальность

безусловна. За более подробной информацией

обращайтесь. ID: 200674





Move.ru - вся недвижимость России