

Создано: 31.07.2025 в 09:26

Обновлено: 04.12.2025 в 13:18

<https://move.ru/objects/9286672713>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79858179237****Москва****4 450 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Готовый бизнес**

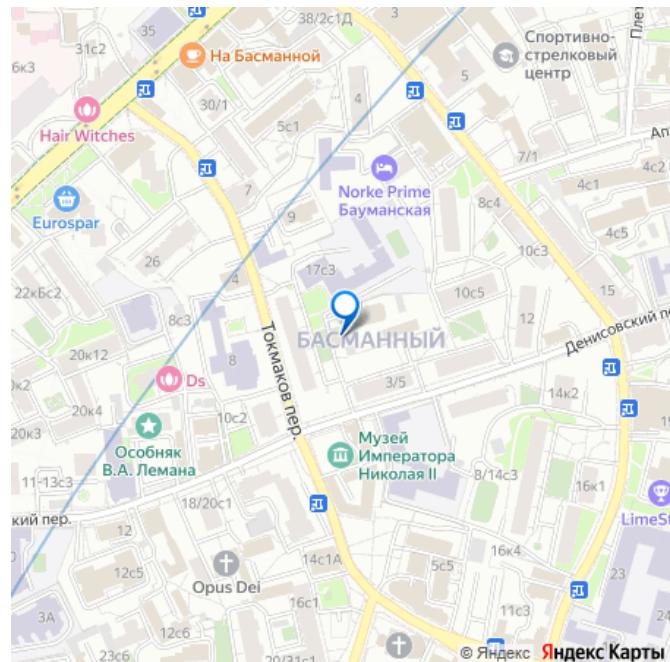
Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

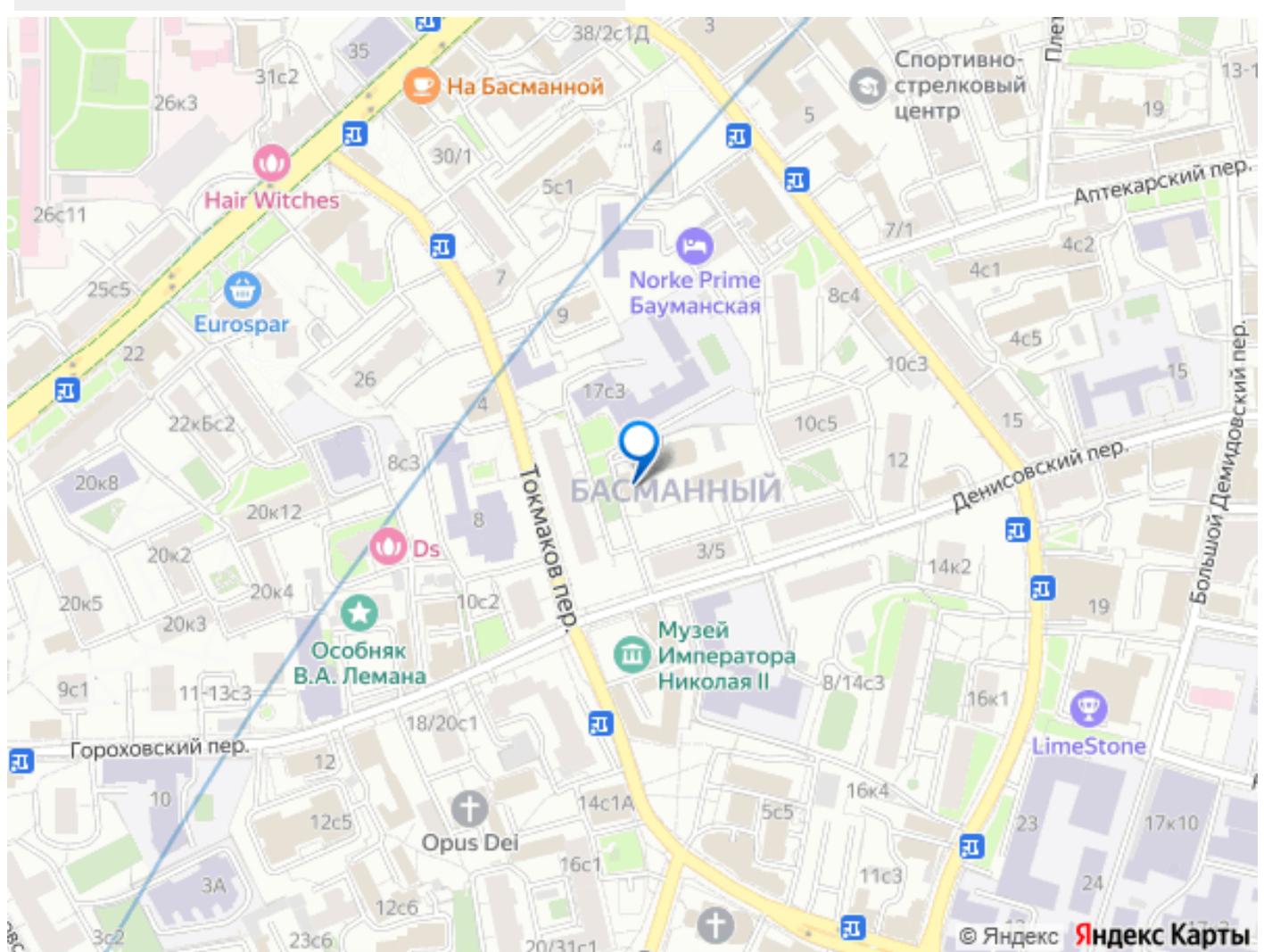
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся успешная кофейня в супер проходимой локации! Работающая под популярным брендом, эта кофейня уже более трёх лет радует постоянных клиентов и привлекает новый поток посетителей каждый день. Локация: ЦАО, удобное и стратегически выгодное место с высокой проходимостью, что обеспечивает стабильный приток клиентов. Преимущества: узнаваемый бренд с лояльной аудиторией. Уютное помещение с стильным ремонтом. Полная автономность, не требующая постоянного участия владельца. Помещение: Площадь кофейни 40 кв.м. В стоимость продажи включены все материальные и

нематериальные активы, а также полный набор оборудования Коллектив сотрудников остаётся и готов продолжить работу на тех же условиях Дополнительно: Открытие новой точки с нуля обойдётся на 15-20% дороже, при этом начальные показатели выручки будут значительно ниже. Также на продаже есть ещё три кофейни этого бренда в других локациях. Возможна продажа нескольких кофеен единым лотом по договорной цене. Реальные фото помещения предоставим по запросу. Цена продажи: 4 450 000 рублей Среднемесячная выручка за последние 12 месяцев: 1 900 000 руб. Среднемесячные расходы за тот же период: 1 700 000 руб. Среднемесячная чистая прибыль: 200 000 руб. Звоните, чтобы узнать больше о преимуществах кофейни! Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России