

Создано: 31.07.2025 в 09:24

Обновлено: 22.12.2025 в 12:57

<https://move.ru/objects/9286672735>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****5 500 000 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, Северный район](#)**Готовый бизнес**

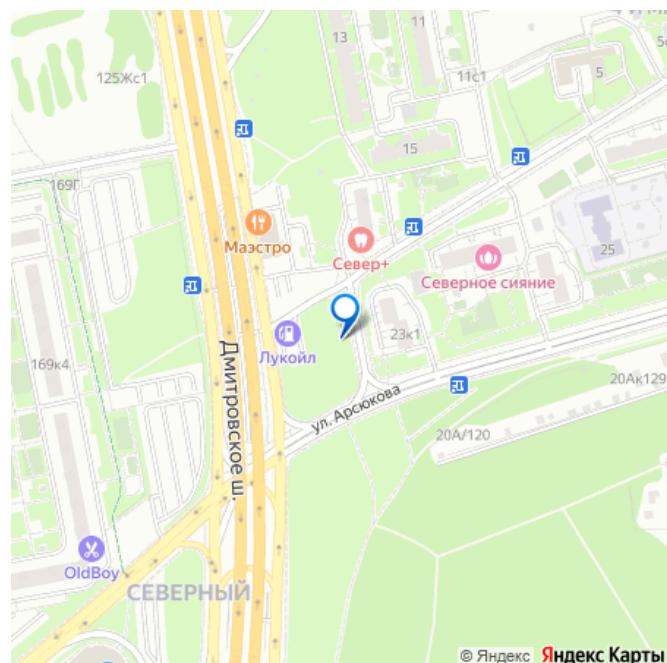
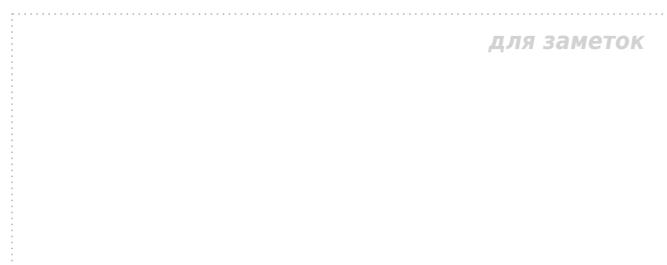
Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаю кондитерский магазин, расположенный в престижном торговом центре. Это отличная возможность приобрести стабильный и прибыльный бизнес в востребованной сфере. Что получаете вместе с бизнесом:

1. Бизнес с историей: Более 10 лет успешной работы в этой нише.
2. Выгодное расположение: Магазин находится в торговом центре, где нет аналогичных конкурентов, что привлекает постоянный поток клиентов.
3. Профессиональная команда: Два опытных сотрудника, хорошо знающих ассортимент.
4. Конкурентоспособная заработная плата для персонала.
5. Оптимизированные процессы: Технологии управления позволяют эффективно управлять производством и продажами.

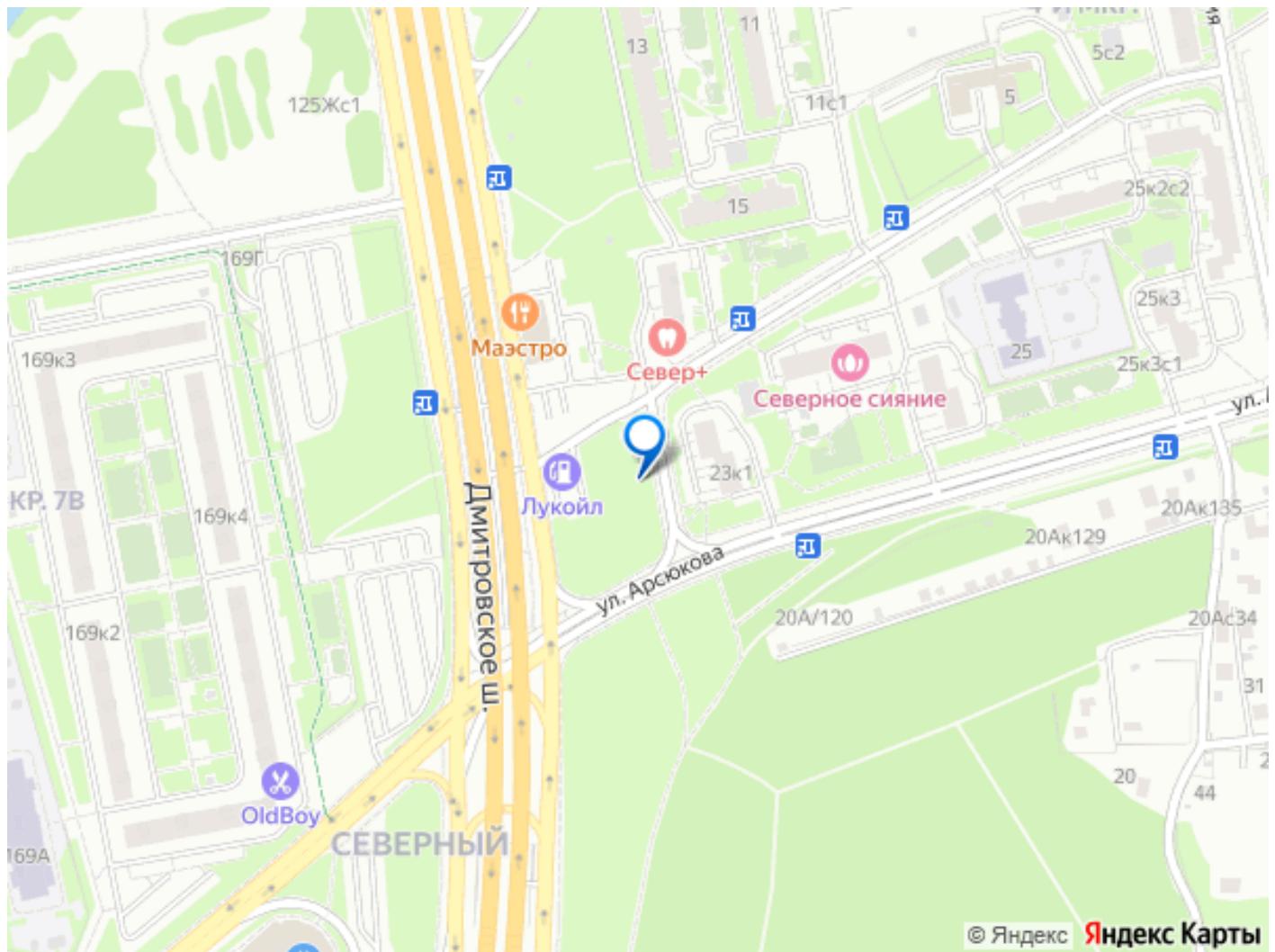
Бизнес имеет высокую рентабельность и стабильную выручку. Помещение имеет площадь 40 квадратных метров и соответствует всем необходимым нормам и правилам. Магазин оснащен современным оборудованием и инструментами для производства качественной продукции.

При покупке бизнеса вы получите полный пакет документов, необходимых для дальнейшего функционирования предприятия. В стоимость входит и право на бренд и название.

Бизнес идеален для тех, кто хочет начать свой бизнес с нуля или приобрести уже успешное предприятие. Мы предлагаем привлекательные условия для покупки и поддержки бизнеса.

Налаженные связи с поставщиками на выгодных условиях Включено дополнительное производство сахарной пудры и фасовок для выпечки, что повышает прибыльность и устойчивость бизнеса Основное помещение занимает 40 кв.м с арендной платой 280 000 рублей, дополнительно склад на 20 кв.м за 22 000 рублей. Производственная площадь составляет 30 кв.м с арендной ставкой 50 000 рублей. Финансовые показатели: Выручка составляет 2 500 000 рублей (в зависимости от сезона) Чистая прибыль после всех расходов: 450 000 рублей Совокупные расходы: 2 050 000 рублей Стоимость бизнеса: 5 500 000 рублей Включает товарный запас на сумму 3 000 000 рублей Для получения более подробной информации и оригинальных фотографий, пожалуйста, свяжитесь со мной.





Move.ru - вся недвижимость России