

Создано: 14.11.2025 в 14:00

Обновлено: 19.01.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9286680889>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79166281786****Москва****4 450 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

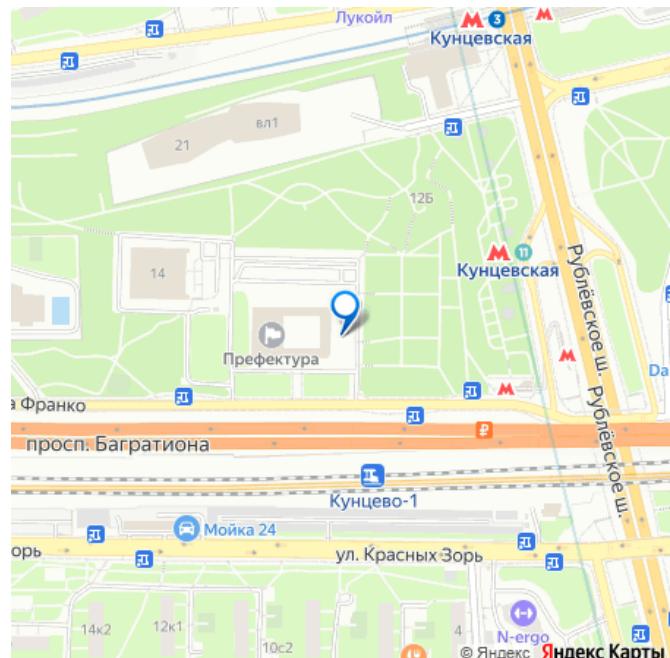
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам прибыльную кофейню в центре города! Предлагаю вашему вниманию успешную кофейню в супер проходимой локации! У меня кофейня, работающая в стратегически выгодном месте с высокой проходимостью, что обеспечивает стабильный приток клиентов. Мы радуем постоянных клиентов и привлекаем новый поток посетителей каждый день.

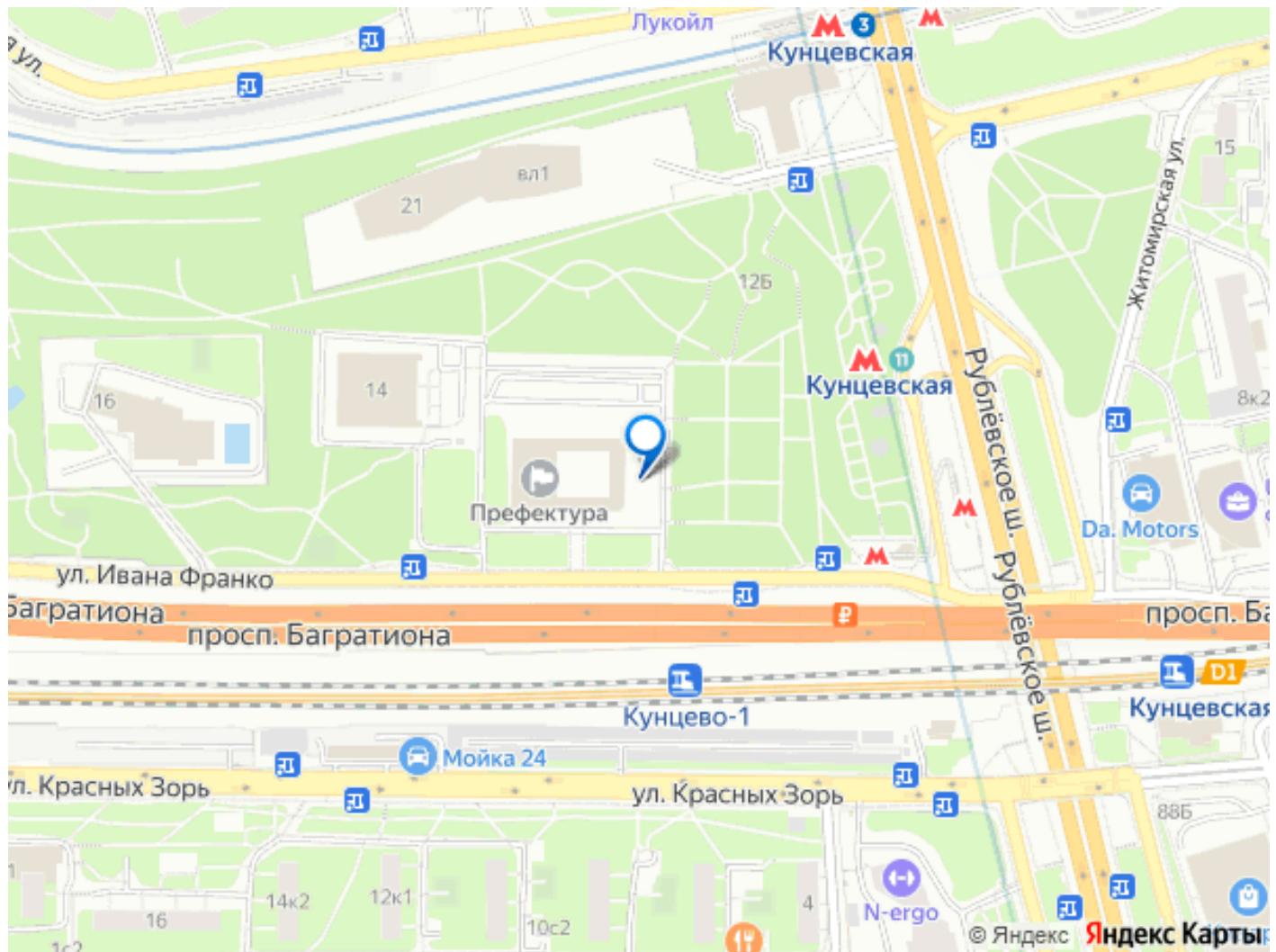
ПОМЕЩЕНИЕ ЦАО, площадь кофейни 40 кв.м. В стоимость продажи включены все материальные и нематериальные активы, а также полный набор оборудования.

Коллектив сотрудников остаётся и готов продолжить работу на тех же



условиях. Стоимость бизнеса 4 450 000 рублей. Дополнительно, открытие новой точки с нуля обойдётся на 15-20% дороже, при этом начальные показатели выручки будут значительно ниже. Также на продаже есть ещё три кофейни в других локациях. Возможна продажа нескольких кофеен единым лотом по договорной цене. **ФИНАНСЫ** Выручка 1 900 000 рублей в месяц Расходы 1 700 000 рублей Чистая прибыль 200 000 рублей ежемесячно Окупаемость 22 месяца Обращайтесь! Более детально расскажу по телефону и на встрече!





Move.ru - вся недвижимость России