

Создано: 31.07.2025 в 09:21

Обновлено: 28.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9288620677>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79858179237****Москва****4 450 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

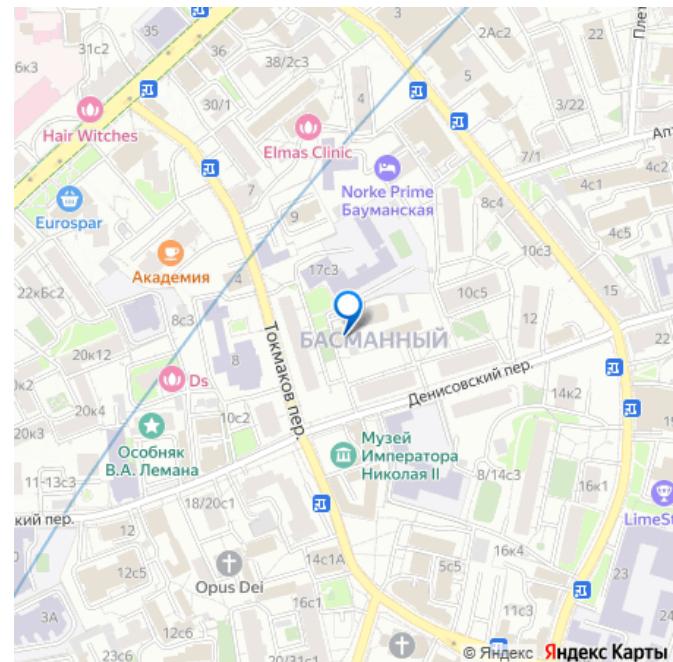
Тип сделки

Продам

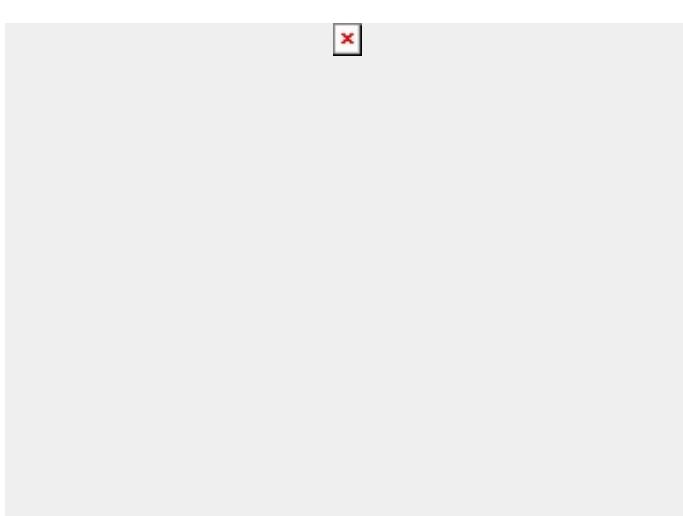
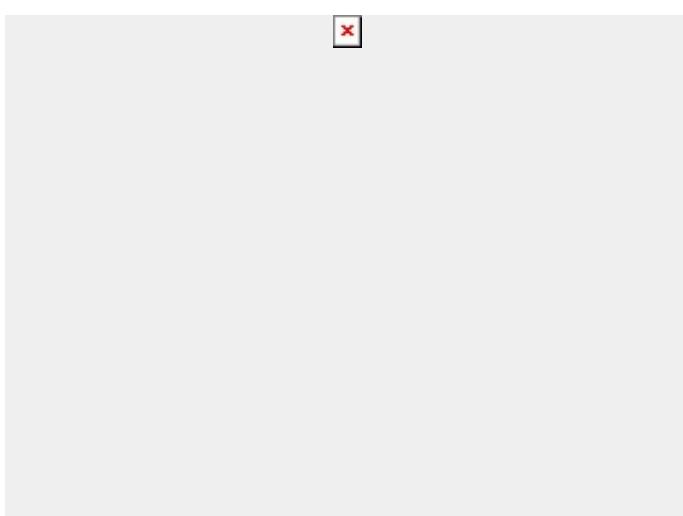
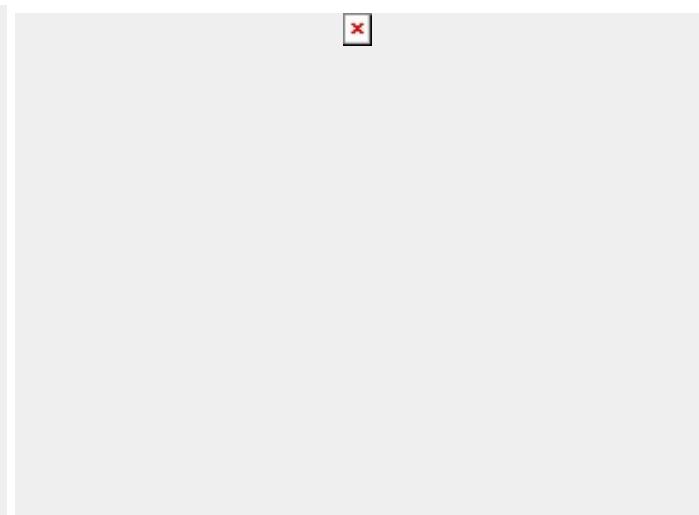
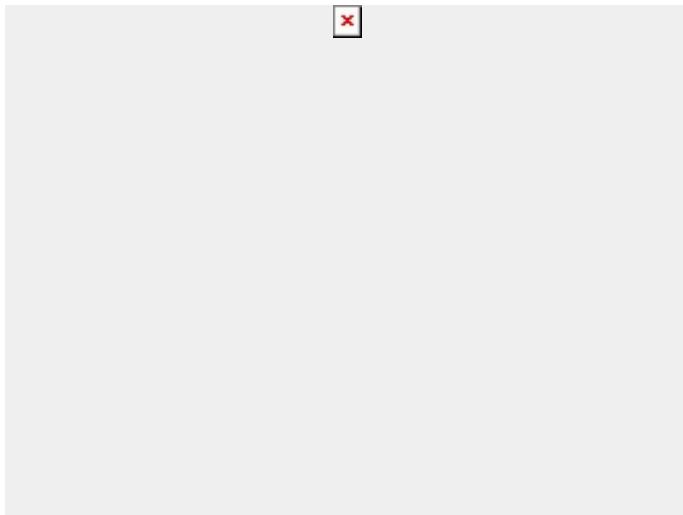
Раздел

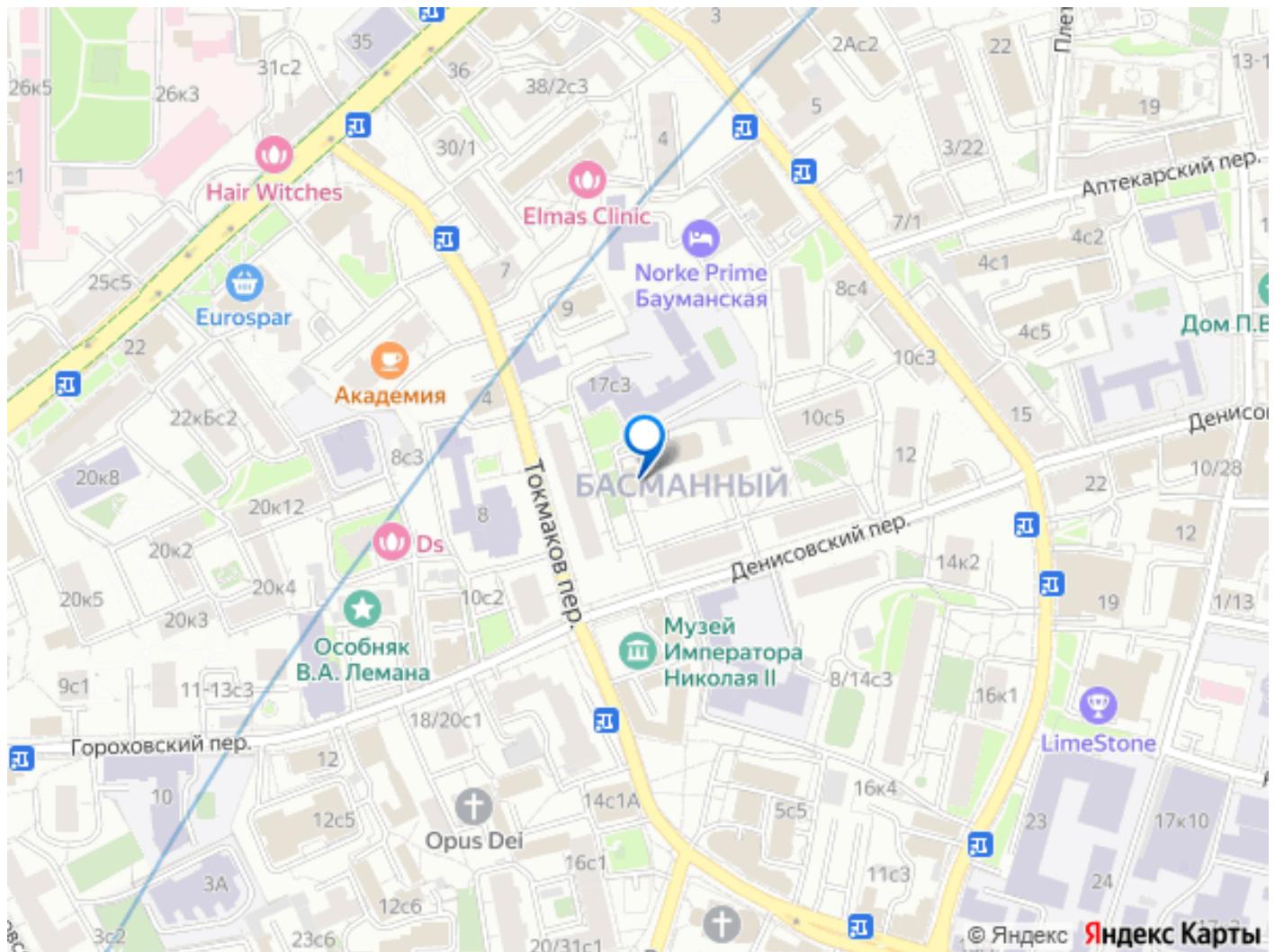
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаю успешную кофейню в месте с высоким пешеходным трафиком! На протяжении более 3 лет она, работая под известным брендом, зарекомендовала себя среди постоянных клиентов и ежедневно привлекает новый поток посетителей. Площадь кофейни составляет 40 кв.м., и в стоимость включены все активы и оборудование. Мой коллектив сотрудников остаётся на прежних условиях. Кофейня продолжает работать автономно, не требуя моего постоянного участия. Цена продажи 4 450 000 рублей. Среднемесячный доход: 1 900 000 рублей Среднемесячные расходы: 1 700 000 рублей Средняя чистая прибыль: 200



000 рублей Окупаемость бизнеса составляет  
22 месяца. Если вам интересно узнать  
больше или договориться о просмотре,  
свяжитесь со мной. Фотографии помещения  
предоставляются по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России