

Создано: 08.02.2026 в 22:37

Обновлено: 08.02.2026 в 22:53

<https://move.ru/objects/9289401243>**Максим Стеблин, Максим Стеблин****79851413669****Москва, улица Красовского, 2к3****17 800 000 ₽**

Москва, улица Красовского, 2к3

Готовый бизнес

Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

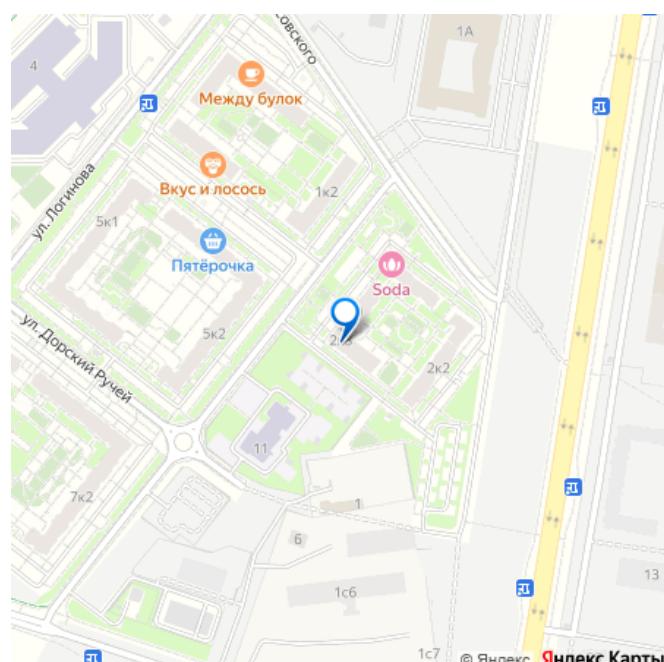
Тип сделки

Продам

Раздел

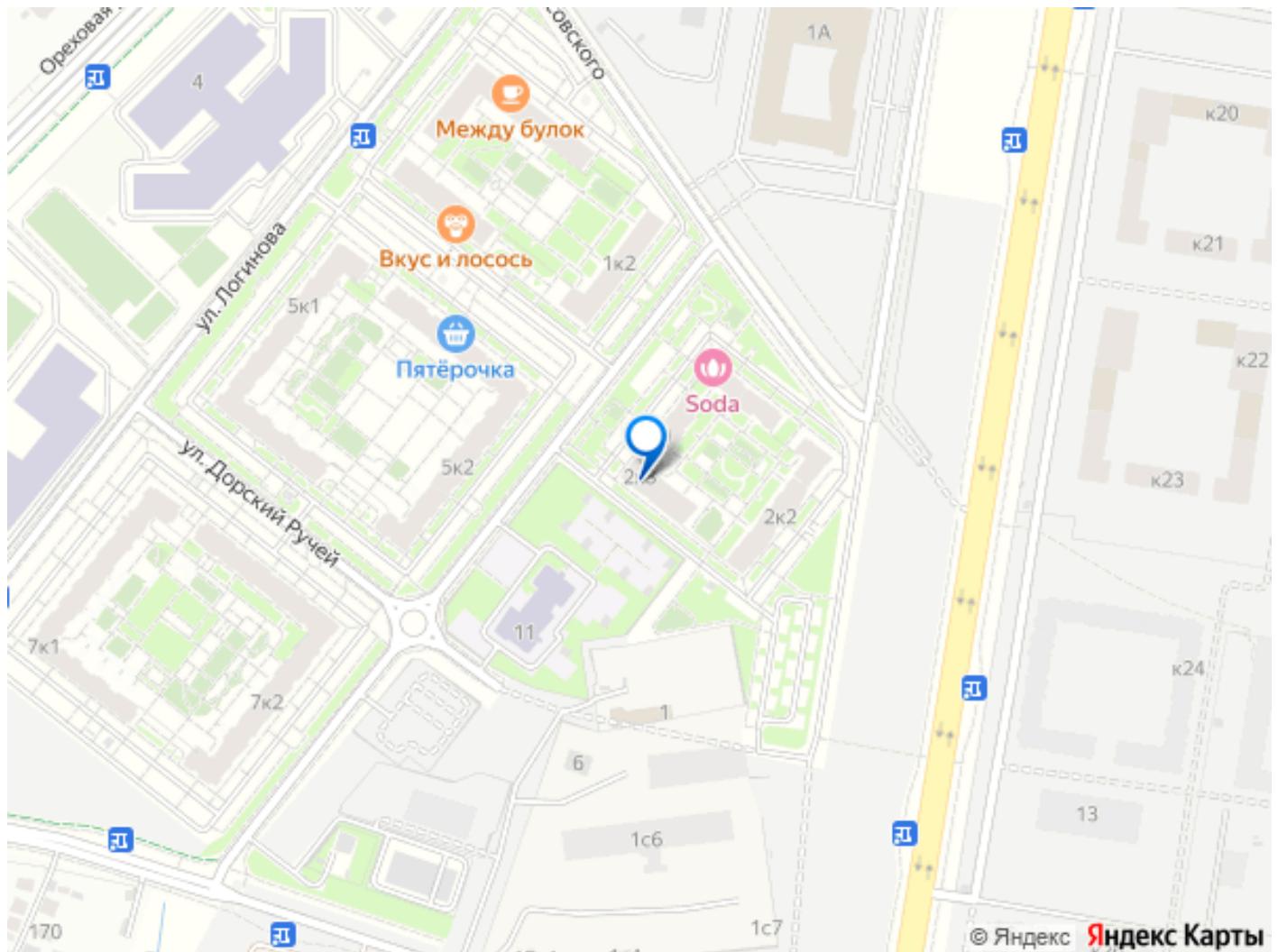
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

От Максима всегда максимально доходные и ликвидные объекты арендного бизнеса в Москве и Московской области. Предлагаю Вашему вниманию торговое помещение 40 м² на ул. Красовского, д.2 корпус 3 (5 минут транспортом от МЦД-2 Щербинка). 1-я линия домов. Помещение располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение без ремонта, предоставляем арендные каникулы. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: Магнит, салон красоты Soda , кофейни, Xfit Point. Арендатор:



пункт выдачи Wildberries , договор аренды на
5 лет, месячная арендная плата составляет
140 000 рублей. Коммунальные платежи
оплачивает арендатор.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России