

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 12:15

Москва, Чонгарский бульвар, 6

1 200 000 ₺

Москва, Чонгарский бульвар, 6

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

<https://move.ru/objects/9290452759>

Собственник

**79852257038,7989203
4199**

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

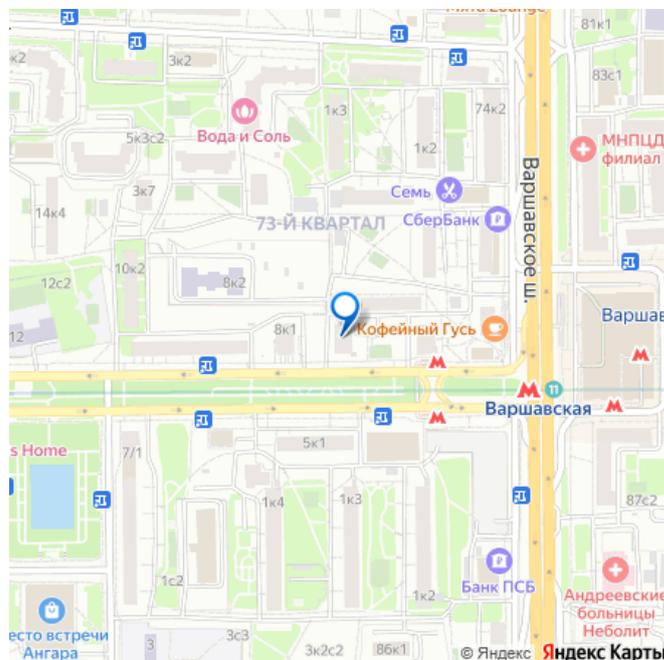
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

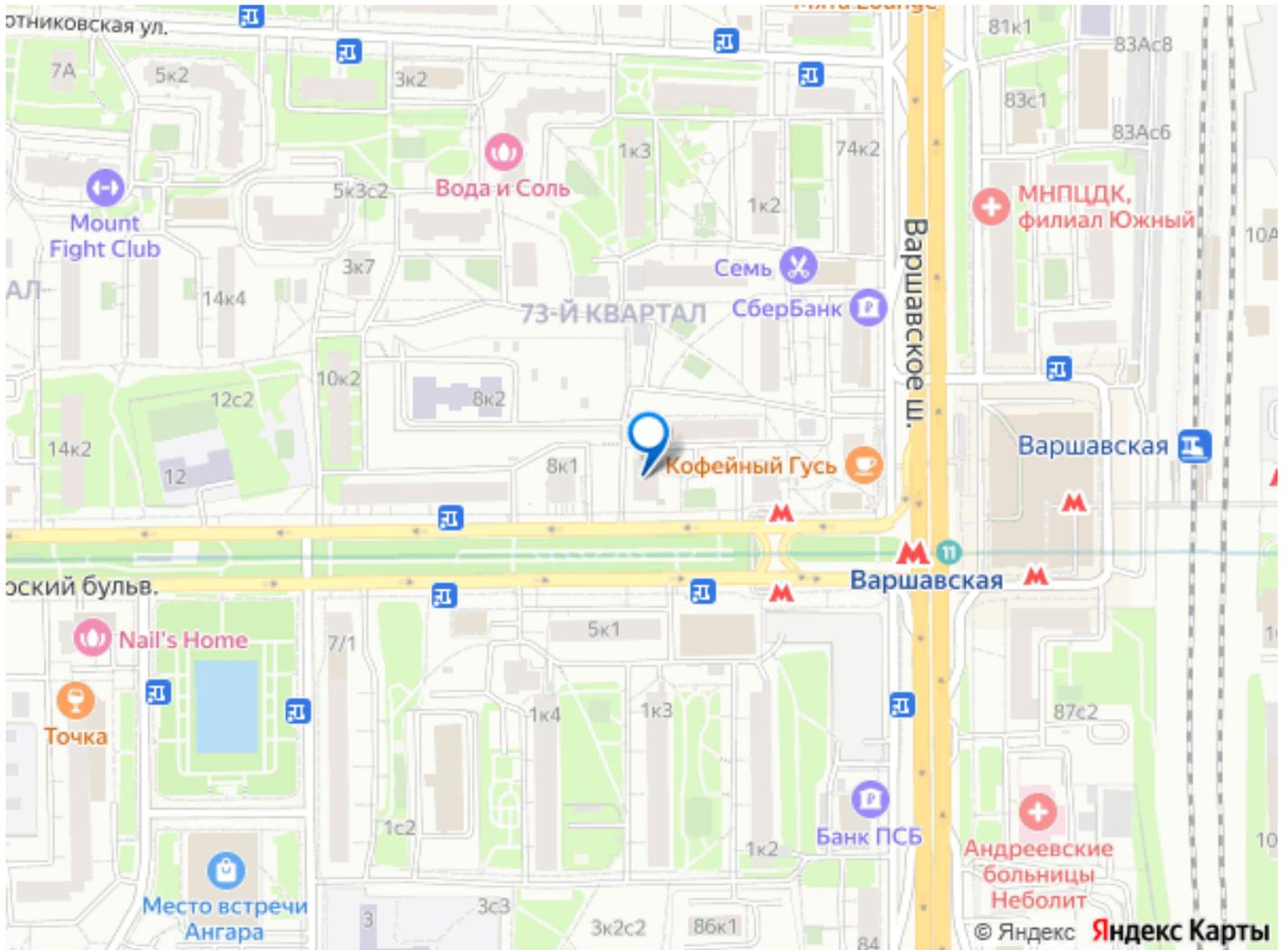
Описание

ФРАНШИЗА Продается готовый арендный бизнес площадью 40 кв в густонаселенном районе. - Пешая доступность от метро Варшавская 1 мин пешком 1 линия , хороший трафик , вывеска. - Площадь 40 кв.м. (6 рабочих мест маникюра , 3 рабочих места педикюра , комната для депиляции, кухня) - Средняя прибыль в месяц 150-300тысяч , оборот от 500 тыс. до 800 тыс. и более (подтверждается банковской выпиской + Yclients) -Аренда всего 63.000 руб. Самая низкая аренда вокруг. Лояльный арендодатель , нацелен на долгосрочное



сотрудничество. - Штат мастеров + работает рекрутер и занимается подбором. -Маркетинг : Рейтинг Яндекс 5 звезд (292 оценки), 2 гис , все настроено. CRM система Yclients , Аналитика , клиентская база более 1500 клиентов (онлайн запись). Остаются все расходники 500.000 (включая необходимую технику для работы.) Уважаемые покупатели , звоните по всем вопросам .





Move.ru - вся недвижимость России