

Создано: 19.11.2024 в 18:32

Обновлено: 26.01.2026 в 22:50

<https://move.ru/objects/9266812700>

Виктор Котлобай, СТРИТ

79230753260

Москва, Миклухо-Маклая улица, 55

60 000 000 ₽

Москва, Миклухо-Маклая улица, 55

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

414 м²

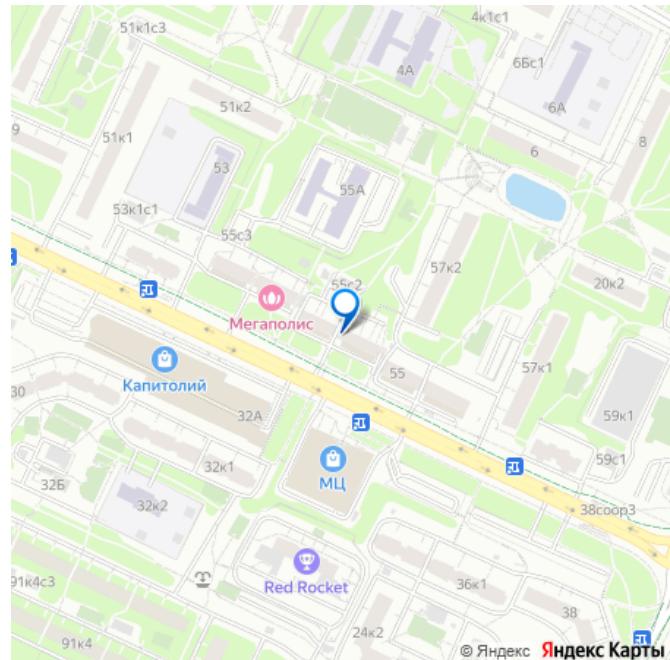
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



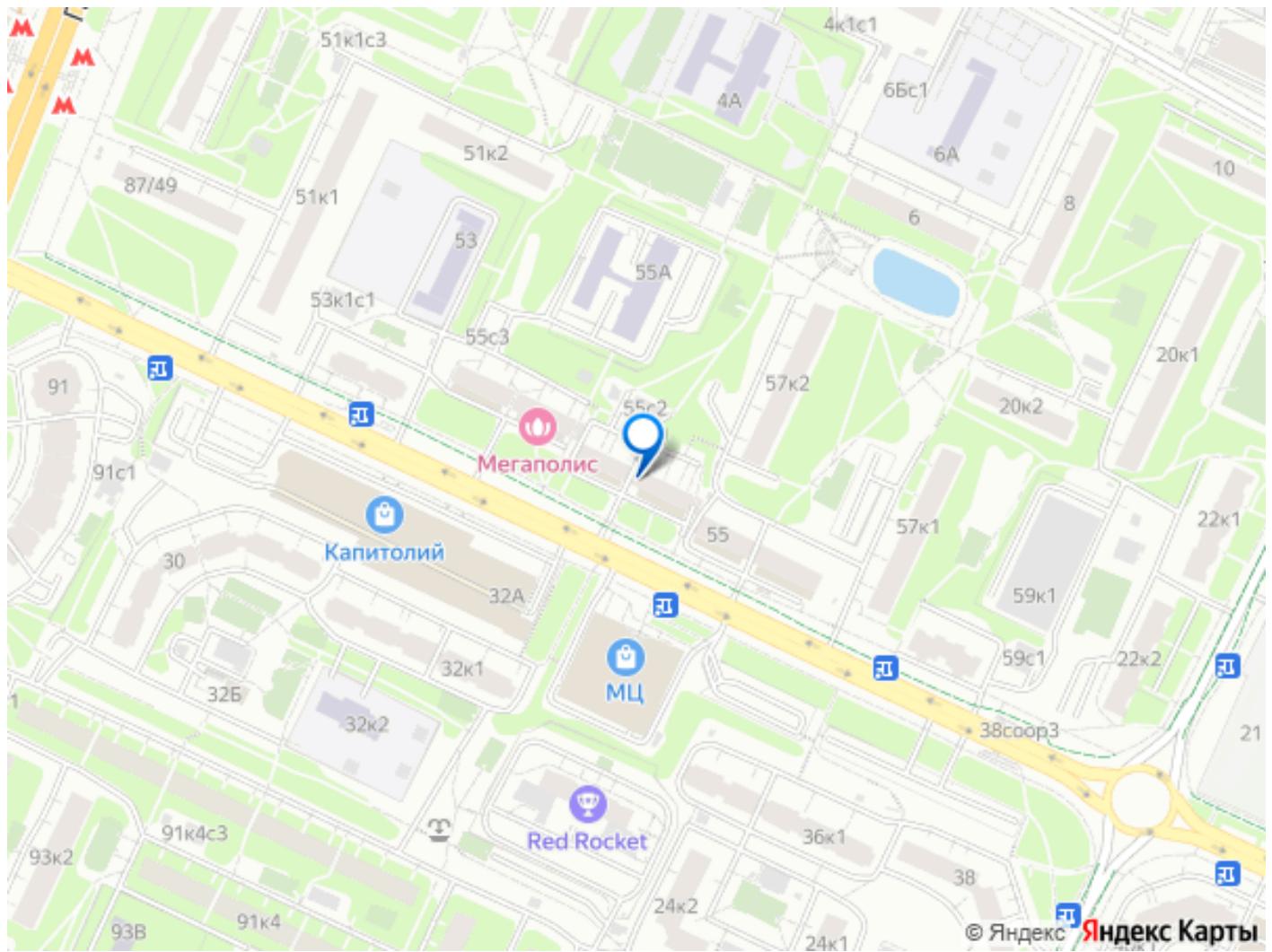
Описание

Арт. 74546641 Арендный бизнес с магазином «Смешные цены», 414м² Москва, ул. Миклухо-Маклая, 55 Локация: В радиусе 500м 6600 квартир; Расположение первая линия домов Метро «Метро Беляево» - 3 минуты Расположение: Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; На против остановка наземного транспорта и пешеходный переход. Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Широкий тротуар; Парковка для автомобилей; Помещение: Подвал Прямоугольная планировка; 15 кВт. Арендатор: Арендатор «Смешные цены»; Коммерческие условия: Цена: 60 млн. руб.

МАП: 430 000 руб. ГАП: 5 160 000 руб.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России