

Создано: 24.11.2025 в 21:00

Обновлено: 05.03.2026 в 09:59

**Александр Артемьев, СТРИТ**

**79855708196**

**Москва, улица Островитянова, 13**

**95 000 000 ₺**

Москва, улица Островитянова, 13

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

415 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

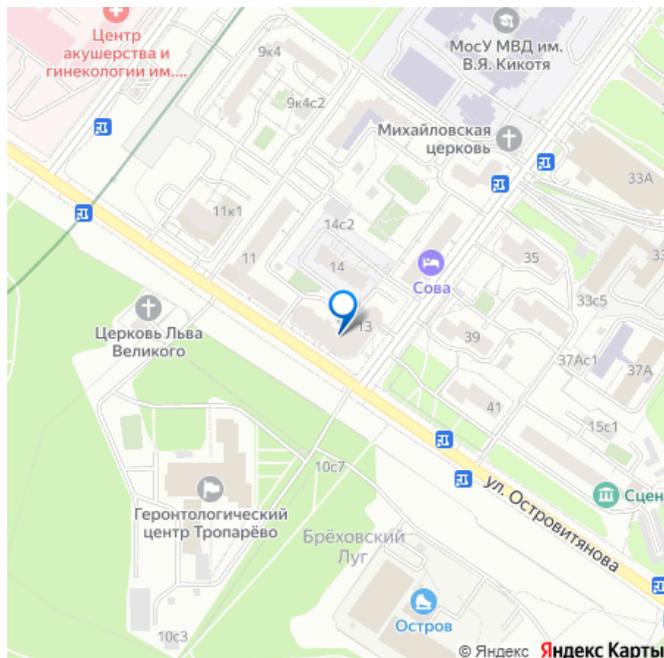
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

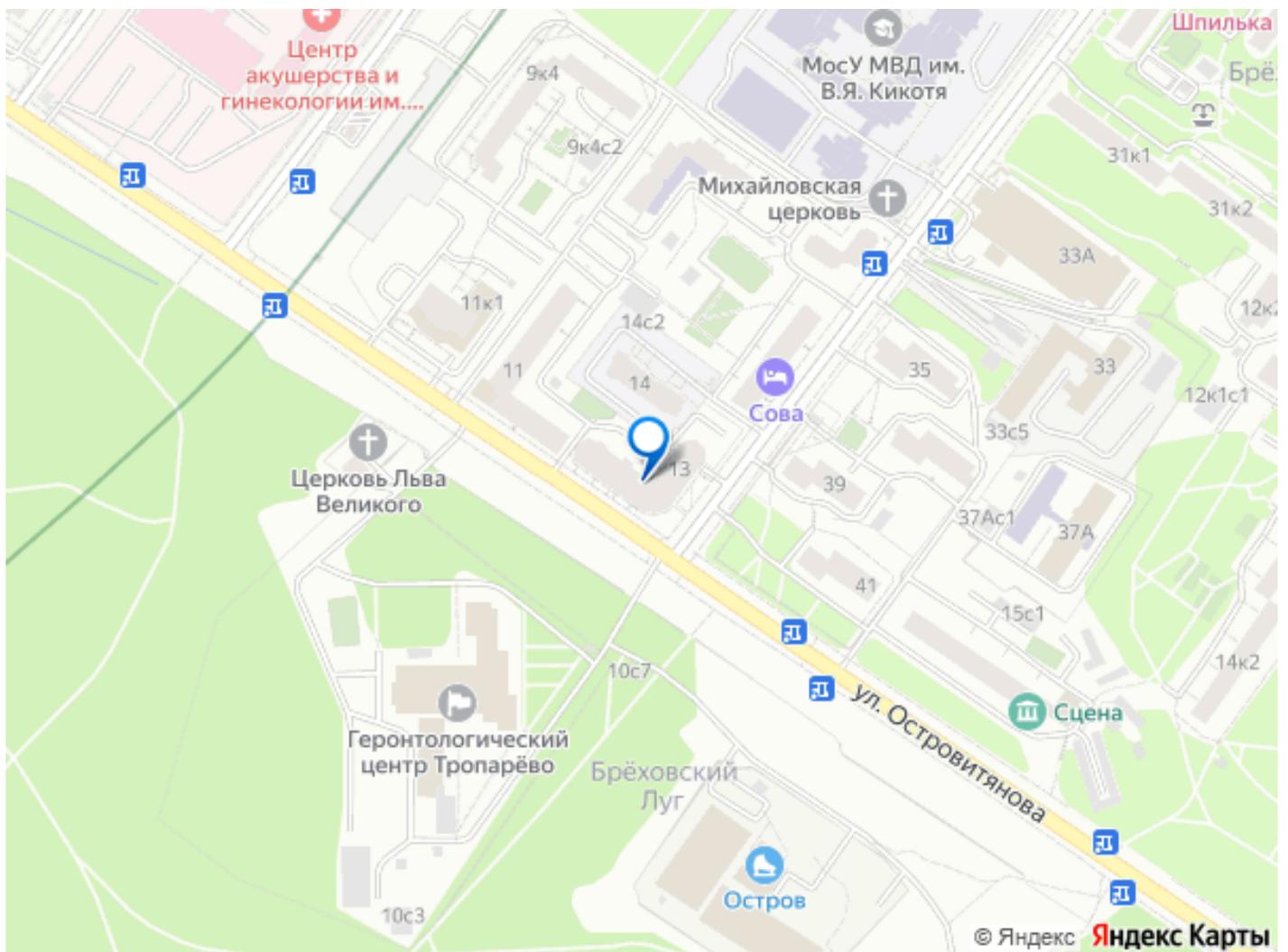
### Описание

Арт. 84540486 Предлагается готовый арендный бизнес на пересечение улиц Островитянова и Академика Волгина, ЮЗАО, метро Коньково. Помещение угловое, напротив пешеходного перехода. Отличная видимость с обеих улиц. Высокий трафик объясняется большим количеством студентов и развитой инфраструктурой района. Общая площадь 415 кв.м. разделена на 2 блока. Каждый имеет отдельный вход с улицы. 1ый блок - 137 кв.м. сдан в аренду магазину Вкусвилл. 2ой блок - 278 кв.м., из них 60 м<sup>2</sup> сданы Вайлдберриз.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России