

Создано: 29.09.2025 в 21:45

Обновлено: 02.12.2025 в 14:14

Москва, улица Панферова, 2

59 000 000 ₽

Москва, улица Панферова, 2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Панферова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

42.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

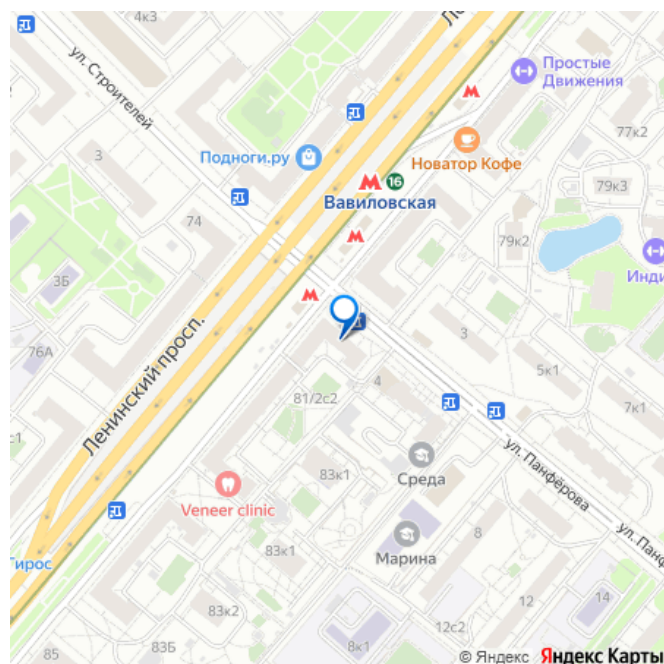
Готовый арендный бизнес у метро 42.5 м2
Арендатор: Аптека «Ваша 1» МАП 420 000 ?
ГАП 5 040 000 ? Ленинский проспект — одна из ключевых магистралей Юго-Западного административного округа Москвы. Сверхинтенсивный трафик формируется за счет плотной жилой застройки, высокой концентрации ритейла, высших учебных заведений и крупных бизнес-центров. В IV квартале 2025 года открывается новая станция метро «Вавиловская», входы/выходы из которой будут расположены вдоль Ленинского проспекта, на пересечении с

<https://move.ru/objects/9285369826>

Александр Александров, Downtown Estate

79230711984

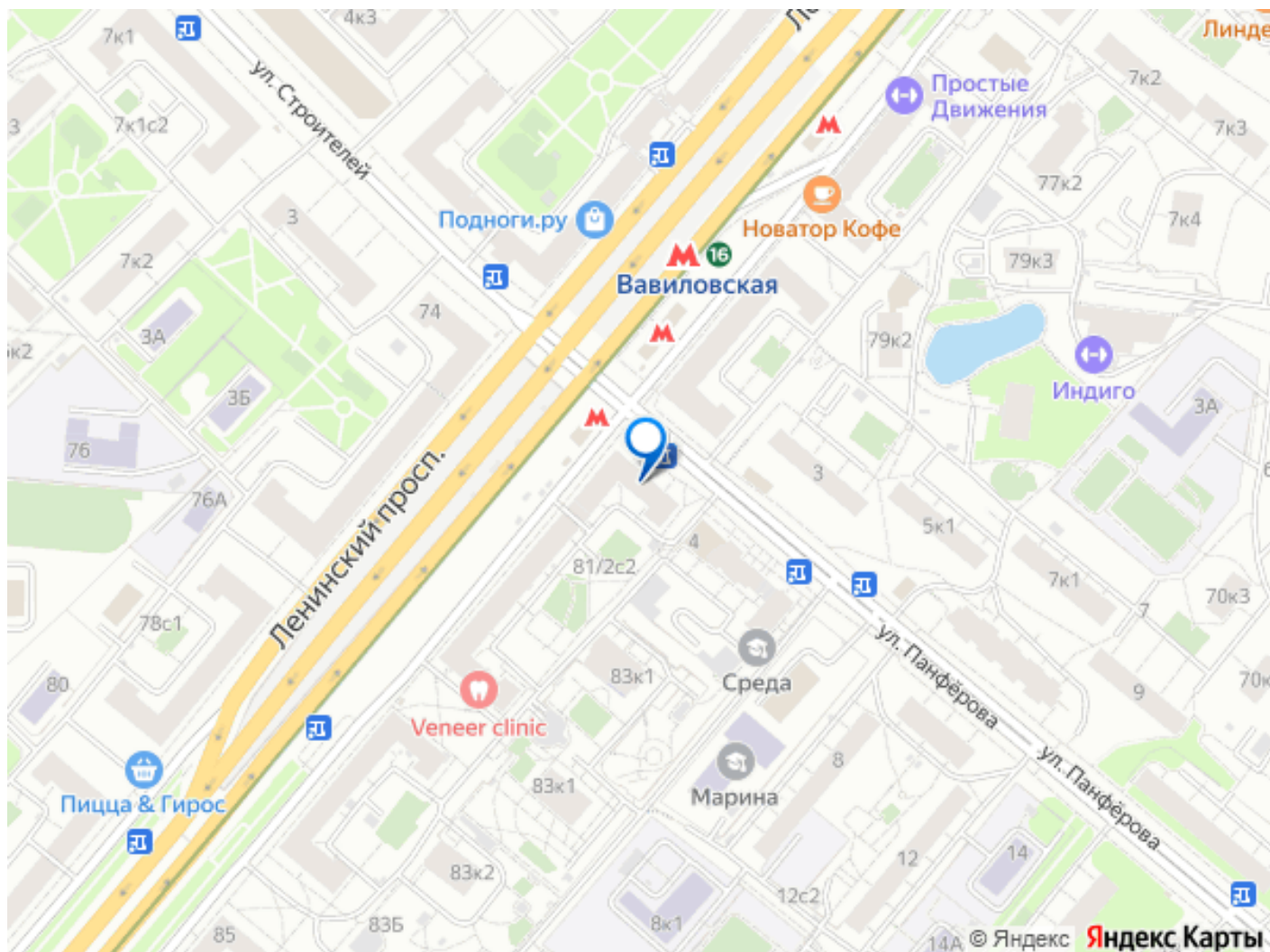
для заметок



улицами Панферова и Строителей, в
нескольких метрах от помещения.

Характеристики Здание жилой дом(кирпич),
1958 года постройки Этаж 1 Вход отдельный
с фасада Высота потолков 4 м Электрическая
мощность15 кВт Подробности по телефону
Номер объекта: #1/536980/23907





Move.ru - вся недвижимость России