

Создано: 28.11.2025 в 15:36

Обновлено: 01.12.2025 в 13:57

<https://move.ru/objects/9286984656>

Собственник

79169128473

Москва, улица Малое Понизовье, 4

750 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 4

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

42 м²

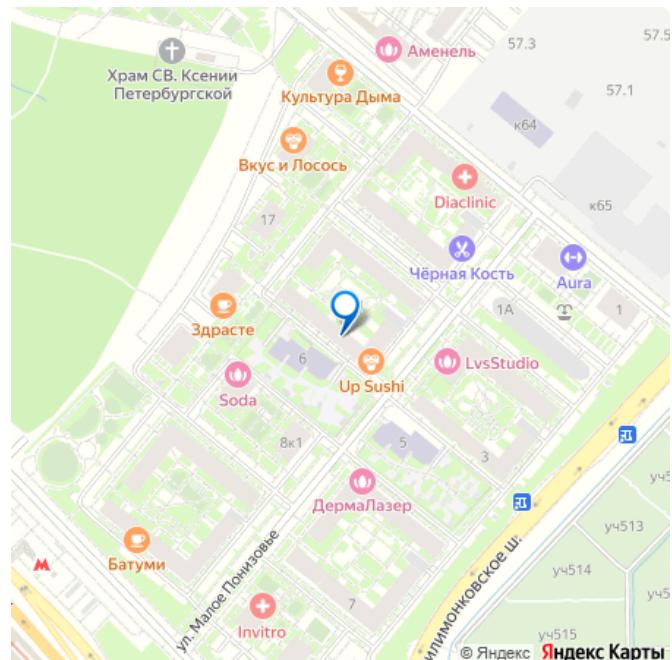
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Расположение: Кофейня находится в 5 мин. от м. Филатов луг. Внутри здания по соседству, детская балетная школа и детский аква центр. Описание: Кофейня представляет из себя 42 кв.м. с посадочными местами и приятным интерьером. Здесь всё делалось с душой и для того, чтобы радовать людей. Кофейня работает в плюс, стабильный круг постоянников, которые приходят сюда каждый день. На протяжении всего времени существования кофейни упор делался на качество и внимательное отношение к клиентам. Главные преимущества: Низкая арендная плата за помещение 120т.р / месяц + коммунальные

платежи (в среднем 20тыс.) Близкое расположение к метро Наличие постоянных гостей Адекватный и приятный арендодатель Полностью готовый и запущенный в работу бизнес Стоимость и комплектация: Все оборудование и мебель в собственности и передадут новому владельцу. Передам контакты поставщиков, расходники и остатки продукции, которых хватит на то, чтобы легко и просто войти в работу сразу же после сделки. - Кофе-машина(аренда) - Кофемолка(аренда) - Холодильная витрина - Барный холодильник - Морозильная камера - Телевизоры Зшт - СВЧ печь - Прижимной гриль - Барный блендер - Система фильтрации воды -Столы, стулья, диваны И много других приятных мелочей... Обращайтесь по любым вопросам, расскажу подробнее, отвечу на вопросы. Прекрасный вариант для тех, кто планирует начать собственный бизнес в Москве. Торг уместен.



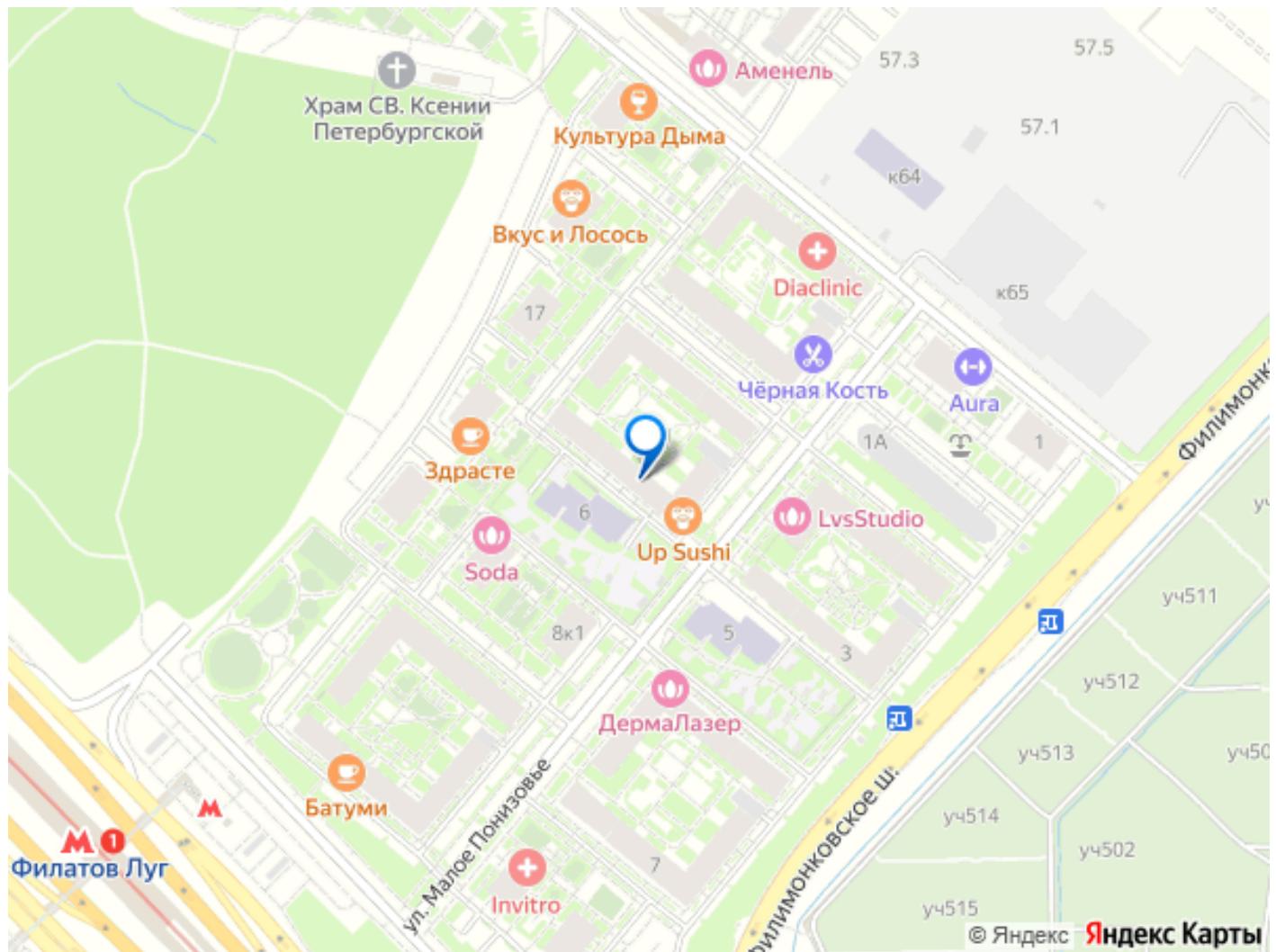
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России