

Создано: 18.10.2024 в 20:54

Обновлено: 25.01.2026 в 10:07

<https://move.ru/objects/9264761873>

Валерий Липинский, СТРИТ

79169482251

Москва, улица Маршала Бирюзова, 16

97 900 000 ₽

Москва, улица Маршала Бирюзова, 16

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

43.1 м²

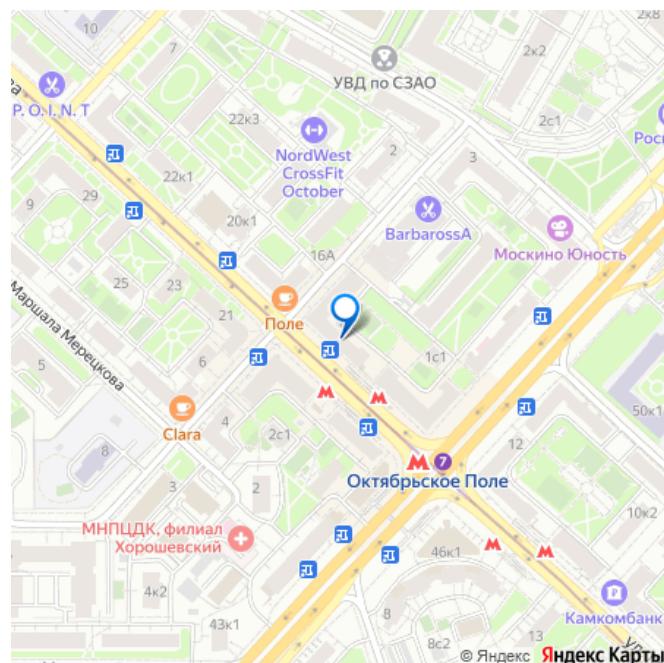
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

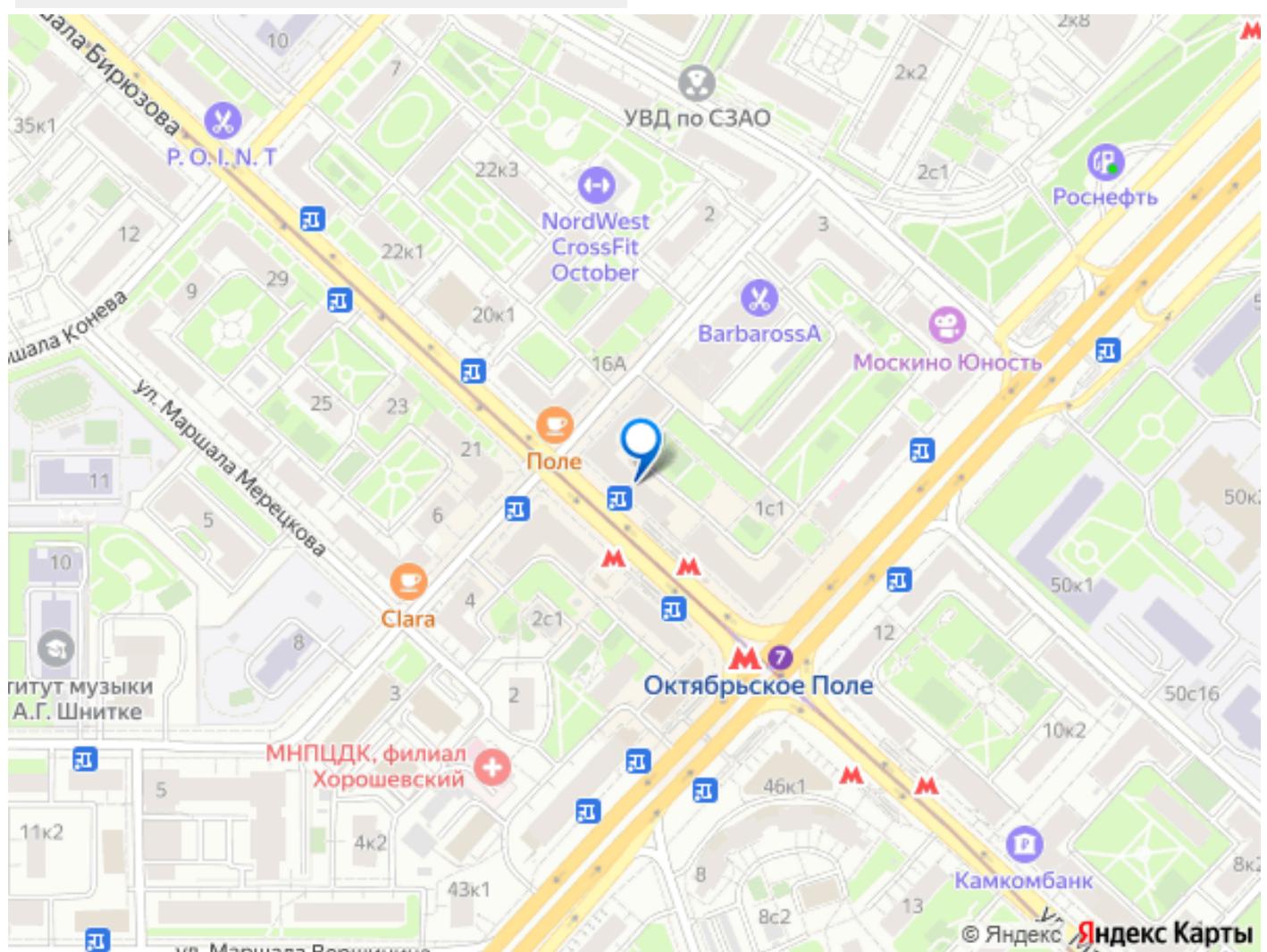


Описание

Арт. 76486155 Арендный бизнес в Москве на выходе из метро! Улица Маршала Бирюзова, дом 16 Локация: Спальный район столицы Помещение находится на выходе из метро «Октябрьское поле» Рядом остановки общественного транспорта Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик Трафик вдоль помещения 4 000 человек в час Насыщенное торговое окружение Помещение: Общая площадь 43,1 м² 1 этаж жилого дома Отдельный вход с улицы 1я линия улицы Витринное остекление Потолки 5 м Два

входа: с фасада и двора Арендатор: кофейня
«One Price Coffee» и табачный магазин Цена:
97 900 000 рублей МАП: 650 000 рублей
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России