

🕒 Создано: 18.10.2024 в 20:54

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:13

**Москва, улица Маршала Бирюзова, 16**

**97 900 000 ₺**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 16

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

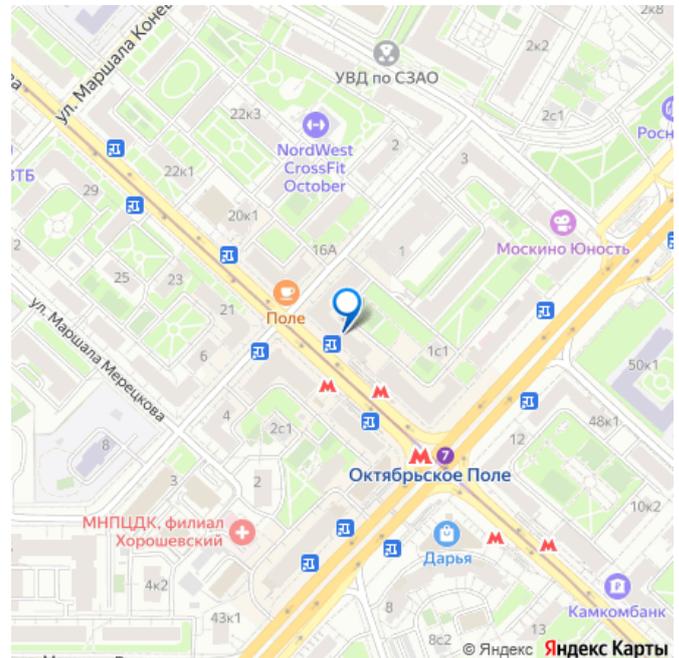
Арт. 76486155 Арендный бизнес в Москве на выходе из метро! Улица Маршала Бирюзова, дом 16 Локация: Спальный район столицы Помещение находится на выходе из метро «Октябрьское поле» Рядом остановки общественного транспорта  
Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик Трафик вдоль помещения 4 000 человек в час Насыщенное торговое окружение Помещение: Общая площадь 43,1 м2 1 этаж жилого дома Отдельный вход с улицы 1я линия улицы Витринное остекление Потолки 5 м Два

<https://move.ru/objects/9264761873>

**Валерий Липинский, СТРИТ**

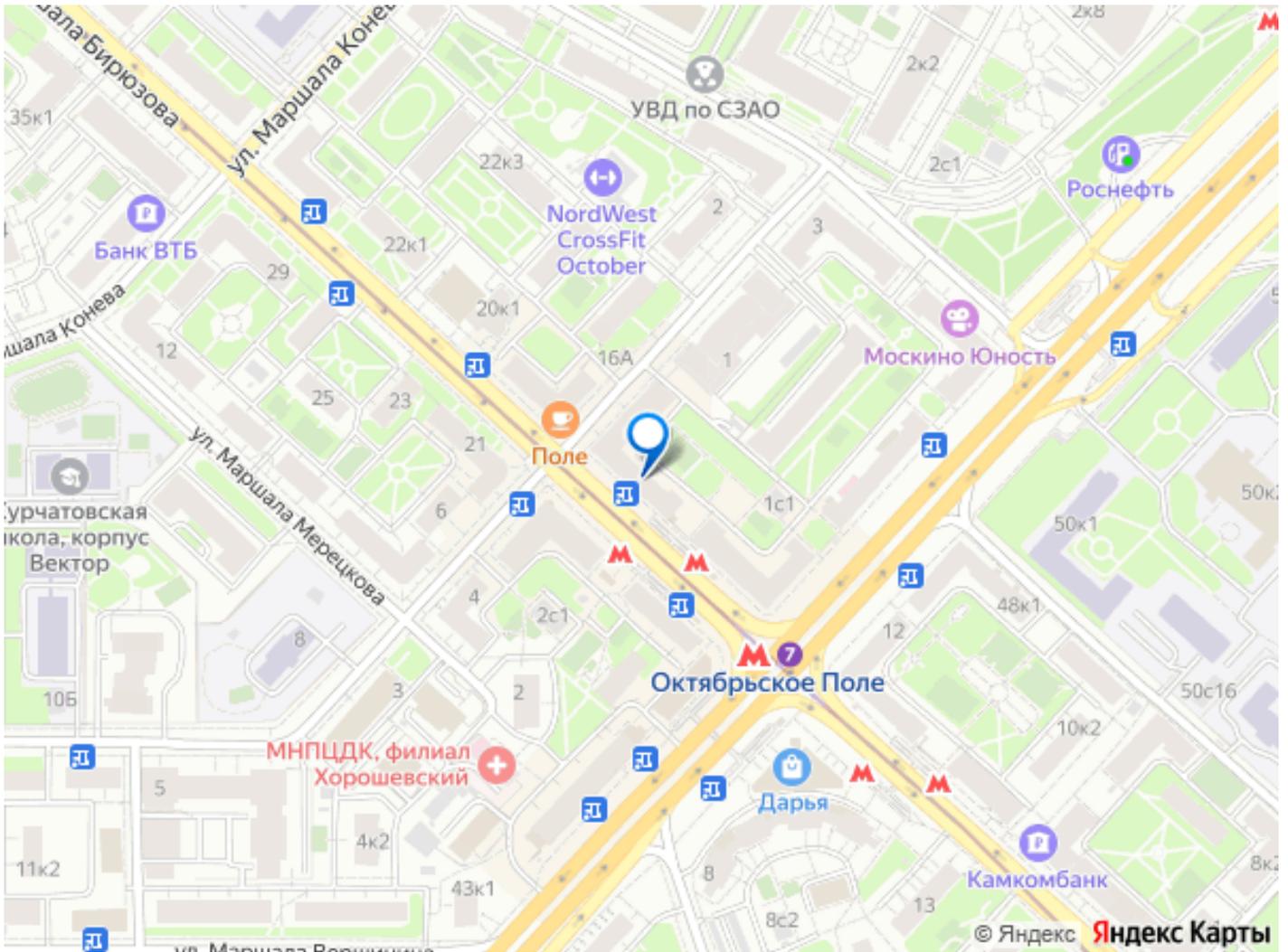
**79169482251**

для заметок



входа: с фасада и двора Арендатор: кофейня  
«One Price Coffee» и табачный магазин Цена:  
97 900 000 рублей МАП: 650 000 рублей  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России