

Создано: 09.12.2025 в 13:57

Обновлено: 08.02.2026 в 14:32

<https://move.ru/objects/9287300087>

Илья Винник, СТРИТ

**79863042707**

**Москва, улица Космонавта Волкова, 6А**

**16 602 780 ₽**

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица



[улица Космонавта Волкова](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

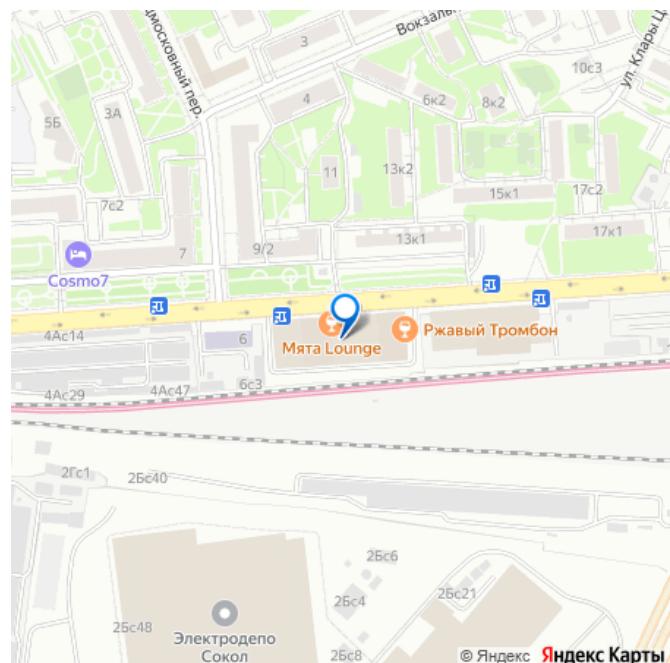
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

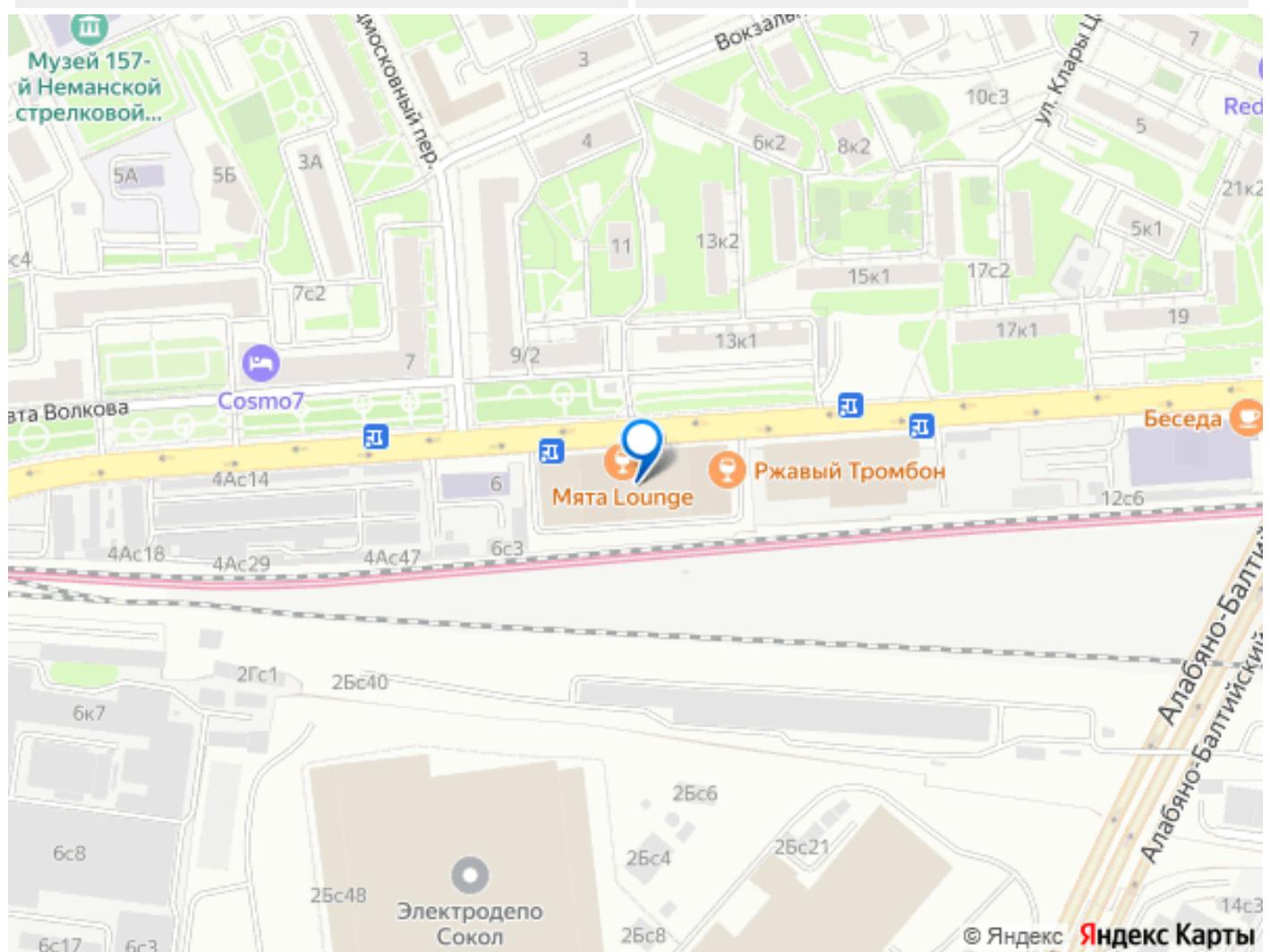
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 127154360 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 12,5 лет! ул. Космонавта Волкова, д. 6А, Москва О помещении: общая площадь 43,3 м<sup>2</sup> Отдельная входная группа все городские инженерные коммуникации О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура 10 минут от станции метро «Войковская» Арендатор: «Пивной Бар» -магазин пива МАП- 110 000 руб. Стоимость- 16 602 780 руб. Окупаемость- 12,5 лет! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России