

Создано: 21.11.2024 в 18:09

Обновлено: 16.01.2026 в 14:10

<https://move.ru/objects/9287926515>

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, улица Багрицкого, 3К1

25 500 000 ₽

Москва, улица Багрицкого, 3К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Багрицкого](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

44.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

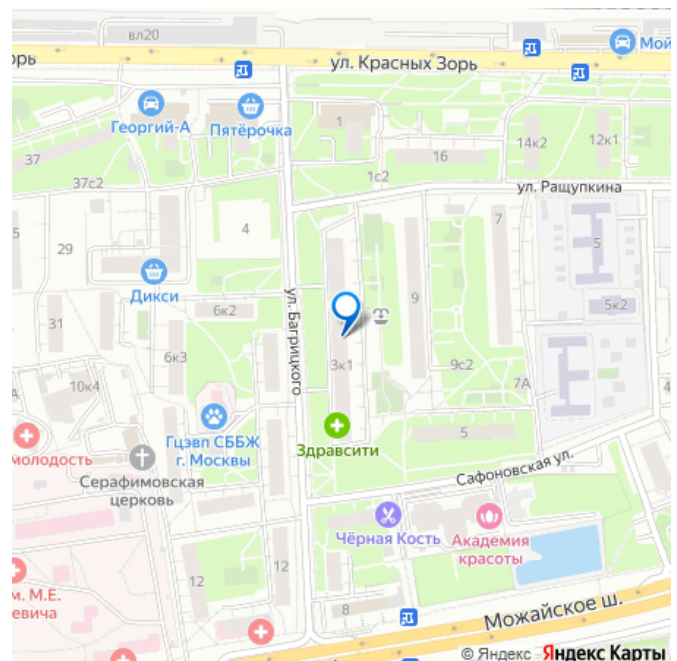
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

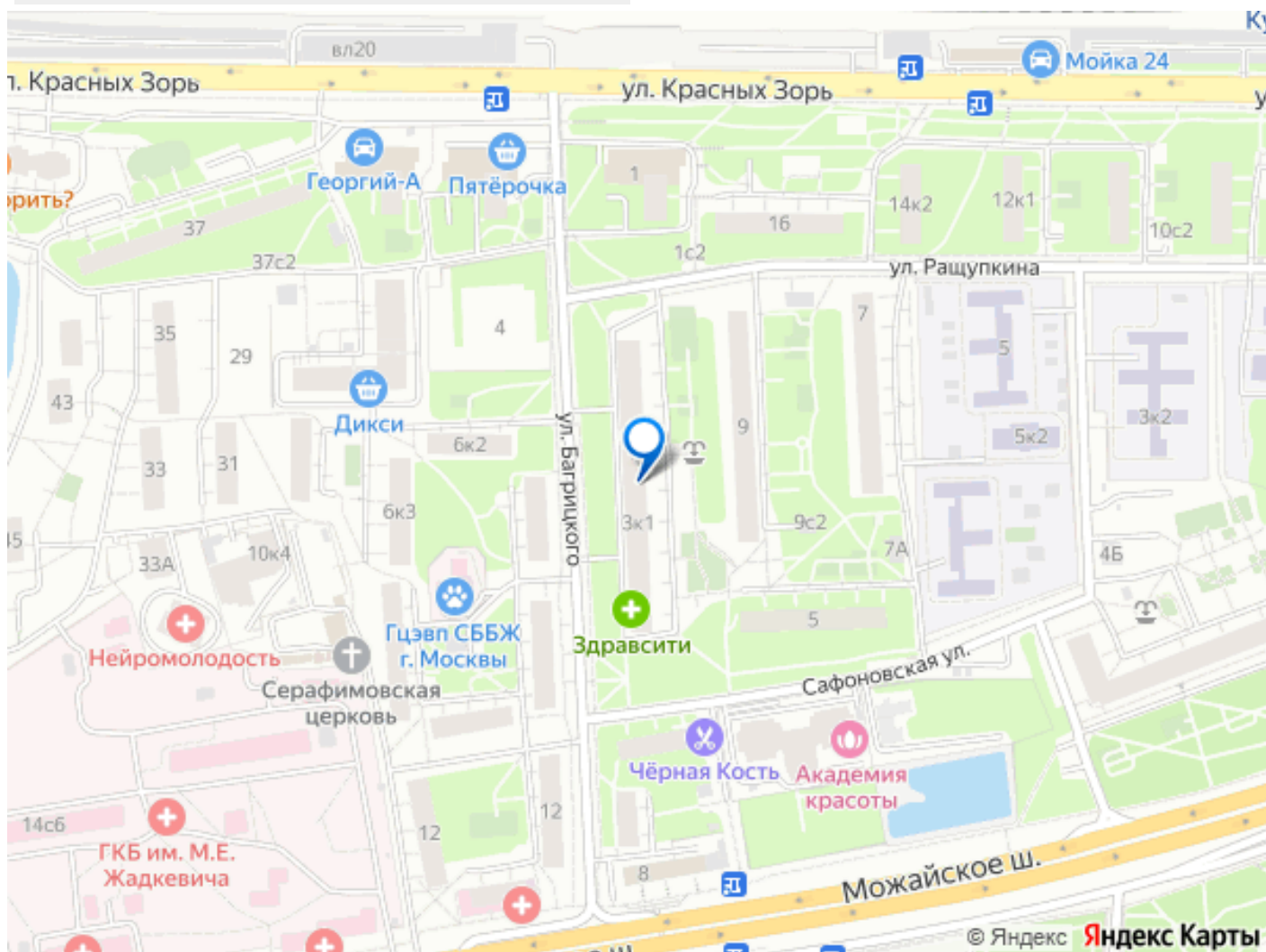
Арт. 83295117 Предлагается помещение со стабильным арендатором в густонаселенном районе. Здание расположено между проспектом Багратиона и Можайским шоссе. До станции метро Кунцевская 10 минут пешком. В шаговой доступности более 5 000 жителей. Особенности: высокий пешеходный трафик небольшое количество коммерческих помещений стабильный сетевой арендатор высокие потолки витринное остекление парковка перед фасадом торговое окружение: супермаркет Пятёрочка, магазин ВкусВилл, магазин Винлаб, магазин

для заметок



Добрынинский, магазин парфюмерии Улыбка
Радуги, ПВЗ Ozon и т.п. Арендатор: аптека
Вита ДДА на 5 лет МАП: 200 000 р. ГАП: 2 400
000 р.





Move.ru - вся недвижимость России